

Årsredovisning
för
Kittelfjäll Invest AB
559315-6689

Räkenskapsåret
2024-04-01 - 2025-03-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-08-18.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Christian Salemark, Styrelseledamot
2025-08-20

Styrelsen för Kittelfjäll Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-04-01 - 2025-03-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva försäljning av tomter, stugor och bilda bostadsrättsförening.
Bolaget är ett dotterbolag till Salemark Invest AB, 559140-9270.

Företaget har sitt säte i Umeå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22 (11 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-16	-16	-23	-20
Balansomslutning	4 104	4 037	4 037	4 049
Soliditet (%)	2,3	0,6	0,6	0,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	16 483	-16 340	25 143
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-16 340	16 340	0
Erhållna aktieägartillskott		84 595		84 595
Årets resultat			-15 640	-15 640
Belopp vid årets utgång	25 000	84 738	-15 640	94 098

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 143 595 (59 000) kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	84 738
årets förlust	-15 640
	69 098
disponeras så att i ny räkning överföres	69 098
	69 098

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-04-01
-2025-03-31

2023-04-01
-2024-03-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-15 640

-16 340

Summa rörelsekostnader

-15 640

-16 340

Rörelseresultat

-15 640

-16 340

Resultat efter finansiella poster

-15 640

-16 340

Resultat före skatt

-15 640

-16 340

Årets resultat

-15 640

-16 340

Balansräkning	Not	2025-03-31	2024-03-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 000 000	400 000
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	93 970	82 510
Summa materiella anläggningstillgångar		4 093 970	482 510
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	4	0	3 515 405
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	3 515 405
Summa anläggningstillgångar		4 093 970	3 997 915
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		0	16 000
Summa kortfristiga fordringar		0	16 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		10 128	23 228
Summa kassa och bank		10 128	23 228
Summa omsättningstillgångar		10 128	39 228
SUMMA TILLGÅNGAR		4 104 098	4 037 143

Balansräkning

Not

2025-03-31

2024-03-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

84 738

16 483

Årets resultat

-15 640

-16 340

Summa fritt eget kapital

69 098

143

Summa eget kapital

94 098

25 143

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

4 000 000

4 000 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

12 000

Summa kortfristiga skulder

4 010 000

4 012 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 104 098

4 037 143

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Ingen avskrivning på mark.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-03-31	2024-03-31
Ingående anskaffningsvärden	400 000	400 000
Inköp	3 600 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 000 000	400 000
Utgående redovisat värde	4 000 000	400 000

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-03-31	2024-03-31
Ingående anskaffningsvärden	82 510	82 510
Inköp	11 460	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	93 970	82 510
Utgående redovisat värde	93 970	82 510

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2025-03-31	2024-03-31
Ingående anskaffningsvärden	3 515 405	3 515 405
Avgående fordringar	-3 515 405	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	3 515 405
Utgående redovisat värde	0	3 515 405

Kittelfjäll Invest AB
Org.nr 559315-6689

6 (6)

Umeå 2025-08-18

Christian Salemark
Christian Salemark