

**Årsredovisning**  
för  
**Mörtnäs Projekt AB**  
559235-3618

Räkenskapsåret  
2022-05-01 - 2023-04-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-10-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

John Fransson, Styrelseledamot  
2023-10-26

Styrelsen för Mörtnäs Projekt AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Företaget har sitt säte i Gustavsberg.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21 (16 mån)
Nettoomsättning	486	589	337
Resultat efter finansiella poster	-227	68	-482
Soliditet (%)	17	18	19

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Insatt aktiekapital	3 137 000	-482 212	30 213	2 685 001
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		30 213	-30 213	0
Årets resultat			-217 049	-217 049
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>3 137 000</b>	<b>-451 999</b>	<b>-217 049</b>	<b>2 467 952</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 660 001
årets förlust	-217 049
	<b>2 442 952</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	2 442 952
	<b>2 442 952</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-05-01  
-2023-04-30

2021-05-01  
-2022-04-30

### Rörelsens intäkter

Nettoomsättning

486 113  
**486 113**

589 372  
**589 372**

### Rörelsens kostnader

Handelsvaror

0

-8 002

Övriga externa kostnader

-324 348

-329 382

Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och  
immateriella anläggningstillgångar

-140 696

0

**-465 044**

**-337 384**

### Rörelseresultat

**21 069**

**251 988**

### Resultat från finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-248 118

-183 587

**-248 118**

**-183 587**

### Resultat efter finansiella poster

**-227 049**

**68 401**

Bokslutsdispositioner

10 000

-30 350

### Resultat före skatt

**-217 049**

**38 051**

Skatt på årets resultat

0

-7 838

### Årets resultat

**-217 049**

**30 213**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m m</i>			
Byggnader och mark	3	13 941 717	14 082 413
		<b>13 941 717</b>	<b>14 082 413</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		44 307	6 480
Övriga fordringar		17	39 749
		<b>44 324</b>	<b>46 229</b>
<i>Kassa och bank</i>			
		357 176	653 960
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>14 343 217</b>	<b>14 782 602</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>14 343 217</b>	<b>14 782 602</b>

## Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

2 660 001

2 629 788

Årets resultat

-217 049

30 213

**2 442 952**

**2 660 001**

**Summa eget kapital**

**2 467 952**

**2 685 001**

Obeskattade reserver

0

10 000

#### Långfristiga skulder

4

Skulder till kreditinstitut

11 694 600

11 444 600

**Summa långfristiga skulder**

**11 694 600**

**11 444 600**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

43 218

0

Skulder till koncernföretag

9 566

25 600

Aktuella skatteskulder

72 154

34 460

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

55 727

582 941

**Summa kortfristiga skulder**

**180 665**

**643 001**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**14 343 217**

**14 782 602**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är förändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudentäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets utgång.

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	14 082 413	13 507 474
Inköp		574 939
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>14 082 413</b>	<b>14 082 413</b>
Årets avskrivningar	-140 696	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-140 696</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>13 941 717</b>	<b>14 082 413</b>

### Not 4 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Handelsbanken Finans	-11 694 600 <b>-11 694 600</b>	-11 444 600 <b>-11 444 600</b>

### Not 6 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den största koncernen där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Frentab AB, org nr 559135-3536.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Gustavsberg 2023-10-26

*John Fransson*  
John Fransson  
Ordförande

*Mattias Fransson*  
Mattias Fransson

*Robin Antfolk*  
Robin Antfolk

*Peter Falenius*  
Peter Falenius