

Årsredovisning

för

A & J Gripsjorden Fastighet & Consulting AB

556747-4571

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jörgen Lindberg, Styrelseledamot
2024-12-19

Styrelsen och verkställande direktören för A & J Gripsjorden Fastighet & Consulting AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter samt utvecklar befintlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Kävlinge.

				202 0/2
Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	1
Nettoomsättning	1 925	1 741	1 367	1 322
Resultat efter finansiella poster	286	277	327	219
Soliditet (%)	19	16	14	13

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	900 900	218 273	1 219 173
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		218 273	-218 273	0
Årets resultat			230 076	230 076
Belopp vid årets utgång	100 000	1 119 173	230 076	1 449 249

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 119 173
årets vinst	230 076
	1 349 249
disponeras så att i ny räkning överföres	1 349 249
	1 349 249

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-07-01
-2024-06-30

2022-07-01
-2023-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 924 868	1 741 216
Övriga rörelseintäkter	43 671	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 968 539	1 741 216

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-44 990	0
Övriga externa kostnader	-809 906	-726 279
Personalkostnader	-740	-7 372
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-474 363	-420 421
Summa rörelsekostnader	-1 329 999	-1 154 072
Rörelseresultat	638 540	587 144

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 660	18
Räntekostnader och liknande resultatposter	-353 980	-310 093
Summa finansiella poster	-352 320	-310 075
Resultat efter finansiella poster	286 220	277 069

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	6 000	0
Summa bokslutsdispositioner	6 000	0
Resultat före skatt	292 220	277 069

Skatter

Skatt på årets resultat	-62 144	-58 796
Årets resultat	230 076	218 273

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	6 255 547	6 581 753
Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	402 910	458 783
Inventarier, verktyg och installationer	3	218 989	302 079
Summa materiella anläggningstillgångar		6 877 446	7 342 615
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	132 000	132 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		132 000	132 000
Summa anläggningstillgångar		7 009 446	7 474 615
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		105 008	1 562
Övriga fordringar		15 058	127 936
Summa kortfristiga fordringar		120 066	129 499
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 313 444	849 604
Summa kassa och bank		1 313 444	849 604
Summa omsättningstillgångar		1 433 509	979 103
SUMMA TILLGÅNGAR		8 442 955	8 453 718

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 119 173	900 900
Årets resultat		230 076	218 273
Summa fritt eget kapital		1 349 249	1 119 173
Summa eget kapital		1 449 249	1 219 173
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		178 000	184 000
Ackumulerade överavskrivningar		27 127	27 127
Summa obeskattade reserver		205 127	211 127
Långfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		4 135 000	4 355 000
Övriga skulder		300 000	300 000
Summa långfristiga skulder		4 435 000	4 655 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		240 000	240 000
Leverantörsskulder		85 222	30 141
Skulder till koncernföretag		209 278	209 278
Skatteskulder		0	16 954
Övriga skulder		1 706 540	1 659 968
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		112 539	212 077
Summa kortfristiga skulder		2 353 579	2 368 418
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 442 955	8 453 718

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	20-33 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Not 1 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	10 205 551	10 580 030
Omklassificeringar	0	-374 479
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 205 551	10 205 551
Ingående avskrivningar	-3 623 798	-3 304 610
Årets avskrivningar	-326 206	-319 188
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 950 004	-3 623 798
Utgående redovisat värde	6 255 547	6 581 753

Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	494 479	494 479
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	494 479	494 479
Ingående avskrivningar	-35 696	0
Årets avskrivningar	-55 873	-35 696
Utgående ackumulerade avskrivningar	-91 569	-35 696
Utgående redovisat värde	402 910	458 783

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	461 420	249 308
Inköp	0	212 112
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	461 420	461 420
Ingående avskrivningar	-159 341	-93 804
Årets avskrivningar	-83 090	-65 537
Utgående ackumulerade avskrivningar	-242 431	-159 341
Utgående redovisat värde	218 989	302 079

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	132 000	132 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	132 000	132 000
Utgående redovisat värde	132 000	132 000

Avser andelar i JL Train'in & Consulting i Kävlinge AB (556682-2622).

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 175 000	3 395 000
	3 175 000	3 395 000

Not Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Företagsinteckning	0	7 200 000
Fastighetsinteckning	7 200 000	0
	7 200 000	7 200 000

Kävlinge 2024-12-19

Jörgen Lindberg
Jörgen Lindberg
Verkställande direktör