

Årsredovisning

för

AB Marieberg Hus & Hem

556642-1169

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-01-12.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Ståhlberg, Styrelseledamot

2024-01-12

Styrelsen för AB Marieberg Hus & Hem avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolagets verksamhet är att förvalta fastigheter och därtill jämförlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Kristinehamn.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	117 667	31 184	248 851
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		31 184	-31 184	0
Årets resultat			54 240	54 240
Belopp vid årets utgång	100 000	148 851	54 240	303 091

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	148 851
årets vinst	54 240
	203 091
disponeras så att i ny räkning överföres	203 091
	203 091

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Balansräkning

Not
1

2023-08-31

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	2 484 967	2 526 367
Inventarier, verktyg och installationer	3	270 746	318 773
Summa materiella anläggningstillgångar		2 755 713	2 845 140

Summa anläggningstillgångar

2 755 713

2 845 140

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		14 814	12 622
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		16 675	15 137
Summa kortfristiga fordringar		31 489	27 759

Kassa och bank

Kassa och bank		248 808	152 141
Summa kassa och bank		248 808	152 141
Summa omsättningstillgångar		280 297	179 900

SUMMA TILLGÅNGAR

3 036 010

3 025 040

Balansräkning

Not
1

2023-08-31

2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

148 851

117 668

Årets resultat

54 240

31 184

Summa fritt eget kapital

203 091

148 852

Summa eget kapital

303 091

248 852

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

44 300

44 300

Akkumulerade överavskrivningar

101 254

101 254

Summa obeskattade reserver

145 554

145 554

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

2 473 530

2 529 170

Summa långfristiga skulder

2 473 530

2 529 170

Kortfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

55 640

55 640

Övriga skulder

14 104

1 103

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

44 091

44 721

Summa kortfristiga skulder

113 835

101 464

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 036 010

3 025 040

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 647 675	2 647 675
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 647 675	2 647 675
Ingående avskrivningar	-121 308	-79 908
Årets avskrivningar	-41 400	-41 400
Utgående ackumulerade avskrivningar	-162 708	-121 308
Utgående redovisat värde	2 484 967	2 526 367

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	509 728	509 728
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	509 728	509 728
Ingående avskrivningar	-190 955	-142 928
Årets avskrivningar	-48 027	-48 027
Utgående ackumulerade avskrivningar	-238 982	-190 955
Utgående redovisat värde	270 746	318 773

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2 584 810 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-08-31	2022-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	-2 473 530	-2 529 170
	-2 473 530	-2 529 170
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	-55 640	-55 640
	-55 640	-55 640

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Fastighetsinteckning	2 300 000	2 300 000
	2 300 000	2 300 000

Kristinehamn 2024-01-12

Fredrik Ståhlberg
Fredrik Ståhlberg