

ÅRSREDOVISNING

för

Övrasjö Förvaltning AB

Org.nr. 559141-1433

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-08.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Bo Övrasjö, Styrelseledamot

2024-05-14

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att förvalta lös och fast egendom, bedriva bygg- och anläggningsverksamhet, fastighetsförvaltning, värdepappershandel samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Botkyrka kommun, Stockholm.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	967 499	835 154	938 998	782 000
Resultat efter finansiella poster	222 105	112 322	138 511	175 789
Soliditet (%)	15,34	8,95	6,61	6,52

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	133 711	89 125	272 836
Balanseras i ny räkning		89 125	-89 125	0
Årets resultat			175 317	175 317
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>222 836</u>	<u>175 317</u>	<u>448 153</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	222 836
Årets resultat	<u>175 317</u>
	398 153

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>398 153</u>
	398 153

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		967 499	835 154
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>967 499</u>	<u>835 154</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-260 370	-231 534
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-491 005	-491 005
Summa rörelsekostnader		<u>-751 375</u>	<u>-722 539</u>
Rörelseresultat		216 124	112 615
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 389	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-408	-293
Summa finansiella poster		<u>5 981</u>	<u>-293</u>
Resultat efter finansiella poster		222 105	112 322
Resultat före skatt		222 105	112 322
Skatter			
Skatt på årets resultat		-46 788	-23 197
Årets resultat		<u>175 317</u>	<u>89 125</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	<u>589 009</u>	<u>1 080 014</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		589 009	1 080 014
Summa anläggningstillgångar		589 009	1 080 014
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		89 250	25 000
Övriga fordringar		<u>369</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga fordringar		89 619	25 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>2 242 787</u>	<u>1 942 777</u>
Summa kassa och bank		2 242 787	1 942 777
Summa omsättningstillgångar		2 332 406	1 967 777
SUMMA TILLGÅNGAR		2 921 415	3 047 791

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		222 836	133 711
Årets resultat		175 317	89 125
Summa fritt eget kapital		<u>398 153</u>	<u>222 836</u>
Summa eget kapital		448 153	272 836
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		2 237 500	2 237 500
Summa långfristiga skulder		<u>2 237 500</u>	<u>2 237 500</u>
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		8 860	2 954
Övriga skulder		211 902	524 501
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		<u>235 762</u>	<u>537 455</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 921 415	3 047 791

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 455 024	2 455 024
	Utgående anskaffningsvärden	2 455 024	2 455 024
	Ingående avskrivningar	-1 375 010	-884 005
	Årets avskrivningar	-491 005	-491 005
	Utgående avskrivningar	-1 866 015	-1 375 010
	Redovisat värde	589 009	1 080 014

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Uttran

Bo Övrasjö

Bo Övrasjö

2024-05-07

Min revisionsberättelse har lämnats den 8 maj 2024.

Jens Edlund

Jens Edlund

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Övrasjö Förvaltning AB, org.nr 559141-1433

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Övrasjö Förvaltning AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Övrasjö Förvaltning ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Övrasjö Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Övrasjö Förvaltning AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Övrasjö Förvaltning AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm
2024-05-08

Jens Edlund
Jens Edlund
Auktoriserad revisor