

ÅRSREDOVISNING

för

Brunnskällan Fastighetsbolag i Lunds AB

Org.nr. 559419-1586

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Håkan Pålsson, Styrelseledamot
2025-06-26

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga, utveckla och förvalta fastigheter.

Företagets säta är Lund, Skåne län.

Flerårsöversikt

	2024	2023
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-10 322	0
Soliditet (%)	64,72	100

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	25 000
Årets resultat		-10 322	-10 322
Belopp vid årets utgång	25 000	-10 322	14 678

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Årets resultat	-10 322
	<u>-10 322</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-10 322
	<u>-10 322</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Brunnskällan Fastighetsbolag i Lunds AB

Org.nr. 559419-1586

RESULTATRÄKNING

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-24 2023-12-31
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	<u>-10 322</u>	<u>0</u>
Summa rörelsekostnader	-10 322	0
Rörelseresultat	-10 322	0
Resultat efter finansiella poster	-10 322	0
Resultat före skatt	-10 322	0
Årets resultat	<u>-10 322</u>	<u>0</u>

Brunnskällan Fastighetsbolag i Lunds AB

Org.nr. 559419-1586

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>22 678</u>	<u>25 000</u>
Summa kassa och bank		22 678	25 000
Summa omsättningstillgångar		22 678	25 000
SUMMA TILLGÅNGAR		22 678	25 000
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Årets resultat		<u>-10 322</u>	<u>0</u>
Summa fritt eget kapital		-10 322	0
Summa eget kapital		14 678	25 000
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>8 000</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga skulder		8 000	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		22 678	25 000

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Upplysning om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Bostadsrättsföreningen Brunnsgränd i Lund, org.nr: 769642-1853, säte Lund Skåne län.

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Lund

Håkan Pålsson

Håkan Pålsson

2025-06-25