





GADDAVIK FÖRVALTNING AB (556347-6547)						2
FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE						
Verksamhet						
Bolaget registrerades 1989. Bolaget bedriver uthyrning av egna fastigheter.						
Bolagets säte: Stockholm kummun						
Tkr		2023/2024	2022/2023	2021/2022		
Nettoomsättning		440	345	331		
Resultat efter finansiella poster		770	-50	209		
Soliditet		99	99	99		
Årets förändring av eget kapital						
		Aktie- kapital	Reserv- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Års- resultat
Vid årets ingång		100 000	20 000	1 799 695	4 290 231	-49 960
Förskjutning bundet/fritt eget kapital				-53 048	53 048	
Disp. av resultatet					-49 960	49 960
Utdelning aktieägare					-195 250	
Balanseras i ny räkning						
Årets resultat						770 166
Vid årets utgång		100 000	20 000	1 746 647	4 098 069	770 166
Förslag till vinstdisposition			2024-04-30			
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel						
Balanserat resultat		4 098 069				
Årets resultat		770 166				
Totalt		4 868 235				
Disponeras för						
Utdelning till aktieägare		204 325				
Överföring till balanserat resultat		4 663 910				
Totalt		4 868 235				
Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3§ aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:						
Bolagets soliditet är god och likviditeten är stabil. Föreslagen utdelning kommer inte att hindra bolaget att fullgöra sina förpliktelser mot kreditgivare och leverantörer.						
Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.						





2024090903726

GADDVIK FÖRVALTNING AB					5
(556347-6547)					
BALANSRÄKNING					
	Tilläggs- upplysning	2024-04-30	2023-04-30		
Kortfristiga skulder					
Leverantörsskulder		9 659	9 687		
Ovriga skulder		54 322	20 124		
Upplupna kostnader, förutbetalda intäkter		0	0		
Summa kortfristiga skulder		63 981	29 811		
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 692 767	6 083 681		
Ställda panter och ansvarsförbindelser					
Företagsinteckning			1 000 000		
Fastighetsinteckning			1 300 000		

GADDDVIK FÖRVALTNING AB (556347-6547)						6
TILLÄGGSUPPLYSNINGAR						
A. Allmänna upplysningar						
Värderingsprinciper						
De redovisningsprinciper som tillämpas överensstämmer med årsredovisningslagen samt rekommendationer och uttalanden från Bokföringsnämndens allmänna råd.						
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10.						
Årsredovisning i mindre aktiebolag.						
Materiella anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den beräknade ekonomiska livslängden. Följande avskrivningsprocent har tillämpats, varvid hänsyn tagits till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar.						
Materiella anläggningstillgångar						
Byggnader		25 resp 30 år				
Inventarier		5 år				
B. Upplysningar till balansräkningen				2024-04-30	2023-04-30	
1. Byggnader och mark						
Anskaffningsvärde				1 803 325	1 803 325	
Uppskrivningsfond				2 224 079	2 224 079	
Avskrivningar enligt plan						
Ingående avskrivningar				-1 182 372	-1 099 692	
Årets avskrivningar på kvarvarande fastigheter				-82 680	-82 680	
Utgående avskrivningar enligt plan på fastigheter				-1 265 052	-1 182 372	
Utgående bokfört värde på kvarvarande fastigheter				2 762 352	2 845 032	

