

Årsredovisning för  
**Kazi Properties i Dalarna AB**

559436-5263

Räkenskapsåret

**2023-06-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Kazi Sayedul Hassan Shawon  
Styrelseledamot

2024-07-31

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kazi Properties i Dalarna AB, 559436-5263, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-06-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, renovering av fastigheter, bedriva köp, sälj och förvaltning av fastigheter och uthyrning av personal och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Falun.

### Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2023
Resultat efter finansiella poster	-15 057
Soliditet %	6,1

### Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	25 000		
Erhållna aktieägartillskott		10 000	
Årets resultat			-15 057
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>10 000</b>	<b>-15 057</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	10 000
Årets resultat	-15 057
<b>Summa</b>	<b>-5 057</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-5 057
<b>Summa</b>	<b>-5 057</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader		-15 057
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-15 057</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-15 057</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-15 057</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-15 057</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-15 057</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>		
Byggnader och mark	2	314 802
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>314 802</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>314 802</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		13 952
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>13 952</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>13 952</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>328 754</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat		10 000
Årets resultat		-15 057
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-5 057</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>19 943</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder		308 811
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>308 811</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder		0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>0</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>328 754</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>	
Inköp	314 802
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>314 802</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>314 802</b>

## Underskrifter

*Sayedul Hassan Shawon Kazi*

2024-07-31

Sayedul Hassan Shawon Kazi

Datum

Verkställande direktör