

Bolagsverket

2024-05-20

Årsredovisning

Fd. Kyrkskolan på Alnö AB

559379-0529

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

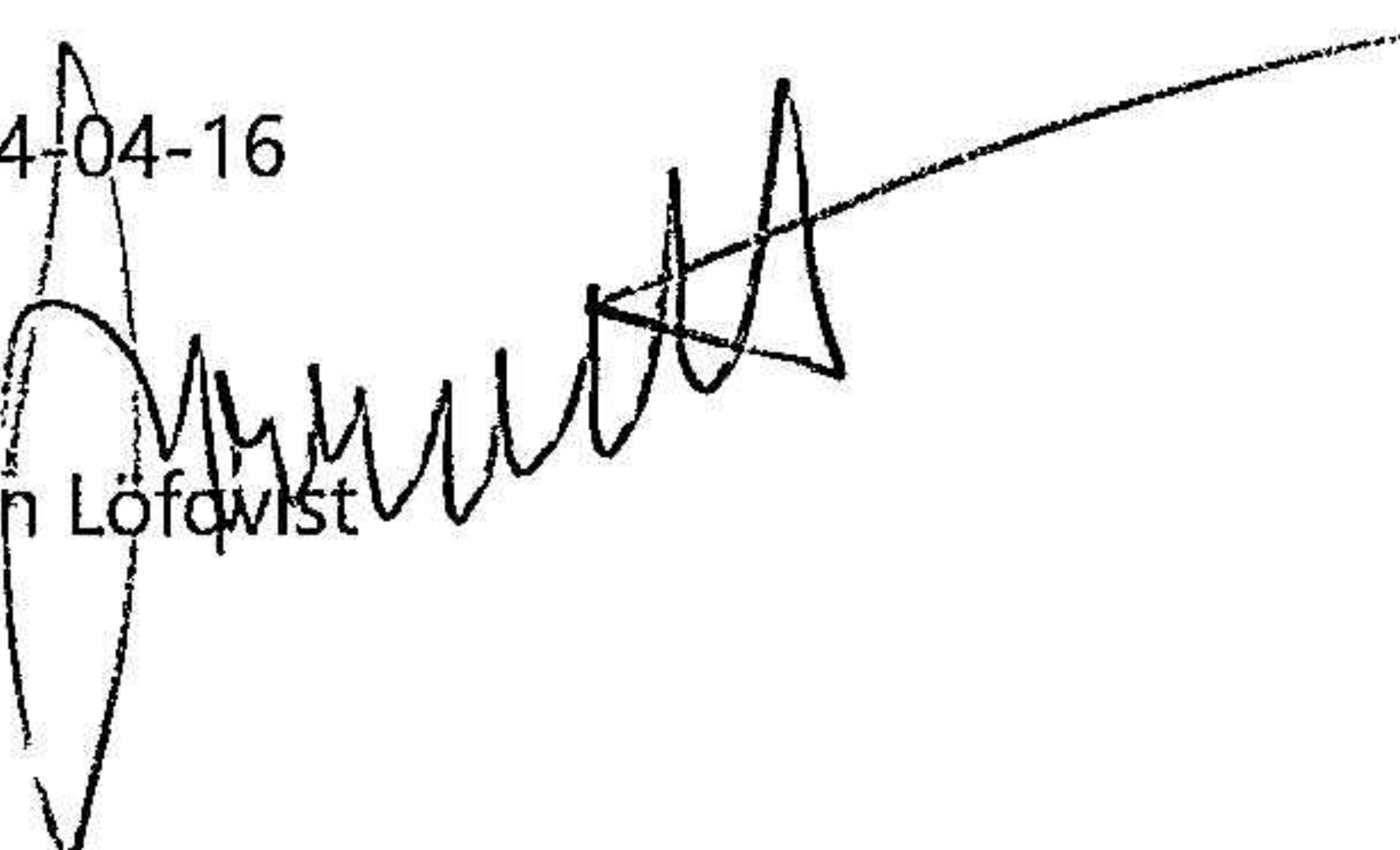
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7 - 8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Fd. Kyrkskolan på Alnö AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-16. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Alnö 2024-04-16

Nils Johan Löfvist



FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Verksamhet

Verksamheten består av fastighetsförvaltning och uthyrning av fastighet F:D Kyrskolan. Bolaget är verksamt på Alnö.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212
Nettoomsättning	725	244
Resultat efter finansiella poster	-159	-213
Soliditet %	21	24

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% på grund av att företaget varit verksamt i 12 månader jämfört med 4 månader 2022.



RESULTATRÄKNING

T

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		
Nettoomsättning	724 653	244 409
Övriga rörelseintäkter	30 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	754 653	244 409
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-442 992	-156 893
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-120 983	-59 373
Summa rörelsekostnader	-563 975	-216 266
Rörelseresultat	190 678	28 143
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	-87	7
Räntekostnader och liknande resultatposter	-349 600	-240 870
Summa finansiella poster	-349 687	-240 863
Resultat efter finansiella poster	-159 009	-212 720
Resultat före skatt	-159 009	-212 720
Årets resultat	-159 009	-212 720



2024052008700

BALANSRÄKNING

1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	5 143 702	5 198 814
Inventarier, verktyg och installationer	3	37 196	–
Summa materiella anläggningstillgångar		5 180 898	5 198 814

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	1 000	–
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 000	–

Summa anläggningstillgångar 5 181 898 5 198 814

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		94 975	96 875
Övriga fordringar		-4 145	6 510
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 162	–
Summa kortfristiga fordringar		91 992	103 385

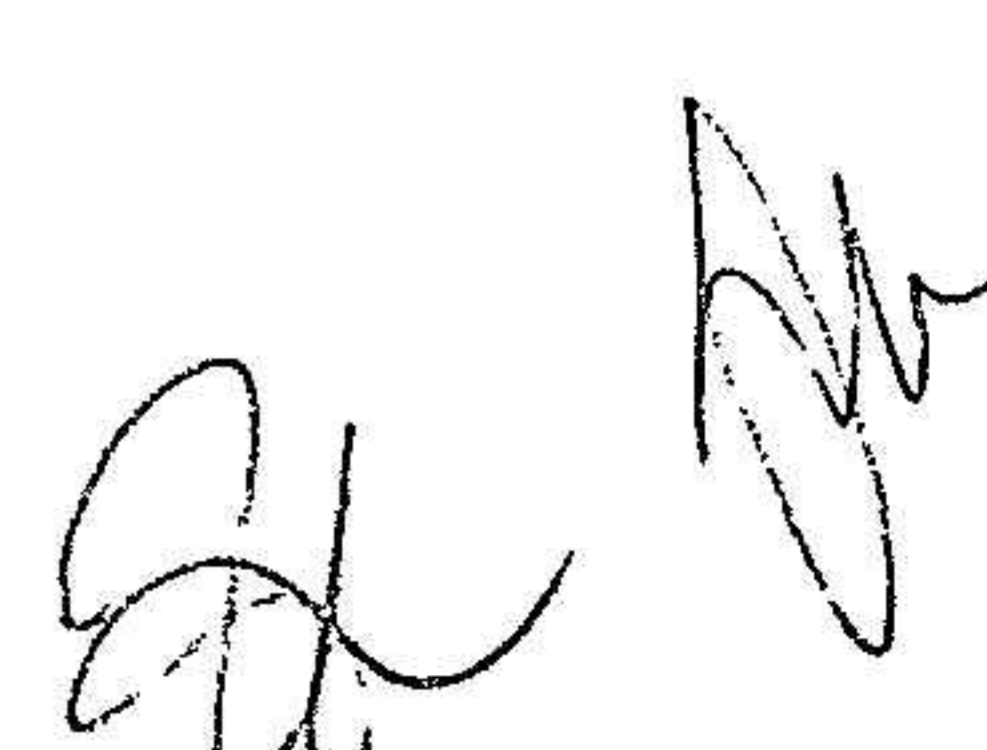
Kassa och bank

Kassa och bank		180 868	62 654
Summa kassa och bank		180 868	62 654

Summa omsättningstillgångar 272 860 166 039

SUMMA TILLGÅNGAR

5 454 758 5 364 853



2024052008701

2024052008702

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 287 280

1 500 000

Årets resultat

-159 009

-212 720

Summa fritt eget kapital

1 128 271

1 287 280

Summa eget kapital

1 153 271

1 312 280

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

3 787 000

3 779 280

Övriga skulder

9 500

9 500

Summa långfristiga skulder

3 796 500

3 788 780

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

71 042

26 116

Skulder till koncernföretag

125 000

50 000

Övriga skulder

87 551

19 154

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

221 394

168 523

Summa kortfristiga skulder

504 987

263 793

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 454 758

5 364 853

NOTER

Not 1 ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3)

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningar sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnad 3%

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Kassalikviditet (%)

Omsättningstillgångar exklusive lager och pågående arbeten i procent av kortfristiga skulder.

2024052008704

Not 2	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	5 258 188	4 900 000
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	65 239	358 187
	Utgående anskaffningsvärden	5 323 427	5 258 187
	Ingående avskrivningar	-59 373	-
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-120 352	-59 373
	Utgående avskrivningar	-179 725	-59 373
	Redovisat värde	5 143 702	5 198 814

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	37 826	-
	Utgående anskaffningsvärden	37 826	-
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-630	-
	Utgående avskrivningar	-630	-
	Redovisat värde	37 196	-

Not 4	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2023-12-31	2022-12-31
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	1 000	-
	Utgående anskaffningsvärden	1 000	-
	Redovisat värde	1 000	-

Andelar i EKObanken

Not 5	Förfallotid skulder	2023-12-31	2022-12-31
	<i>Övriga skulder till kreditinstitut</i>		
	Förfaller senare än 5 år	2 505 000	2 577 780

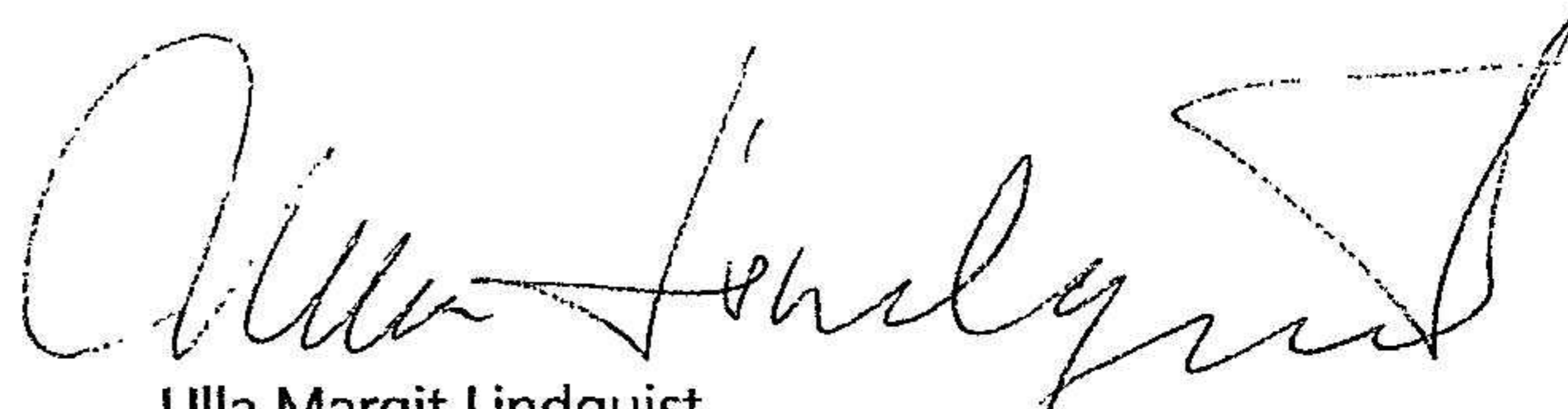
UNDERSKRIFTER

Alnö





Nils Johan Löfqvist
2024-04-16



Ulla Margit Lindquist
2024-04-16

2024052008705

(

(

(

(