

Årsredovisning

Värhulta Aktiebolag

556269-2474

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Per Anders Andersson
2025-06-26

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsmäkleri med inriktning på jord- och skogsbruk.
Bolaget är ett helägt dotterbolag till Luggavi gård AB, org.nr 556721-6592.
Företaget har sitt säte i Fjugesta.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	3 575	2 554	2 864	3 338
Resultat efter finansiella poster	23	145	139	362
Soliditet %	27	11	8	23

.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	13 500	695 356	2 551
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning			2 551	-2 551
- Årets resultat				9 608
- Belopp vid årets utgång	100 000	13 500	697 906	9 608
				Totalt
- Belopp vid årets ingång				811 407
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning				0
- Årets resultat				9 608
- Belopp vid årets utgång				821 014

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	697 906
Årets resultat	9 608
<i>Summa</i>	<i>707 514</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	707 514
<i>Summa</i>	<i>707 514</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	3 575 373	2 553 582
Övriga rörelseintäkter	14 900	2 020
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	3 590 273	2 555 602
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-1 703 387	-656 178
Övriga externa kostnader	-777 567	-743 897
Personalkostnader	-929 207	-839 727
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-126 980	-126 979
Summa rörelsekostnader	-3 537 141	-2 366 781
Rörelseresultat	53 132	188 821
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 491	1 341
Räntekostnader och liknande resultatposter	-32 011	-44 828
Summa finansiella poster	-30 520	-43 487
Resultat efter finansiella poster	22 612	145 334
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	0	-140 000
Summa bokslutsdispositioner	0	-140 000
Resultat före skatt	22 612	5 334
Skatter		
Skatt på årets resultat	-13 004	-2 783
Årets resultat	9 608	2 551

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	493 359	620 339
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		493 359	620 339
Summa anläggningstillgångar		493 359	620 339
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Pågående arbete för annans räkning	4	704 178	1 286 000
<i>Summa varulager m.m.</i>		704 178	1 286 000
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		30 475	45 813
Fordringar hos koncernföretag		37 125	0
Övriga fordringar		42 755	45 348
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		31 383	25 942
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		141 738	117 103
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		7 082	5 220
Redovisningsmedel		1 831 523	5 666 372
<i>Summa kassa och bank</i>		1 838 605	5 671 592
Summa omsättningstillgångar		2 684 521	7 074 695
SUMMA TILLGÅNGAR		3 177 880	7 695 034

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	13 500	13 500
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>113 500</i>	<i>113 500</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	697 906	695 356
Årets resultat	9 608	2 551
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>707 514</i>	<i>697 907</i>
Summa eget kapital	821 014	811 407
Obeskattade reserver		
Ackumulerade överavskrivningar	65 000	65 000
Summa obeskattade reserver	65 000	65 000
Långfristiga skulder		
Checkräkningskredit	5 250 342	876 670
Summa långfristiga skulder	250 342	876 670
Kortfristiga skulder		
Förskott från kunder	1 830 826	5 665 746
Leverantörsskulder	37 679	51 866
Skulder till koncernföretag	0	11 433
Övriga skulder	158 035	136 907
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14 984	76 005
Summa kortfristiga skulder	2 041 524	5 941 957
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 177 880	7 695 034

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

Inventarier, verktyg och installationer

År
3-10

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Nettoomsättning = Rörelsens intäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster = Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Medelantalet anställda 2024-12-31 2023-12-31

Medelantalet anställda	2	2
------------------------	---	---

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer 2024-12-31 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	1 319 560	1 319 560
Utgående anskaffningsvärden	1 319 560	1 319 560
Ingående avskrivningar	-699 221	-572 241
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-126 980	-126 980
Utgående avskrivningar	-826 201	-699 221
Redovisat värde	493 359	620 339

Not 4 Pågående arbete för annans räkning 2024-12-31 2023-12-31

Pågående arbete för annans räkning (Fordran)

Aktiverade nedlagda utgifter	704 178	1 286 000
Redovisat värde	704 178	1 286 000

Not 5 Checkräkningskredit 2024-12-31 2023-12-31

Säkerheter

Beviljad kredit	950 000	950 000
Utnyttjad kredit uppgår till	250 341	876 670

Not 6 Ställda säkerheter 2024-12-31 2023-12-31

Not 6	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Företagsinteckningar	1 750 000	1 750 000
	Summa ställda säkerheter	1 750 000	1 750 000

UNDERSKRIFTER

Fjugesta

Undertecknad den dag som framgår av min/våra digitala underskrifter

Per Anders Andersson

Per Anders Andersson

2025-06-26