

Årsredovisning

för

Quackgrass Fastighets AB

Org.nr. 556965-5326

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	
Resultaträkning	
Balansräkning	
Noter	
Underskrifter av årsredovisning	

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Roderick Martin, Styrelseledamot

2024-07-24

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver uthyrning och förvaltning av fastigheter samt konsultationer i samband med förändringar i lokaliteter

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Föregående års uppgång i omsättning visade sig tillfalle och företaget tar nu nya tag inför året 2024

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	2 990	90 000	0	0	25 500
Resultat efter finansiella poster	1 500	88 842	-7 648	-11 383	158 271
Soliditet (%)	98,03	90,30	100,00	49,00	4,00

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	109 745	88 842	248 587
Balanseras i ny räkning	0	88 842	-88 842	0
Årets resultat	0	0	903	903
Belopp vid årets utgång	50 000	198 587	903	249 490

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	198 587
Årets resultat	903
Summa	199 490

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	199 490
Summa	199 490

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 990	90 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 990	90 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-7 693	-7 358
Summa rörelsekostnader		-7 693	-7 358
Rörelseresultat		-4 704	82 642
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 204	6 200
Summa finansiella poster		6 204	6 200
Resultat efter finansiella poster		1 500	88 842
Bokslutsdispositioner			
Summa bokslutsdispositioner		0	0
Resultat före skatt		1 500	88 842
Skatter			
Skatt på årets resultat		-597	0
Årets resultat		903	88 842

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	112 500
Övriga fordringar		251 273	161 269
Summa kortfristiga fordringar		251 273	273 769
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 240	1 534
Summa kassa och bank		3 240	1 534
Summa omsättningstillgångar		254 513	275 303
SUMMA TILLGÅNGAR		254 513	275 303

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		198 587	109 745
Årets resultat		903	88 842
Summa fritt eget kapital		199 490	198 587
Summa eget kapital		249 490	248 587
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		597	0
Övriga skulder		1 426	23 716
		3 000	3 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter			
Summa kortfristiga skulder		5 023	26 716
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		254 513	275 303

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Underskrifter av årsredovisning

Roderick Martin

2024-07-24

Styrelseledamot