

Årsredovisning för
Wallén Projektutveckling AB

556988-3423

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-12.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ulf Wallén
Styrelseledamot

2026-03-12

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Wallén Projektutveckling AB, 556988-3423, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta lös egendom samt bedriva konsultverksamhet inom fastighetsnäringen.

Företagets säte är Lund.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	77 914	0	37 000	200 000
Resultat efter finansiella poster	-51 915	-24 029	35 260	139 397
Soliditet %	91,9	93	92,5	89,8

Kommentar till flerårsöversikt

Omsättningen har ökat jämfört med förra året på grund av ökad verksamhet i bolaget.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obesktade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 352 429	-24 029
Balanseras i ny räkning		-24 029	24 029
Vinstutdelning		-14 000	
Årets resultat			-51 915
Belopp vid årets utgång	50 000	1 314 400	-51 915

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 314 400
Årets resultat	-51 915
Summa	1 262 485
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 262 485
Summa	1 262 485

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		77 914	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		77 914	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-130 553	-25 606
Summa rörelsekostnader		-130 553	-25 606
Rörelseresultat		-52 639	-25 606
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		851	1 680
Räntekostnader och liknande resultatposter		-127	-103
Summa finansiella poster		724	1 577
Resultat efter finansiella poster		-51 915	-24 029
Resultat före skatt		-51 915	-24 029
Årets resultat		-51 915	-24 029

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		13 038	46 250
Fordringar hos koncernföretag		1 201 673	0
Övriga fordringar		93 431	1 283 614
Summa kortfristiga fordringar		1 308 142	1 329 864
Kassa och bank			
Kassa och bank		119 568	151 693
Summa kassa och bank		119 568	151 693
Summa omsättningstillgångar		1 427 710	1 481 557
SUMMA TILLGÅNGAR		1 427 710	1 481 557

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 314 400	1 352 429
Årets resultat		-51 915	-24 029
Summa fritt eget kapital		1 262 485	1 328 400
Summa eget kapital		1 312 485	1 378 400
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		0	1 931
Övriga skulder		103 226	89 226
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		11 999	12 000
Summa kortfristiga skulder		115 225	103 157
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 427 710	1 481 557

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	90 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar		-90 000
Utgående anskaffningsvärden	0	0
Ingående nedskrivningar	0	-90 000
Förändring av nedskrivningar		
Försäljningar		90 000
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	0	0

Not 3 Upplýsning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Wallén i Lund AB	556680-0255	Lund

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-12

Ulf Wallén
Ulf Wallén
Styrelseledamot

2026-03-12
Datum