

Årsredovisning för
Aronssons Fastigheter i Sälen AB

556037-7557

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lars Aronsson
Styrelseledamot

2023-02-21

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Aronssons Fastigheter i Sälen AB, 556037-7557, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registerades 1938.

Bolaget bedriver förvaltning av värdepapper och fastigheter som är belägna i Sälenfjällen.

Styrelsen har sitt säte i Malung-Sälens kommun, Dalarnas län.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i Tkr 2018/2019
Nettoomsättning	272	304	313	316
Resultat efter finansiella poster	21	288	250	91
Soliditet %	90	94	96	98

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 349 859	223 511
Utdelning			-500 000	
Balanseras i ny räkning			223 511	-223 511
Årets resultat				13 667
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 073 370	13 667

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-09-01 - 2022-08-31
Balanserat resultat	1 073 370
Årets resultat	13 667
Summa	1 087 037

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-09-01 - 2022-08-31
Balanseras i ny räkning	1 087 037
Summa	1 087 037

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01 - 2021-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		271 858	303 593
Övriga rörelseintäkter		1 296	198 383
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		273 154	501 976
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		159	-3 191
Övriga externa kostnader		-223 561	-181 470
Personalkostnader		-14 460	-14 027
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-15 456	-15 456
Summa rörelsekostnader		-253 318	-214 144
Rörelseresultat		19 836	287 832
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 896	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-610	-29
Summa finansiella poster		1 286	-29
Resultat efter finansiella poster		21 122	287 803
Resultat före skatt		21 122	287 803
Skatter			
Skatt på årets resultat		-7 455	-64 292
Årets resultat		13 667	223 511

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	719 026	734 482
Summa materiella anläggningstillgångar		719 026	734 482
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	4 432	4 432
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 432	4 432
Summa anläggningstillgångar		723 458	738 914
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		6 503	6 344
Summa varulager m.m.		6 503	6 344
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		15 000	15 000
Övriga fordringar		62 946	12 858
Summa kortfristiga fordringar		77 946	27 858
Kassa och bank			
Kassa och bank		532 586	1 033 013
Summa kassa och bank		532 586	1 033 013
Summa omsättningstillgångar		617 035	1 067 215
SUMMA TILLGÅNGAR		1 340 493	1 806 129

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 073 370	1 349 859
Årets resultat		13 667	223 511
Summa fritt eget kapital		1 087 037	1 573 370
Summa eget kapital		1 207 037	1 693 370
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 488	796
Skatteskulder		0	82 187
Övriga skulder	5	111 968	9 776
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	20 000
Summa kortfristiga skulder		133 456	112 759
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 340 493	1 806 129

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	33.3
Inventarier, verktyg och installationer	5

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01 - 2021-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 120 000	1 120 000
Utgående anskaffningsvärden	1 120 000	1 120 000
Ingående avskrivningar	-385 518	-370 062
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-15 456	-15 456
Utgående avskrivningar	-400 974	-385 518
Redovisat värde	719 026	734 482

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-09-01 - 2022-08-31	2020-09-01 - 2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	139 844	1 681 396
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar		-1 541 552
Utgående anskaffningsvärden	139 844	139 844
Ingående avskrivningar	-139 844	-1 681 396
Förändringar av avskrivningar		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar		1 541 552
Utgående avskrivningar	-139 844	-139 844
Redovisat värde	0	0

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2021-09-01 - 2022-08-31	2020-09-01 - 2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 432	4 432
Utgående anskaffningsvärden	4 432	4 432
Redovisat värde	4 432	4 432

Not 5 Ställda säkerheter

	2021-09-01 - 2022-08-31	2020-09-01 - 2021-08-31
Företagsinteckningar	100 000	100 000
Summa ställda säkerheter	100 000	100 000

Underskrifter

Sälen

Lars Aronsson

2023-02-21

Lars Aronsson
Styrelseledamot

Datum