

**Årsredovisning**  
för  
**Devise Partners Holding AB**  
556925-7859

Räkenskapsåret  
2024-01-01 - 2024-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-29.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Robert Samuelsson, Verkställande direktör  
2025-06-07

Styrelsen och verkställande direktören för Devise Partners Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Aktiebolagets verksamhet är att bedriva holdingverksamhet, förvaltning av fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Västra Götaland.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser har inträffat under verksamhetsåret.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	7 197	802	-519	2 333
Soliditet (%)	98,9	18,6	23,9	47,7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	58 275	383 863	1 497 417	1 939 555
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 500 000		-1 500 000
Balanseras i ny räkning		1 497 417	-1 497 417	0
Årets resultat			7 196 187	7 196 187
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>58 275</b>	<b>381 280</b>	<b>7 196 187</b>	<b>7 635 742</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	381 280
årets vinst	7 196 187
	<b>7 577 467</b>
disponeras så att	
utdelning	1 590 000
i ny räkning överföres	5 987 467
	<b>7 577 467</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		0	-1
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>-1</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-30 764	-100 298
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-30 764</b>	<b>-100 298</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-30 764</b>	<b>-100 299</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		8 000 000	2 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 641	20
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-351 007	-741 657
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-424 155	-356 174
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>7 227 479</b>	<b>902 189</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>7 196 715</b>	<b>801 890</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		0	757 552
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>757 552</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>7 196 715</b>	<b>1 559 442</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-528	-62 025
<b>Årets resultat</b>		<b>7 196 187</b>	<b>1 497 417</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	3, 4	4 000 000	4 000 000
Fordringar hos koncernföretag	5	2 330 501	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	780 972	1 002 987
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 111 473</b>	<b>5 002 987</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 111 473</b>	<b>5 002 987</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		7 472	595 798
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 446	5 435
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>16 918</b>	<b>601 233</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		590 104	51 008
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>590 104</b>	<b>51 008</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>607 022</b>	<b>652 241</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

7 718 495

5 655 228

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		58 275	58 275
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>58 275</b>	<b>58 275</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		381 280	383 863
Årets resultat		7 196 187	1 497 417
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>7 577 467</b>	<b>1 881 280</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>7 635 742</b>	<b>1 939 555</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	7		
Skulder till koncernföretag		0	3 011 633
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>3 011 633</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		62 553	629 040
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 200	75 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>82 753</b>	<b>704 040</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 718 495</b>	<b>5 655 228</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	424 155 <b>424 155</b>	356 174 <b>356 174</b>

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 000 000	4 000 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>

### Not 4 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Devise Partners AB, org.nr 556714-2343	100	1 000	4 000 000 <b>4 000 000</b>

### Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	2 330 501	0
Avgående fordringar	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 330 501</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 330 501</b>	<b>0</b>

**Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 744 644	1 514 195
Inköp	128 992	230 449
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 873 636</b>	<b>1 744 644</b>
Ingående nedskrivningar	-741 657	0
Årets nedskrivningar	-351 007	-741 657
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-1 092 664</b>	<b>-741 657</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>780 972</b>	<b>1 002 987</b>

**Not 7 Långfristiga skulder**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Skulder till koncernföretag	0	3 011 633
	<b>0</b>	<b>3 011 633</b>

**Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Göteborg 2025-05-26

*Sven Erik Nicolas Eirevik*  
Sven Erik Nicolas Eirevik  
Ordförande

*Lars Joacim Samuelsson*  
Lars Joacim Samuelsson

*Robert Sven Thure Samuelsson*  
Robert Sven Thure Samuelsson  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-05-26

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

*Inger Margareta Kollberg*  
Inger Margareta Kollberg  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Devise Partners Holding AB, org.nr 556925-7859

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Devise Partners Holding AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Devise Partners Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Devise Partners Holding AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Devise Partners Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Devise Partners Holding AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### **Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Devis Partners Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### **Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den 26 maj 2025

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Inger Kollberg  
Auktoriserad revisor