

Årsredovisning

för

Smålandslägenheter Invest AB

559007-7003

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-02-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jonas Petersson, Styrelseledamot
2024-02-21

Styrelsen för Smålandslägenheter Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar aktierna i dotterbolagen Smålandslägenheter AB, 556999-4535, samt Vallsjö Gård 1 AB, 559089-9745.

Moderföretag är Byggmästare Jonas Petersson AB, 556682-2333 med i Sävsjö.

Koncernredovisning har ej upprättats med stöd av Årsredovisningslagen 7 kap. 3§. Företaget har sitt säte i Sävsjö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Resultat efter finansiella poster	0	0	-3	-1
Soliditet (%)	99,7	99,7	93,6	94,6
Nettoomsättning	0	0	0	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 833 585	650	1 884 235
Årets resultat			10 887	10 887
Belopp vid årets utgång	50 000	1 833 585	11 537	1 895 122

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 834 235
årets vinst	10 887
	1 845 122
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 845 122
	1 845 122

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-3 110	-12 350
Summa rörelsekostnader	-3 110	-12 350
Rörelseresultat	-3 110	-12 350
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-3	0
Summa finansiella poster	-3	0
Resultat efter finansiella poster	-3 113	-12 350
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	850 000	607 000
Lämnade koncernbidrag	-836 000	-594 000
Summa bokslutsdispositioner	14 000	13 000
Resultat före skatt	10 887	650
Årets resultat	10 887	650

Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2, 3	100 000	100 000
Fordringar hos koncernföretag		1 799 393	1 789 393
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 899 393	1 889 393
Summa anläggningstillgångar		1 899 393	1 889 393

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank		2 136	1 250
Summa kassa och bank		2 136	1 250
Summa omsättningstillgångar		2 136	1 250

SUMMA TILLGÅNGAR

1 901 529

1 890 643

Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 834 235

1 833 585

Årets resultat

10 887

650

Summa fritt eget kapital

1 845 122

1 834 235

Summa eget kapital

1 895 122

1 884 235

Långfristiga skulder

Övriga skulder

1 408

1 408

Summa långfristiga skulder

1 408

1 408

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 999

5 000

Summa kortfristiga skulder

4 999

5 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 901 529

1 890 643

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	420 000	420 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	420 000	420 000
Ingående nedskrivningar	-320 000	-320 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-320 000	-320 000
Utgående redovisat värde	100 000	100 000

Not 3 Specifikation andelar finansiella anläggningstillgångar

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Smålandslägenheter AB	100	100	500	50 000
Vallsjö Gård 1 AB	100	100	500	50 000
				100 000

	Org.nr	Säte
Smålandslägenheter AB	556999-4535	Sävsjö
Vallsjö Gård 1 AB	559089-9745	Sävsjö

Not 4 Eventualförpliktelser

	2023-08-31	2022-08-31
Borgensförbindelse till förmån åt koncernbolag	3 000 000	3 000 000
	3 000 000	3 000 000

Sävsjö 2024-02-16

Jonas Petersson
Jonas Petersson