

Årsredovisning

för

Möller & Partners Investment 10 AB

556751-8468

Räkenskapsåret

2022

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Faställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, att en med denna undertecknade kopia likalydande resultat- och balansräkning blivit fastställd på årsstämman den 10/7-23. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Den



Styrelseledamot

Styrelsen för Möller & Partners Investment 10 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta värdepapper och fastigheter.

Bolaget har sedan kvartal 4, 2020 nya ägare där huvudägarna utgörs av Munins Road AB som äger 36,7%, H-CA Investment AB 28% samt GCFL Investment AB 28%.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året investerat 6 448 tkr i intresseföretag som bedriver projekt avseende bostadsutveckling.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-74	-61	-62	103
Soliditet (%)	1	2	6	14

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100	129	-61	168
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-61	61	0
Årets resultat			-74	-74
Belopp vid årets utgång	100	68	-74	94

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	68 374
årets förlust	-74 475
	-6 101
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-6 101
	-6 101

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

202307181605

Resultaträkning

Tkr

Not
1

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-74

-61

Summa rörelsekostnader

-74

-61

Rörelseresultat

-74

-61

Resultat efter finansiella poster

-74

-61

Resultat före skatt

-74

-61

Årets resultat

-74

-61

2023071816006

Balansräkning

Tkr

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda
företag

2

14 466

8 018

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda
företag

3

3 500

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

17 966

8 018

Summa anläggningstillgångar

17 966

8 018

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

12

12

Summa kortfristiga fordringar

12

12

Kassa och bank

Kassa och bank

608

191

Summa kassa och bank

608

191

Summa omsättningstillgångar

620

203

SUMMA TILLGÅNGAR

18 586

8 221

2023071816007

Balansräkning

Tkr

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100

100

Summa bundet eget kapital

100

100

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

68

129

Årets resultat

-74

-61

Summa fritt eget kapital

-6

68

Summa eget kapital

94

168

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder

18 460

7 773

Summa långfristiga skulder

18 460

7 773

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

14

Övriga skulder

0

244

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

32

22

Summa kortfristiga skulder

32

280

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

18 586

8 221

2023071816008

Noter

Tkr

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 018	3 668
Inköp	6 448	4 350
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 466	8 018
Utgående redovisat värde	14 466	8 018

Not 3 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Tillkommande fordringar	3 500	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 500	0
Utgående redovisat värde	3 500	0

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	18 460	7 773
Utgående redovisat värde	18 460	7 773

Stockholm per datum som framgår av digital signatur

Göran Bygdén
Ordförande

Niklas Möller

Henrik Jussi-Pekka

Min revisionsberättelse har lämnats per datum som framgår av digital signatur

Ulf Strauss
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Möller & Partners Investment 10 AB

Org.nr 556751-8468

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Möller & Partners Investment 10 AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Möller & Partners Investment 10 ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Möller & Partners Investment 10 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Möller & Partners Investment 10 AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Möller & Partners Investment 10 AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm, dag som framgår av digital signatur

Ulf Strauss
Auktoriserad revisor

2023071816013



Document history

COMPLETED BY ALL:
29.06.2023 11:56
SENT BY OWNER:
Emma Vinberg · 21.06.2023 13:10
DOCUMENT ID:
BJxS59Lguh
ENVELOPE ID:
SkS5qLlOh-BJxS59Lguh

DOCUMENT NAME:
ÅR & RB 2022 Möller & Partners Investment 10 AB.pdf
10 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Kent Göran Birger Bygdén gb@mpam.se	Signed	21.06.2023 21:33	eID	Swedish BankID (DOB: 1962/10/28)
	Authenticated	21.06.2023 21:32	Low	IP: 83.249.147.84
2. HENRIK JUSSI-PEKKA hjp@mpam.se	Signed	28.06.2023 12:15	eID	Swedish BankID (DOB: 1970/04/04)
	Authenticated	28.06.2023 12:14	Low	IP: 90.235.73.239
3. Niklas Gunnar Peter Möller niklas@skilodgeengelberg.com	Signed	29.06.2023 10:27	eID	Swedish BankID (DOB: 1980/02/28)
	Authenticated	29.06.2023 10:26	Low	IP: 94.234.107.178
4. ULF STRAUSS ulf.strauss@re-allians.se	Signed	29.06.2023 11:56	eID	Swedish BankID (DOB: 1960/09/08)
	Authenticated	29.06.2023 11:56	Low	IP: 83.185.46.60

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

PDF SIGNATURE VALIDITY



GDPR compliant

PDF SIGNATURE VALIDITY



eIDAS standard

PDF SIGNATURE VALIDITY



PAdES sealed