

Årsredovisning

Barnens Ö Förvaltning

559113-3789

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Tomas Otterhem
2026-03-26

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver handel med samt äga och förvalta fastigheter.
Företaget har sitt säte i Lidingö

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2201-2212
Nettoomsättning	3 802	3 556	3 123	3 127
Resultat efter finansiella poster	2 529	1 301	-366	206
Soliditet %	6	3	2	2

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	142 956	179 274
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		179 274	-179 274
- Årets resultat			418 790
- Belopp vid årets utgång	50 000	322 230	418 790

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	322 230
<i>Årets resultat</i>	418 790
<i>Summa</i>	741 020

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	741 020
<i>Summa</i>	741 020

RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	3 802 294	3 555 820
Övriga rörelseintäkter	3 363 525	1 689 570
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	7 165 819	5 245 390
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-2 082 792	-1 364 386
Övriga externa kostnader	-264 175	-223 026
Personalkostnader	2 -1 748 785	-1 584 823
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-76 309	-89 751
Summa rörelsekostnader	-4 172 061	-3 261 986
Rörelseresultat	2 993 758	1 983 404
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-465 072	-682 108
Summa finansiella poster	-465 072	-682 108
Resultat efter finansiella poster	2 528 686	1 301 296
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	-2 000 000	-1 000 000
Förändring av periodiseringsfonder	0	-76 000
Summa bokslutsdispositioner	-2 000 000	-1 076 000
Resultat före skatt	528 686	225 296
Skatter		
Skatt på årets resultat	-109 896	-46 022
Årets resultat	418 790	179 274

BALANSRÄKNING

1

		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	8 377 331	8 443 961
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	9 679
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>8 377 331</i>	<i>8 453 640</i>
Summa anläggningstillgångar		8 377 331	8 453 640
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		271 583	250 000
Fordringar hos koncernföretag		4 691 416	4 691 416
Övriga fordringar		24 366	26 320
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>4 987 365</i>	<i>4 967 736</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 978 394	1 174 380
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>1 978 394</i>	<i>1 174 380</i>
Summa omsättningstillgångar		6 965 759	6 142 116
SUMMA TILLGÅNGAR		15 343 090	14 595 756

BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	322 230	142 956
Årets resultat	418 790	179 274
<i>Summa fritt eget kapital</i>	741 020	322 230
Summa eget kapital	791 020	372 230
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	110 000	110 000
Summa obeskattade reserver	110 000	110 000
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	12 250 000	12 733 000
Summa långfristiga skulder	12 250 000	12 733 000
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	1 660 000	660 000
Skatteskulder	81 784	93 676
Övriga skulder	240 783	304 923
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	209 503	321 927
Summa kortfristiga skulder	2 192 070	1 380 526
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	15 343 090	14 595 756

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	År
Byggnader och mark	75
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	2025-12-31	2024-12-31
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 151 744	11 151 744
Utgående anskaffningsvärden	11 151 744	11 151 744
Ingående avskrivningar	-2 707 783	-2 641 153
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-66 630	-66 630
Utgående avskrivningar	-2 774 413	-2 707 783
Redovisat värde	8 377 331	8 443 961

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	115 605	115 605
Utgående anskaffningsvärden	115 605	115 605
Ingående avskrivningar	-105 926	-82 805
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-9 679	-23 121
Utgående avskrivningar	-115 605	-105 926
Redovisat värde	0	9 679

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-03-25

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Tomas Otterhem

Tomas Otterhem

2026-03-25

Martin Bunge-Meyer

Martin Bunge-Meyer

2026-03-25