

ÅRSREDOVISNING

för

Nils Holmquist AB

Org.nr. 559153-1099

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-12.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Nils Holmquist, Styrelseledamot
2024-04-12

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att på uppdrag bedriva Fastighetsförmedling.

Företagets säte är Malmö

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 438 948	1 400 000	1 812 848	1 218 872
Resultat efter finansiella poster	275 499	401 502	812 198	496 865
Soliditet (%)	31,49	53,79	61,85	67,2

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	98 091	277 679	425 770
Utdelning		-290 000	0	-290 000
Balanseras i ny räkning		277 679	-277 679	0
Årets resultat			105 436	105 436
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>85 770</u>	<u>105 436</u>	<u>241 206</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	85 770
Årets resultat	<u>105 436</u>
	191 206

Förslag till disposition:

Utdelning	50 000
Balanseras i ny räkning	<u>141 206</u>
	191 206

Nils Holmquist AB

Org.nr. 559153-1099

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 50 000,00 kr. vilket motsvarar 500,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 438 948	1 400 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 438 948</u>	<u>1 400 000</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-452 538	-372 627
Personalkostnader	2	-693 177	-554 204
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-15 200	-15 200
Summa rörelsekostnader		<u>-1 160 915</u>	<u>-942 031</u>
Rörelseresultat		278 033	457 969
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	-55 300
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		83	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 617	-1 167
Summa finansiella poster		<u>-2 534</u>	<u>-56 467</u>
Resultat efter finansiella poster		275 499	401 502
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-260 000	-120 000
Förändring av periodiseringsfonder		125 000	75 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>-135 000</u>	<u>-45 000</u>
Resultat före skatt		140 499	356 502
Skatter			
Skatt på årets resultat		-35 063	-78 823
Årets resultat		<u>105 436</u>	<u>277 679</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>15 200</u>	<u>30 400</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		15 200	30 400
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	50 500	37 750
Andelar i intresseföretag	5	<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		75 500	62 750
Summa anläggningstillgångar		90 700	93 150
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		348 323	812 500
Fordringar hos koncernföretag		65 000	0
Övriga fordringar		31 802	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>0</u>	<u>69 660</u>
Summa kortfristiga fordringar		445 125	882 160
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>-42 375</u>	<u>-97 453</u>
Summa kassa och bank		-42 375	-97 453
Summa omsättningstillgångar		402 750	784 707
SUMMA TILLGÅNGAR		493 450	877 857

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Årets resultat		105 436	277 679
Summa fritt eget kapital		<u>105 436</u>	<u>277 679</u>
Summa eget kapital		155 436	327 679
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	125 000
Summa obeskattade reserver		<u>0</u>	<u>125 000</u>
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit		0	27 466
Summa långfristiga skulder		<u>0</u>	<u>27 466</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		59 949	23 177
Skulder till koncernföretag		26 318	45 655
Skatteskulder		0	45 987
Övriga skulder		187 164	218 310
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		64 583	64 583
Summa kortfristiga skulder		<u>338 014</u>	<u>397 712</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		493 450	877 857

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider: **Antal år**

Inventarier, verktyg och installationer 5

Not 2	Medelantal anställda	2023	2022
--------------	-----------------------------	-------------	-------------

Medelantal anställda
Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	1,00	1,00
--------------------------------	------	------

Noter till balansräkningen

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	76 000	76 000
	Utgående anskaffningsvärden	<u>76 000</u>	<u>76 000</u>
	Årets avskrivningar	-15 200	-15 200
	Redovisat värde	<u>15 200</u>	<u>30 400</u>

Nils Holmquist AB

Org.nr. 559153-1099

Not 4	Andelar i koncernföretag	2023-12- 31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
	Inköp	25 000	0
	Försäljningar	0	0
	Utgående anskaffningsvärden	<u>50 000</u>	<u>25 000</u>
	Redovisat värde	50 000	25 000
Not 5	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2023-12- 31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	37 750	53 550
	Inköp	0	0
	Försäljningar	-12 750	-15 800
	Utgående anskaffningsvärden	<u>25 000</u>	<u>37 750</u>
	Redovisat värde	25 000	37 750

Övriga noter

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Nils Holmquist AB
Org.nr. 559153-1099

Not 7 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex – Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Alexander Denker, FöretagsEkonomerna AB.

Malmö

Nils Holmquist
Nils Holmquist

2024-04-12