

Årsredovisning för

JLAL AB

559124-3307

Räkenskapsåret

2022-12-01 - 2024-01-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-8
Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i JLAL AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-07-12.
Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kopparberg 2024-07-12



Lars-Håkan Olsson
Verkställande direktör

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för JLAL AB, 559124-3307, med säte i Kopparberg, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-12-01 - 2024-01-31.

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kopparberg, Örebro län, registrerades år 2017-09-06 och bedriver verksamhet i form av ägande och förvaltning av fastigheter.

JLAL AB är dotterbolaget till Livsmedelshallen i Kopparberg AB, orgnr 556801-4285.

JLAL AB äger och förvaltar fastigheten där Livsmedelshallen i Kopparberg AB bedriver sin verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företagsledningen har under räkenskapsåret beslutat att ändra räkenskapsår till 0201-0131.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2022/2024	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	2 569 062	2 110 804	1 872 567	1 858 137	1 835 042
Resultat efter finansiella poster	1 107 744	1 029 435	824 634	917 962	1 146 825
Soliditet %	32	26,8	22	15,2	15

Belopp i kr

Räkenskaps år 2022/2024 avser 14 månader.

Ägarförhållanden

JLAL AB ägs till 100% av Livsmedelshallen i Kopparberg AB

Förväntad framtida utveckling

Bolaget förväntas ha en god utveckling kommande räkenskapsår.

Eget kapital

	Aktiekapital,	Fritt eget kapital	Summa eget kapital
Vid årets början	100 000	3 633 504	3 733 504
Årets resultat		1 049 689	1 049 689
Vid årets slut	100 000	4 683 193	4 783 193

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 3 633 505, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	4 783 193
Summa	4 783 193

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med

tillhörande noter

3

4

5



Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-01- 2024-01-31</i>	<i>2021-12-01- 2022-11-30</i>
Nettoomsättning		2 569 062	2 110 804
Övriga rörelseintäkter		2 640	2 400
		<u>2 571 702</u>	<u>2 113 204</u>
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-426 557	-334 458
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-507 365	-434 014
Övriga rörelsekostnader	3	-	-36 771
Rörelseresultat		<u>1 637 780</u>	<u>1 307 961</u>
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		2 680	58
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-532 716	-278 584
Resultat efter finansiella poster		<u>1 107 744</u>	<u>1 029 435</u>
Bokslutsdispositioner		250 000	-
Resultat före skatt		<u>1 357 744</u>	<u>1 029 435</u>
Skatt på årets resultat	5	-308 055	-213 030
Årets resultat		<u>1 049 689</u>	<u>816 405</u>

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-01-31	2022-11-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	6	12 423 201	12 874 614
Inventarier, verktyg och installationer	7	240 464	271 700
		<u>12 663 665</u>	<u>13 146 314</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Uppskjuten skattefordran		316 284	-
		<u>316 284</u>	<u>-</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>12 979 949</u>	<u>13 146 314</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Aktuell skattefordran		-	79 183
Övriga fordringar		71 223	23 757
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		41 395	41 754
		<u>112 618</u>	<u>144 694</u>
<i>Kassa och bank</i>		2 541 004	2 204 980
Summa omsättningstillgångar		<u>2 653 622</u>	<u>2 349 674</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>15 633 571</u>	<u>15 495 988</u>

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-01-31	2022-11-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		3 633 504	2 817 100
Årets resultat		1 049 689	816 405
		<u>4 683 193</u>	<u>3 633 505</u>
Summa eget kapital		<u>4 783 193</u>	<u>3 733 505</u>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	8	280 000	530 000
		<u>280 000</u>	<u>530 000</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	9	7 970 476	8 630 478
		<u>7 970 476</u>	<u>8 630 478</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut		565 716	565 716
Skulder till koncernföretag		812 501	1 500 000
Skatteskulder		510 919	-
Övriga kortfristiga skulder		125 766	134 624
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		585 000	401 665
		<u>2 599 902</u>	<u>2 602 005</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>15 633 571</u>	<u>15 495 988</u>

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2022-12-01- 2024-01-31	Varav män	2021-12-01- 2022-11-30	Varav män
Totalt	-	-	-	-

Not 3 Övriga rörelsekostnader

	2022-12-01- 2024-01-31	2021-12-01- 2022-11-30
Förlust vid avyttring anläggning	-	36 771
Summa	-	36 771

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-12-01- 2024-01-31	2021-12-01- 2022-11-30
Räntekostnader, övriga	532 716	278 584
Summa	532 716	278 584

Not 5 Skatt på årets resultat

	2022-12-01- 2024-01-31	2021-12-01- 2022-11-30
Aktuell skatt	-601 655	-213 030
Skatt på grund av ändrad taxering	-22 684	-
Uppskjuten skatt	316 284	-
	-308 055	-213 030

Not 6 Byggnader och mark

	2024-01-31	2022-11-30
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	14 664 607	14 664 607
Vid årets slut	14 664 607	14 664 607
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-1 789 993	-1 403 067
-Årets avskrivning	-451 413	-386 926
Vid årets slut	-2 241 406	-1 789 993
Redovisat värde vid årets slut	12 423 201	12 874 614
Varav mark		
Akkumulerade anskaffningsvärden	1 331 430	1 331 430
Redovisat värde vid årets slut	1 331 430	1 331 430

Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-01-31	2022-11-30
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	310 996	220 791
-Nyanskaffningar	24 716	310 996
-Avyttringar och utrangeringar	-	-220 791
	335 712	310 996
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-39 296	-21 028
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	-	28 819
-Årets avskrivning	-55 952	-47 088
	-95 248	-39 297
Redovisat värde vid årets slut	240 464	271 699

Not 8 Periodiseringsfonder

	2024-01-31	2022-11-30
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2018	-	250 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2019	280 000	280 000
	280 000	530 000

Av periodiseringsfonder utgör 57680 kr uppskjuten skatt.

Not 9 Långfristiga skulder

	2024-01-31	2022-11-30
Skulder som förfaller senare än ett år från balansdagen	7 404 760	8 630 478
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	5 141 746	5 801 898

Not 10 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-01-31	2022-11-30
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	9 500 000	9 500 000
Summa ställda säkerheter	9 500 000	9 500 000

Eventalförpliktelser

Inga eventalförpliktelser.

Not 11 Nyckeltalsdefinitioner

Rörelsemarginal:

Rörelseresultat / Nettoomsättning.

Balansomslutning:

Totala tillgångar.

Avkastning på sysselsatt kapital:

(Rörelseresultat + finansiella intäkter) / sysselsatt kapital.

Finansiella intäkter:

Poster i finansnettot som är hänförliga till tillgångar (som ingår i sysselsatt kapital).

Sysselsatt kapital:

Totala tillgångar - räntefria skulder.

Räntefria skulder:

Skulder som inte är räntebärande. Pensionsskulder ses som räntebärande.

Avkastning på eget kapital:

Resultat efter finansiella poster / Justerat eget kapital.

Soliditet:

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskickade reserver)) / Totala tillgångar.

Underskrifter

Kopparberg

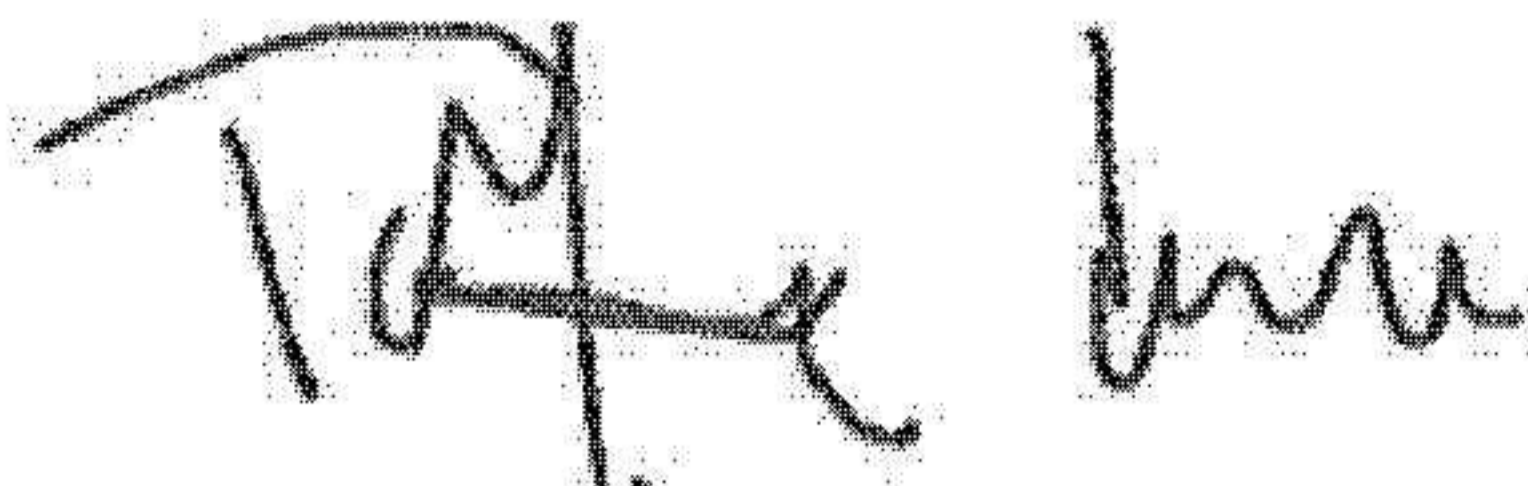
2024-07-12



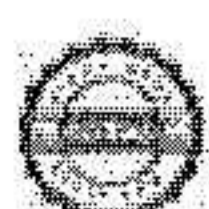
Lars-Håkan Olofsson
Styrelseordförande

Min revisionsberättelse har lämnats

2024-07-12



Torbjörn Larsson
Auktoriserad revisor



Verifikat

Transaktion 09222115557522305915

Dokument

Årsredovinsing 240131 JLAL AB

Huvuddokument

10 sidor

Startades 2024-07-12 11:42:03 CEST (+0200) av Jan

Landhage (JL)

Färdigställt 2024-07-12 17:44:06 CEST (+0200)

Initierare

Jan Landhage (JL)

ICA Gruppen AB

jan.landhage@ica.se

Signerare

Lars-Håkan Olofsson (LO)

JLAL AB

larsh.olofsson@gmail.com

+46702671230



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Lars-Håkan Olofsson'.

Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"FRANS LARS-HÅKAN OLOFSSON"

Signerade 2024-07-12 11:49:25 CEST (+0200)

Torbjörn Larsson (TL)

KPMG AB

torbjorn.larsson@kpmg.se

+46733648350



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Torbjörn Larsson'.

Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"TORBJÖRN LARSSON"

Signerade 2024-07-12 17:44:06 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i JLAL AB, org. nr 559124-3307

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för JLAL AB för räkenskapsåret 2022-12-01—2024-01-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av JLAL ABs finansiella ställning per den 31 januari 2024 och av dess finansiella resultat för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till JLAL AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Def är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den

upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för JLAL AB för räkenskapsåret 2022-12-01—2024-01-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till JLAL AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggsamt sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den juli 2024

KPMG AB



Torbjörn Larsson

Auktoriserad revisor