

ÅRSREDOVISNING

för HSAV AB

Org.nr. 559305-0379

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Henrik Sandell, Styrelseledamot
2025-06-26

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolaget skall förvalta fast och lös egendom samt bedriva uthyrning av flygfarkoster samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Täby.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	188 650	371 000	232 700	0
Resultat efter finansiella poster	-1 789 044	-1 610 304	-654 866	-58 693
Soliditet (%)	95,39	99,71	98,65	99,33

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	20 286 441	-1 610 304	18 701 137
Balanseras i ny räkning		-1 610 304	1 610 304	0
Årets resultat			2 323 356	2 323 356
Belopp vid årets utgång	25 000	18 676 137	2 323 356	21 024 493

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	18 676 137
Årets resultat	2 323 356
	<u>20 999 493</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	20 999 493
	<u>20 999 493</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

HSAV AB

Org.nr. 559305-0379

RESULTATRÄKNING	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	188 650	371 000
Övriga rörelseintäkter	65 614	75
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	254 264	371 075
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 023 688	-1 023 383
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-1 017 724	-958 084
Övriga rörelsekostnader	-1 910	0
Summa rörelsekostnader	-2 043 322	-1 981 467
Rörelseresultat	-1 789 058	-1 610 392
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	14	88
Summa finansiella poster	14	88
Resultat efter finansiella poster	-1 789 044	-1 610 304
Bokslutsdispositioner		
Förändring av överavskrivningar	-5 887 600	0
Övriga bokslutsdispositioner	10 000 000	0
Summa bokslutsdispositioner	4 112 400	0
Resultat före skatt	2 323 356	-1 610 304
Årets resultat	2 323 356	-1 610 304

HSAV AB

Org.nr. 559305-0379

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	2	18 024 869	17 384 960
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	<u>8 159 642</u>	<u>0</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		26 184 511	17 384 960
Summa anläggningstillgångar		26 184 511	17 384 960
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	6 125
Övriga fordringar		<u>2 368</u>	<u>88</u>
Summa kortfristiga fordringar		2 368	6 213
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>754 259</u>	<u>1 363 151</u>
Summa kassa och bank		754 259	1 363 151
Summa omsättningstillgångar		756 627	1 369 364
SUMMA TILLGÅNGAR		26 941 138	18 754 324

HSAV AB

Org.nr. 559305-0379

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
	Not		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		18 676 137	20 286 441
Årets resultat		<u>2 323 356</u>	<u>-1 610 304</u>
Summa fritt eget kapital		20 999 493	18 676 137
Summa eget kapital		21 024 493	18 701 137
Obeskattade reserver			
Akkumulerade överavskrivningar		<u>5 887 600</u>	<u>0</u>
Summa obeskattade reserver		5 887 600	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		9 045	31 606
Övriga skulder		0	1 581
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
Summa kortfristiga skulder		29 045	53 187
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		26 941 138	18 754 324

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	19 055 258	18 992 349
	Inköp	<u>1 657 632</u>	<u>62 909</u>
	Utgående anskaffningsvärden	20 712 890	19 055 258
	Ingående avskrivningar	-1 670 298	-712 213
	Årets avskrivningar	<u>-1 017 724</u>	<u>-958 084</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-2 688 022</u>	<u>-1 670 298</u>
	Redovisat värde	18 024 868	17 384 960

Not 3	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2024-12-31	2023-12-31
	Inköp	<u>8 159 642</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>8 159 642</u>	<u>0</u>
	Redovisat värde	8 159 642	0

Övriga noter

Not 4 Upplysning om moderföretag

Bolaget är helägt dottebolag till PHS Förvaltning AB, org.nr 556768-4526, säte Täby.

HSAV AB

Org.nr. 559305-0379

NOTER

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Täby

Henrik Sandell

Henrik Sandell

2025-06-25

Min revisionsberättelse har lämnats enligt digital signering. 25 juni 2025.

Pernilla Bengtsson

Pernilla Bengtsson

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i HSAV AB, org.nr 559305-0379

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för HSAV AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av HSAV ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till HSAV AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för HSAV AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till HSAV AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö
2025-06-25

Pernilla Bengtsson
Pernilla Bengtsson
Auktoriserad revisor