

# ÅRSREDOVISNING

för

**CareAll AB**

Org.nr. 559325-9798

Räkenskapsåret  
**2024-07-01 – 2025-06-30**

Undertecknad styrelseledamot i CareAll AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 31 December 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur förlusten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 08 Januari 2026  
Ort och datum

Underskrift 

Alexander Lindgren  
Namnförtydligande

Styrelsen för CareAll AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver direkt och indirekt ekonomisk verksamhet, handel med värdepapper samt äger och förvaltar fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

#### Moderföretag

Bolaget är dotterföretag till Lindborg AB, org.nr. 556485-3934, med säte i Stockholm. Lindborg AB är ett helägt dotterbolag till Lindfortet AB org.nr. 559337-9877.

### Flerårsöversikt (tkr)

	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	2953	3 809	4 036	2 812
Resultat efter finansiella poster	-1225	713	306	74
Balansomslutning	60 411	61 933	62 906	63 263

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	226 211	-37 511	213 700
Disposition enligt beslut av årsstämman: Balanseras i ny räkning		-37 511	37 511	0
Erhållna aktieägartillskott		2 500 000		2 500 000
Årets resultat			-1 225 202	-1 225 202
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>2 688 700</b>	<b>-1 225 202</b>	<b>1 488 498</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Balanserat resultat	2 688 700
Årets resultat	-1 225 202
<b>Totalt</b>	<b>1 463 498</b>

Disponeras så att	1 463 498
i ny räkning överföres	<b>1 463 498</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2026011603441

Resultaträkning	Not	2024-07-01- 2025-06-30	2023-07-01- 2024-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 953 432	3 809 118
Övriga rörelseintäkter		204 543	122 271
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 157 975</b>	<b>3 931 389</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-755 250	-785 933
Övriga externa kostnader		-1 777 168	-761 782
Personalkostnader	2	-5000	-0
<i>Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar</i>		-1 848 736	-1 682 599
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>- 4 386 155</b>	<b>-3 230 314</b>
<b><i>Rörelseresultat</i></b>		<b>-1 228 180</b>	<b>701 075</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 463	13 055
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 486	-1 566
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>2 977</b>	<b>11 489</b>
<b><i>Resultat efter finansiella poster</i></b>		<b>-1 225 202</b>	<b>712 564</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		0	-750 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>-750 000</b>
<b><i>Resultat före skatt</i></b>		<b>-1 225 202</b>	<b>-37 436</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-75
<b><i>Årets resultat</i></b>		<b>- 1 225 202</b>	<b>- 37 511</b>

2026011603442

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader	3	57 334 367	59 183 103
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<u>57 334 367</u>	<u>59 183 103</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		664 886	0
Fordringar koncernföretag		2 247 249	1 737 249
Skattefordringar		43 479	0
Avräkning för skatter och avgifter		0	40
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		61 998	57 248
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>3 017 612</u>	<u>1 794 537</u>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		102 429	955 487
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>102 429</u>	<u>955 487</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>3 120 041</u>	<u>2 750 024</u>
<b>Summa tillgångar</b>		<u>60 454 408</u>	<u>61 933 127</u>

2026011603443

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		188 700	226 211
Erhållna aktieägartillskott		2 500 000	0
Årets resultat		-1 225 202	-37 511
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 463 498</b>	<b>188 700</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 488 498</b>	<b>213 700</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		94 966	94 966
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>94 966</b>	<b>94 966</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernbolag	4	56 324 860	58 824 860
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>56 324 860</b>	<b>58 824 860</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		99 017	115 593
Skulder till koncernföretag		1 966 813	750 000
Skatteskulder		0	87 304
Upplupna räntekostnader		0	916 813
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		480 254	929 891
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 546 084</b>	<b>2 799 601</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>60 454 408</b>	<b>61 933 127</b>

## Noter

### Not 1 – Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Intäkter

Hysesintäkter redovisas enligt huvudregeln, i den period uthyrningen avser.

### Skatter

Skatteskulder/-fordringar värderas till vad som enligt bolagets bedömning skall erläggas till eller erhållas från Skatteverket. Bedömningen görs enligt de skatteregler och skattesatser som är beslutade eller som är aviserade och med stor säkerhet kommer att fastställas. För poster som redovisas i resultaträkningen, redovisas även därmed sammanhängande skatteeffekter i resultaträkningen. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

### Materiella Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Utgifter för förbättringar av tillgångens prestanda, utöver ursprunglig nivå, ökar tillgångens redovisade värde. Utgifter för reparation och underhåll redovisas som kostnader.

I bolaget klassificeras fastigheter som inte används i bolagets rörelse och som innehas för långsiktig uthyrning, som förvaltningsfastigheter.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde.

Linjär avskrivningsmetod används för samtliga typer av materiella tillgångar.

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader som är förvaltningsfastigheter

50 år

Byggnader som är specialenhet

33 år

## Upplýsningar till resultaträkningen

### Not 2 Medelantalet anställda

	<u>2024-07-01-</u> <u>2025-06-30</u>	<u>2023-07-01-</u> <u>2024-06-30</u>
Medelantalet anställda	0	0

Upplysningar till balansräkningen

Not 3 Byggnader

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	64 230 900	64 230 900
Ingående avskrivningar	-5 047 797	-3 365 198
Årets avskrivningar	-1 848 736	-1 682 599
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-6 896 533</b>	<b>-5 047 797</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>57 334 367</b>	<b>59 183 103</b>

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen:		
Skulder till kreditinstitut	0	0
Övriga skulder	56 324 860	58 824 860
<b>Summa</b>	<b>56 324 860</b>	<b>58 824 860</b>

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2025-12-18

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Alexander Lindgren

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB  
Claes Sjödin  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-12-31 08:23:59 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Claes Olof Thore Sjödin

Claes Sjödin

Partner

Leveranskanal: E-post

CAREALL AB Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-12-30 10:11:38 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: ALEXANDER LINDGREN

Alexander Lindgren

Leveranskanal: E-post

202601603446

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i CareAll AB, org.nr 559325-9798

2026011603447

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för CareAll AB för räkenskapsåret 1 juli 2024 till 30 juni 2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av CareAll ABs finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för CareAll AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till CareAll AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Övrig upplysning

Årsredovisningen för räkenskapsåret 1 juli 2023 till 30 juni 2024 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsåret 1 juli 2024 till 30 juni 2025 har därmed inte utförts.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för CareAll AB för räkenskapsåret 1 juli 2024 till 30 juni 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till CareAll AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Claes Sjödin  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-12-31 08:30:31 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Claes Olof Thore Sjödin

Claes Sjödin

Partner

Leveranskanal: E-post

2026011603449