

Årsredovisning

Sollefteå Slaktaren 1 Fastigheter AB

559445-8993

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-08-28 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Lars-Erik Sjöberg
2025-02-18

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning. Det är företagets första räkenskapsår och är förlängt med fyra månader.

Företaget har sitt säte i Sollefteå kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2308-2412
Nettoomsättning	2 151
Resultat efter finansiella poster	-538
Soliditet %	3

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>		
- Årets resultat		9 994
- Belopp vid årets utgång	100 000	9 994

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

<i>Årets resultat</i>	9 994
<i>Summa</i>	9 994

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	9 994
<i>Summa</i>	9 994

RESULTATRÄKNING

1

	2023-08-28	2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		2 150 972
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 150 972
Rörelsekostnader		
Handelsvaror		-2 113 118
Övriga externa kostnader		-418 283
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-37 855
Summa rörelsekostnader		-2 569 256
Rörelseresultat		-418 284
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		14 519
Räntekostnader och liknande resultatposter		-134 008
Summa finansiella poster		-119 489
Resultat efter finansiella poster		-537 773
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag		550 000
Summa bokslutsdispositioner		550 000
Resultat före skatt		12 227
Skatter		
Skatt på årets resultat		-2 233
Årets resultat		9 994

BALANSRÄKNING

1

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 813 262

Summa materiella anläggningstillgångar

1 813 262

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

3

500 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

500 000

Summa anläggningstillgångar

2 313 262

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

550 000

Övriga fordringar

122 365

Summa kortfristiga fordringar

672 365

Kassa och bank

Kassa och bank

948 381

Summa kassa och bank

948 381

Summa omsättningstillgångar

1 620 746

SUMMA TILLGÅNGAR

3 934 008

BALANSRÄKNING

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital 100 000

Summa bundet eget kapital 100 000

Fritt eget kapital

Årets resultat 9 994

Summa fritt eget kapital 9 994

Summa eget kapital 109 994

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut 4, 5, 6 2 776 000

Summa långfristiga skulder 2 776 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut 5 122 000

Leverantörsskulder 383 692

Skulder till koncernföretag 360 000

Övriga skulder 16 622

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter 165 700

Summa kortfristiga skulder 1 048 014

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER 3 934 008

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50

Not 2 Byggnader och mark

2024-12-31

Inköp	1 851 117	-
Utgående anskaffningsvärden	1 851 117	-
Årets avskrivningar	37 855	-

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

2024-12-31

Tillkommande fordringar	500 000	-
Utgående anskaffningsvärden	500 000	-

Not 4 Långfristiga skulder

2024-12-31

Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 172 000	-
---	-----------	---

Not 5 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

2024-12-31

Företagets banklån som uppgår till (ange belopp) kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	2 776 000
------------------------------------	-----------

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	122 000
------------------------------------	---------

Not 6 Ställda säkerheter

2024-12-31

Fastighetsinteckningar	3 000 000	-
Summa ställda säkerheter	3 000 000	-

UNDERSKRIFTER

Sollefteå

Jonas Norén
Jonas Norén
2025-02-17

Lars-Erik Sjöberg
Lars-Erik Sjöberg
2025-02-17