

ÅRSREDOVISNING

för

MV 11 i Umeå AB

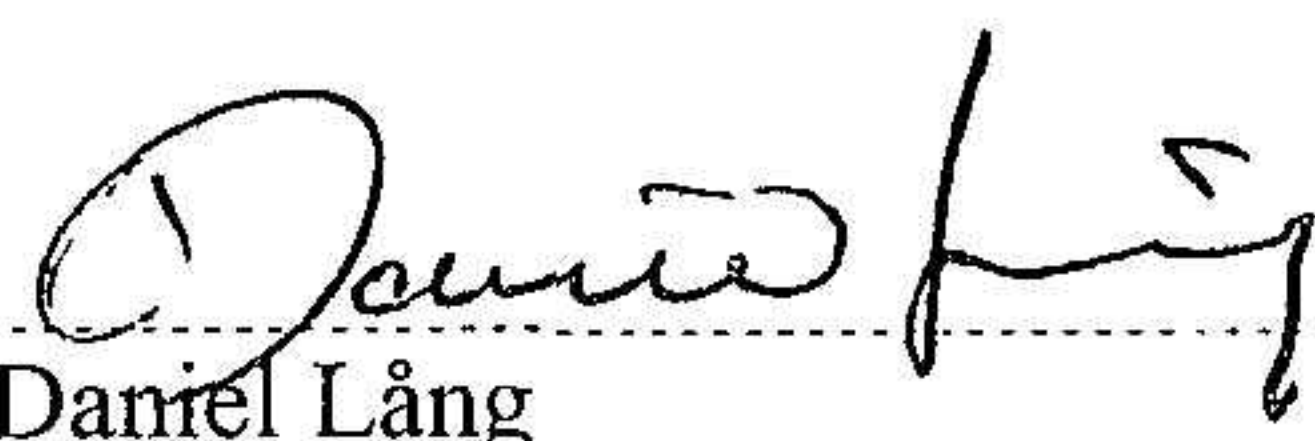
Org.nr. 559238-2591

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i MV 11 i Umeå AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 24 maj 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

UMEÅ 2024-05-24



Daniel Lång

MV 11 i Umeå AB

Org.nr. 559238-2591

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter. Bolaget har under året sålts till Småbrännan Holding AB.

Företagets säte är Umeå.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	811 571	702 998	0	
Resultat efter finansiella poster	391 333	511 919	-1 015	
Soliditet (%)	6,77	9,03	77,48	

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	-5 640	407 035	401 395
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		407 035	-407 035	0
Utdelning till aktieägare		-400 000		-400 000
Årets resultat			310 730	310 730
Belopp vid årets utgång	25 000	1 395	310 730	312 125

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	1 395
Årets resultat	310 730
	<u>312 125</u>
Förslag till disposition:	
Utdelning	300 000
Balanseras i ny räkning	12 125
	<u>312 125</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 300 000,00 kr. vilket motsvarar 1 200,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

MV 11 i Umeå AB

Org.nr. 559238-2591

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2024082104368

MV 11 i Umeå AB

Org.nr. 559238-2591

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-05-01 2024-04-30	2022-05-01 2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		811 571	702 998
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		811 571	702 998
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-19 825	0
Övriga externa kostnader		-107 784	-92 297
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-29 769	-25 679
Summa rörelsekostnader		-157 378	-117 976
Rörelseresultat		654 193	585 022
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		99	19
Räntekostnader och liknande resultatposter		-262 959	-73 122
Summa finansiella poster		-262 860	-73 103
Resultat efter finansiella poster		391 333	511 919
Resultat före skatt		391 333	511 919
Skatter			
Skatt på årets resultat		-80 603	-104 884
Årets resultat		310 730	407 035

2024082104369

MV 11 i Umeå AB

Org.nr. 559238-2591

BALANSRÄKNING

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

2

1 443 712

1 470 646

Inventarier, verktyg och installationer

3

25 517

0

Summa materiella anläggningstillgångar

1 469 229

1 470 646

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

4

2 873 171

2 880 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 873 171

2 880 000

Summa anläggningstillgångar

4 342 400

4 350 646

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

5 163

0

Övriga fordringar

146 008

86

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

6 500

Summa kortfristiga fordringar

151 171

6 586

Kassa och bank

Kassa och bank

481 936

361 333

Summa kassa och bank

481 936

361 333

Summa omsättningstillgångar

633 107

367 919

SUMMA TILLGÅNGAR

4 975 507

4 718 565

2024082104370

MV 11 i Umeå AB

Org.nr. 559238-2591

BALANSRÄKNING

2024-04-30

2023-04-30

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 395

-5 640

Årets resultat

310 730

407 035

Summa fritt eget kapital

312 125

401 395

Summa eget kapital

337 125

426 395

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

3 562 000

3 731 000

Summa långfristiga skulder

3 562 000

3 731 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

156 000

156 000

Leverantörsskulder

166 982

0

Skulder till koncernföretag

400 000

6 829

Skatteskulder

176 013

102 719

Övriga skulder

68 823

111 052

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

108 564

184 570

Summa kortfristiga skulder

1 076 382

561 170

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**4 975 507****4 718 565**

2024082104371

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

25

Inventarier, verktyg och installationer

Värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 496 325	0
Inköp	0	1 496 325
Utgående anskaffningsvärden	1 496 325	1 496 325
Ingående avskrivningar	-25 679	0
Årets avskrivningar	-26 934	-25 679
Utgående avskrivningar	-52 613	-25 679
Redovisat värde	1 443 712	1 470 646

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer	2024-04-30	2023-04-30
Inköp	28 352	0
Utgående anskaffningsvärden	28 352	0
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	-2 835	0
Utgående avskrivningar	-2 835	0
Redovisat värde	25 517	0

Not 4 Fordringar hos koncernföretag	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 880 000	0
Tillkommande fordringar	0	2 880 000
Reglerade fordringar	-6 829	0
Utgående anskaffningsvärden	2 873 171	2 880 000
Redovisat värde	2 873 171	2 880 000

Not 5 Långfristiga skulder	2024-04-30	2023-04-30
Förfaller senare än 5 år	2 938 000	3 107 000

Övriga noter

MV 11 i Umeå AB

Org.nr. 559238-2591

NOTER

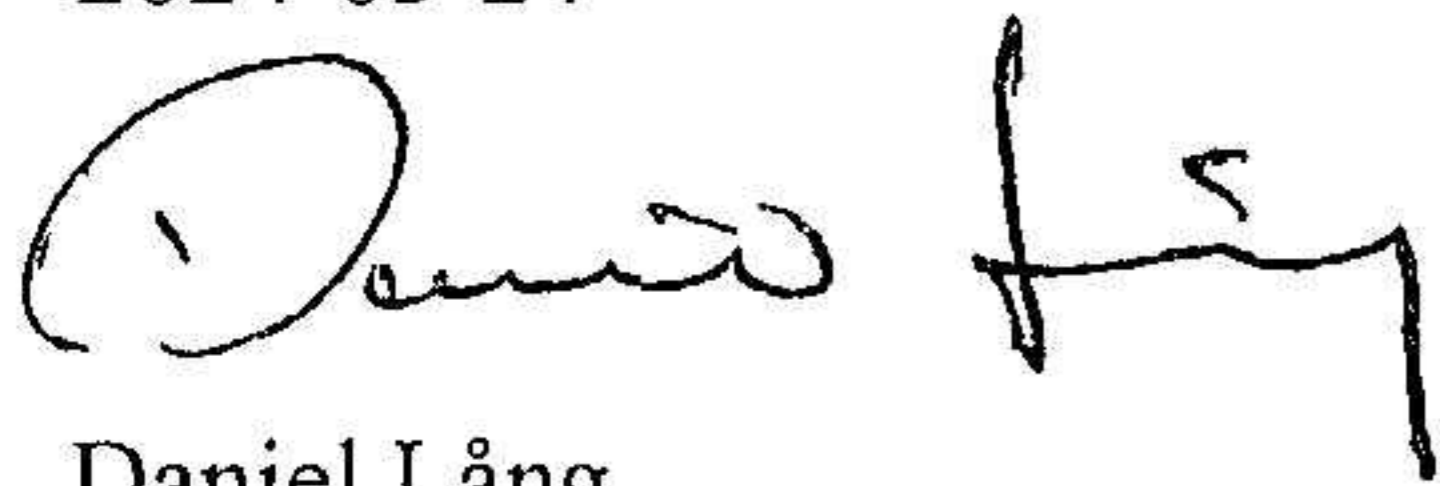
Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

UMEÅ

2024-05-24



Daniel Lång

2024082104373