

Årsredovisning
för
Lektus Samhällsbyggnad i Linköping AB
559216-1177

Räkenskapsåret
2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-18.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jörgen Strömberg, Styrelseledamot
2025-01-03

Styrelsen för Lektus Samhällsbyggnad i Linköping AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver sedan starten hösten 2019 verksamhet inom samhällsbyggnad från ett kontor centralt i Linköping.

Lektus Samhällsbyggnad i Linköping AB ingår som ett dotterbolag inom Lektuskoncernen med moderbolaget Lektus Sweden AB, org. nr 5592018195 samt koncernens högsta moderbolag Lektus Holding AB, org. nr 559174-2258.

Bolagets verksamhet har under året avvecklats. Ett större fastprisprojekt har avslutats med ett negativt utfall som väsentligt påverkade bolagets ekonomiska utfall under året.

Företaget har sitt säte i Borlänge.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Styrelsen har beslutat att samtliga medarbetare i bolaget skall flyttas över till systerbolagen Lektus Projekt- och Byggledning i Linköping AB och Lektus Samhällsbyggnad Miljö- och Vatten i Stockholm AB. Under avvecklingsfasen arbetar styrelsen med minimera bolagets fasta omkostnader av pågående hyresavtal m.m. Verksamheten i bolaget kommer tills vidare att vara vilande. Bolagets kostnader och skulder under avvecklingsfasen kommer att finansieras av moderbolaget.

Bolaget har en pågående tvist gällande ej erhållna fakturor avseende tjänster som ej blivit utförda. Styrelsens bedömning är att kravet saknar grund och att ingen ersättning kommer att utgå.

Under året har en första kontrollbalans upprättats som visade att mer än hälften av bolagets registrerade aktiekapital var förbrukat. En andra kontrollbalans upprättades till en extra bolagsstämma 2024-04-15. Styrelsen beslutade att bedriva verksamheten vidare i syfte att på bästa sätt tillvarata bolagets intressen

Som framgår av Balansräkningen så är bolagets egna kapital förbrukat och bolagets likviditet ansträngd. Bolaget behöver tillskott från koncernbolag för att reglera sina skulder vartefter de förfaller. En första kontrollbalansräkning har upprättats per 2023-09-12 som utvisade att eget kapital var förbrukat. En andra kontrollbalansräkning har upprättats per 2024-05-10 som utvisade att eget kapital är förbrukat. Bolagsstämman har beslutat att bolaget inte skall likvideras utan att verksamheten drivs vidare under personligt ansvar.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22 (18 mån)	2019/20 (17 mån)
Nettoomsättning	3 819	29 373	35 160	5 504
Resultat efter finansiella poster	-14 086	-4 271	-8 076	-1 503
Antal anställda	2	19	20	4
Balansomslutning	695	7 859	7 683	3 483
Soliditet (%)	neg	1,3	0,9	2,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	4 270 361	-4 270 516	99 845
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-4 270 516	4 270 516	0
Årets resultat			-14 385 587	-14 385 587
Belopp vid årets utgång	100 000	-155	-14 385 587	-14 285 742

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 13 550 000 kr.

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-155
årets förlust	-14 385 587
	-14 385 742
behandlas så att i ny räkning överföres	-14 385 742
	-14 385 742

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		3 819 114	29 373 000
Övriga rörelseintäkter		13 013	19 361
		3 832 127	29 392 361
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-12 239 447	-9 163 818
Övriga externa kostnader		-2 882 858	-6 834 402
Personalkostnader	2	-2 590 157	-17 468 230
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-122 209	-78 621
		-17 834 671	-33 545 071
Rörelseresultat		-14 002 544	-4 152 710
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		292	168
Räntekostnader och liknande resultatposter		-83 335	-117 974
		-83 043	-117 806
Resultat efter finansiella poster		-14 085 587	-4 270 516
Resultat före skatt		-14 085 587	-4 270 516
Skatt på årets resultat		-300 000	0
Årets resultat		-14 385 587	-4 270 516

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	392 439	461 267
		392 439	461 267
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Uppskjuten skattefordran		0	300 000
		0	300 000
Summa anläggningstillgångar		392 439	761 267
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		0	50 000
		0	50 000
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		8 841	5 666 002
Övriga fordringar		107 164	74 299
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	198 443
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		178 452	1 105 896
		294 457	7 044 640
<i>Kassa och bank</i>		8 364	3 326
Summa omsättningstillgångar		302 821	7 097 966
SUMMA TILLGÅNGAR		695 260	7 859 233

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

-155

4 270 361

Årets resultat

-14 385 587

-4 270 516

-14 385 742

-155

Summa eget kapital

-14 285 742

99 845

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

185 038

867 931

Skulder till koncernföretag

11 961 694

1 678 945

Aktuella skatteskulder

252 926

482 909

Övriga skulder

2 561 345

3 531 691

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

19 999

1 197 912

Summa kortfristiga skulder

14 981 002

7 759 388

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

695 260

7 859 233

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Förutsättningar för fortsatt drift

Årsredovisningen har upprättats utifrån förutsättningen om fortsatt drift. Vid upprättande av årsredovisningen har ledningen baserat antagandet på reglering av skulder via tillskott från koncernbolag. Om bolaget av något skäl inte kan fortsätta att driva verksamheten kan det påverka bolagets möjlighet att realisera tillgångarnas redovisade värden samt att betala skulder i normal takt och till de belopp som finns upptagna i bolagets finansiella information.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Pågående tjänsteuppdrag

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragets respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld,

vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Inventarier, verktyg och installationer	20%
---	-----

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Medelantalet anställda	2	19

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	595 846	169 106
Inköp	53 381	426 740
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	649 227	595 846
Ingående avskrivningar	-134 579	-55 958
Årets avskrivningar	-122 209	-78 621
Utgående ackumulerade avskrivningar	-256 788	-134 579
Utgående redovisat värde	392 439	461 267

Not 4 Checkräkningskredit

	2024-06-30	2023-06-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	0	0
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0
<u>Ställda säkerheter</u>		
Företagsinteckning	0	2 000 000
	0	2 000 000

Borlänge 2024-12-17

Jörgen Strömberg
Jörgen Strömberg

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-12-18

Thomas Nielsen
Thomas Nielsen
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lektus Samhällsbyggnad i Linköping AB , org.nr 559216-1177

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lektus Samhällsbyggnad i Linköping AB för räkenskapsåret 2023-07-01—2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lektus Samhällsbyggnad i Linköping ABs finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dess finansiella resultat för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Lektus Samhällsbyggnad i Linköping AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Väsentliga osäkerhetsfaktorer avseende antagandet om fortsatt drift

Jag vill fästa uppmärksamhet på upplysningen i förvaltningsberättelsen under avsnittet ”Väsentliga händelser under räkenskapsåret” där det framgår att bolagets likviditet är ansträngd, att bolagets egna kapital är förbrukat och att bolaget är beroende av tillskott från koncernbolag för att kunna reglera skulder vartefter de förfaller. I redovisningsprinciperna, under rubriken ”Förutsättningar för fortsatt drift” framgår också att årsredovisningen har upprättats utifrån förutsättningen om fortsatt drift baserat på antaganden om tillskott från koncernbolag för att reglera skulderna vartefter de förfaller. Dessa förhållanden tyder på att det finns väsentliga osäkerhetsfaktorer som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Vi har inte modifierat våra uttalanden på grund av detta.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns.

Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lektus Samhällsbyggnad i Linköping AB för räkenskapsåret 2023-07-01—2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Lektus Samhällsbyggnad i Linköping AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som

bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkningar

Bolaget har vid flera tillfällen inte betalat skatter och avgifter i rätt tid.

Som framgår av årsredovisningens balansräkning understiger bolagets egna kapital hälften av aktiekapitalet, varför styrelsen under räkenskapsåret 2023/2024, enligt 25 kap. 13 och 16 § aktiebolagslagen, har upprättat två kontrollbalansräkningar. Även den andra kontrollbalansräkningen utvisar att det egna kapitalet understiger hälften av aktiekapitalet. Någon ansökan om beslut om likvidation, enligt 25 kap. 17 § aktiebolagslagen, har inte gjorts trots att det förflutit mer än två veckor efter den andra kontrollstämman.

Falun 2024-12-18

Thomas Nielsen

Thomas Nielsen

Auktoriserad revisor