

Årsredovisning för
Lager & Not Holding AB

559199-3117

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Sandra Nothin
Verkställande direktör

2023-07-14

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lager & Not Holding AB, 559199-3117, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2019 och bolagets verksamhet är att vara holdingbolag till kommande dotterbolag inom fastighetsförmedlingsbranschen.

Företaget är moderföretag till det helägda dotterföretaget Lagerström & Nothin Fastighetsförmedling, med säte i Stockholm.

Företaget är moderföretag i en s.k. "mindre koncern" och upprättar med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ ingen koncernredovisning

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	163 990	59 457		0
Resultat efter finansiella poster	3 937 592	4 716 461	4 783 015	
Soliditet %	97	97	100	100

Förändringar i eget kapital

	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	4 417 015	4 716 461
Utdelning	-2 000 000	
Balanseras i ny räkning	4 716 461	-4 716 461
Årets resultat		3 929 931
Belopp vid årets utgång	7 133 476	3 929 931

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	7 133 476
Årets resultat	3 929 931
Summa	11 063 407

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	11 063 407
Summa	11 063 407

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		163 990	59 457
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		163 990	59 457
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-4 229	0
Övriga externa kostnader		-122 169	-42 996
Summa rörelsekostnader		-126 398	-42 996
Rörelseresultat		37 592	16 461
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		3 900 000	4 700 000
Summa finansiella poster		3 900 000	4 700 000
Resultat efter finansiella poster		3 937 592	4 716 461
Resultat före skatt		3 937 592	4 716 461
Skatter			
Skatt på årets resultat		-7 661	0
Årets resultat		3 929 931	4 716 461

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	230 000	230 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	9 195 000	9 195 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		9 425 000	9 425 000
Summa anläggningstillgångar		9 425 000	9 425 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		16 000	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 245	8 919
Summa kortfristiga fordringar		26 245	8 919
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 974 996	64 330
Summa kassa och bank		1 974 996	64 330
Summa omsättningstillgångar		2 001 241	73 249
SUMMA TILLGÅNGAR		11 426 241	9 498 249

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		7 133 476	4 417 015
Årets resultat		3 929 931	4 716 461
Summa fritt eget kapital		11 063 407	9 133 476
Summa eget kapital		11 113 407	9 183 476
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		301 973	301 973
Skatteskulder		7 661	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 200	12 800
Summa kortfristiga skulder		312 834	314 773
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 426 241	9 498 249

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Medelantalet anställda		0
Bolaget har inte haft några anställda under räkenskapsåret.		

Not 3 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	4 495 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Omklassificeringar m.m	0	-4 495 000
Utgående anskaffningsvärden	0	0
Redovisat värde	0	0

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	230 000	230 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		0
Utgående anskaffningsvärden	230 000	230 000
Redovisat värde	230 000	230 000

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 195 000	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		4 700 000
Omklassificeringar m.m.		4 495 000
Utgående anskaffningsvärden	9 195 000	9 195 000
Redovisat värde	9 195 000	9 195 000

Underskrifter

Stockholm

Sandra Nothin

2023-07-12

Sandra Nothin

Datum

Verkställande direktör