

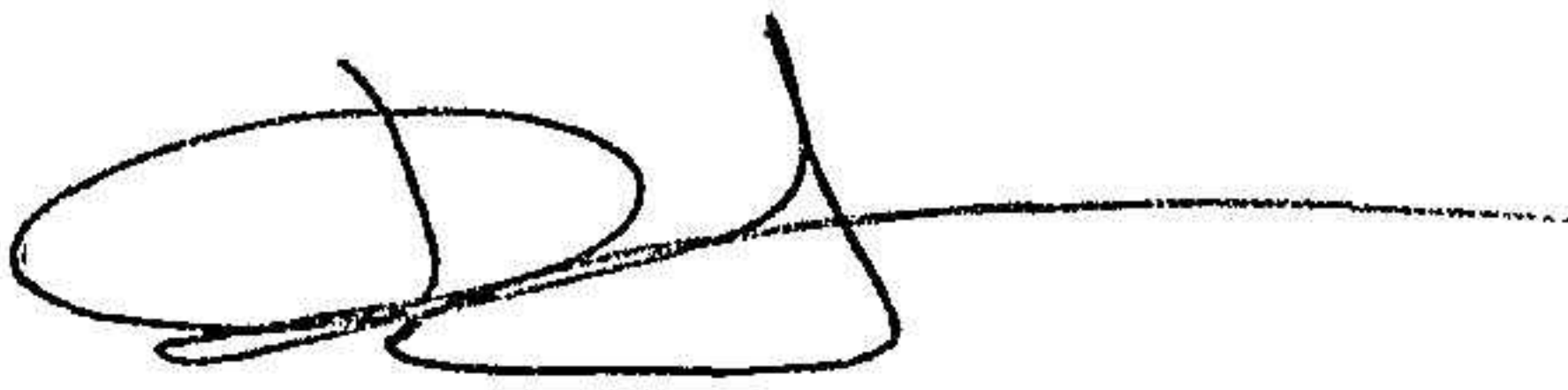
Årsredovisning för
KA Invest i Sollentuna AB
559175-0087

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i KA Invest i Sollentuna AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalen, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-03 -29 . Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sollentuna 2023-03-29



Kristian Olofsson
Verkställande direktör

Årsredovisning för

KA Invest i Sollentuna AB

559175-0087

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:

	Sida
Förvaltningsberättelse	1-3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5-6
Kassaflödesanalys	7
Noter	8-14
Underskrifter	15

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för KA Invest i Sollentuna AB, Stockholms kommun, med säte i Stockholms län, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet utgöres av handel med dagligvaror. Sedan 2022-02-01 driver bolaget endast verksamheten i "ICA Supermarket Brommaplan" i Bromma.

Flerårsöversikt

	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31
Nettoomsättning i kr	202 722 782	110 373 848	63 769 774	54 244 787
Rörelsemarginal i %	12	6	7	6
Soliditet i %	29	12	33	28
Antal anställda	44	26	14	14

Belopp i kr

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har avyttrat ICA Supermarket Lunden genom inkrämsöverlåtelse 2022-02-01 till Marc Lundqvist AB, org nr 556699-2615.

Per 2022-01-21 har Kristian Olofsson avyttrat 799 aktier till KA Moderbolag i Sollentuna AB, org nr 559285-1868.

Anledningen till den stora omsättningsökningen är att den nya butiken "ICA Supermarket Brommaplan" drevs 3 månader förra året och 12 månader detta året.

Omvärldsfaktorer

Under 2022 har flera omvärldsfaktorer påverkat bolagets verksamhet, främst i form av stigande energipriser, prisinflation och förändrade kundbeteenden. I vilken omfattning det påverkar bolaget bedöms löpande för att beakta lämpliga åtgärder i bolagets verksamhet. Fokus är att genomföra och fortsätta utveckla åtgärder för att driva försäljningstillväxt i volym, möta konsekvenserna av oron i omvärlden och öka fokus på effektivitet i hela värdekedjan.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 79,9% av KA Moderbolag i Sollentuna AB, org nr 559285-1868.

Bolaget är per 2022-12-31 dotterbolag till KA Moderbolag i Sollentuna AB, org nr 559285-1868 med säte i Vallentuna kommun.

Förväntad framtida utveckling

Bolaget förväntade framtida utveckling är att driva en fortsatt god försäljning och skapa utrymme för framtida satsningar.

Förändring av eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Reservfond</i>	<i>Fritt eget kapital</i>	<i>Summa</i>
Belopp vid årets ingång	100 000		6 607 661	6 707 661
Utdelning			-6 500 000	-6 500 000
Årets resultat			17 878 500	17 878 500
Vid årets slut	100 000		17 986 161	18 086 161

Förslag till disposition av företagets resultat

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 17 986 161, disponeras enligt följande:

	<i>Belopp i kr</i>
Utdelning,	16 000 000
Balanseras i ny räkning	1 986 161
Summa	17 986 161

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

Styrelsens yttrande enligt 18 kap 4 § Aktiebolagslagen

Med anledning av 18 kap 4 § Aktiebolagslagen får styrelsen avge följande som yttrande om huruvida ovanstående föreslagna utdelning är försvarlig med hänsyn till vad som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena Aktiebolagslagen.

Soliditeten är betryggande på både kort och lång sikt.

Efter föreslagen utdelning uppgår balanserade vinstmedel till 1 986 161 kr.

Det är styrelsens bedömning att den föreslagna utdelningen är försvarlig med hänvisning till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på bolagets egna kapital och finansiella ställning.

Med beaktande av bolagets verksamhetsinriktning är bolagets likviditet fortsatt mycket god. Bolagets förmåga att bedriva avsedd verksamhet och fullgöra avsedda investeringsåtaganden försämras inte mer än obetydligt genom den föreslagna utdelningen.

Vid en samlad bedömning av ovanstående finner styrelsen att föreslagen utdelning är försvarlig med hänsyn till vad som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena Aktiebolagslagen.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkning, kassaflödesanalys samt tilläggsupplysningar. Samtliga belopp i kr om ej annat anges.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Nettoomsättning		202 722 782	110 373 848
Kostnad för sålda varor		-155 977 828	-86 535 040
Bruttoresultat		46 744 954	23 838 808
Försäljningskostnader		-21 112 553	-11 248 145
Administrationskostnader		-9 756 081	-6 302 964
Övriga rörelseintäkter		7 375 198	623 415
Rörelseresultat	2,3,4,5,6	23 251 518	6 911 114
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	7	5 124	155
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-776 131	-209 837
Resultat efter finansiella poster		22 480 511	6 701 432
Bokslutsdispositioner	9	-	1 000 000
Resultat före skatt		22 480 511	7 701 432
Skatt på årets resultat	10	-4 602 011	-1 621 759
Årets resultat		17 878 500	6 079 673

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Goodwill	12	22 500 000	29 380 000
		<u>22 500 000</u>	<u>29 380 000</u>
Materiella anläggningstillgångar			
Pågående nyanläggning	13	6 872 659	-
Inventarier, verktyg och installationer	14	1 977 153	3 963 667
		<u>8 849 812</u>	<u>3 963 667</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	15	48 515	78 575
		<u>48 515</u>	<u>78 575</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>31 398 327</u>	<u>33 422 242</u>
Omsättningstillgångar			
Varulager mm			
Färdiga varor och handelsvaror		4 947 692	5 780 931
		<u>4 947 692</u>	<u>5 780 931</u>
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		191 185	264 676
Övriga fordringar		271 564	242 923
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 360 305	1 309 039
		<u>1 823 054</u>	<u>1 816 638</u>
Kassa och bank	16	23 541 086	15 835 910
Summa omsättningstillgångar		<u>30 311 832</u>	<u>23 433 479</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>61 710 159</u>	<u>56 855 721</u>

202305300301

Penneo dokumentnyckel: SHXSH-WL8XS-ZO47N-V4KG5-UE3EV-TEXUW

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	17	100 000	100 000
		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		107 661	527 987
Årets resultat		17 878 500	6 079 673
		17 986 161	6 607 660
Summa eget kapital		18 086 161	6 707 660
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	18	18 423 976	25 561 988
Övriga långfristiga skulder		200 000	200 000
		18 623 976	25 761 988
<i>Kortfristiga skulder</i>			
kortfristiga skulder till kreditinstitut		7 138 012	7 138 012
Leverantörsskulder		7 991 594	8 920 346
Skatteskulder		4 766 046	1 657 356
Övriga kortfristiga skulder		1 392 869	1 907 667
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	19	3 711 501	4 762 692
		25 000 022	24 386 073
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		61 710 159	56 855 721

Kassaflödesanalys

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		22 480 511	6 701 432
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m	11	919 170	2 554 317
		23 399 681	9 255 749
Betald inkomstskatt		-1 493 319	-1 351 538
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		21 906 362	7 904 211
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av varulager		833 239	-3 780 670
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		-6 416	-1 403 367
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		-2 494 741	11 438 488
Kassaflöde från den löpande verksamheten		20 238 444	14 158 662
Investeringsverksamheten			
Förvärv av immateriella anläggningstillgångar	12	-	-30 000 000
Avyttring av immateriella anläggningstillgångar	12	6 400 000	-
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	14	-7 387 307	-2 161 859
Avyttring av materiella anläggningstillgångar	14	2 061 991	-
Förvärv av finansiella tillgångar	15	-	-71 075
Avyttring av finansiella tillgångar	15	30 060	-
Kassaflöde från investeringsverksamheten		1 104 744	-32 232 934
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån	18	-	31 500 000
Amortering av lån		-7 138 012	-600 000
Utbetald utdelning till moderföretagets aktieägare		-6 500 000	-2 400 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-13 638 012	28 500 000
Årets kassaflöde		7 705 176	10 425 728
Likvida medel vid årets början		15 835 910	5 410 182
Likvida medel vid årets slut		23 541 086	15 835 910

2023053003012

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges.

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Om inget annat anges värderas kortfristiga fordringar till det lägsta av dess anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Långfristiga fordringar och långfristiga skulder värderas efter det första värderingstillfället till upplupet anskaffningsvärde. Övriga skulder och avsättningar värderas till de belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar redovisas till anskaffningsvärde om inget annat anges.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Anläggningstillgångar

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Materiella anläggningstillgångar har ej delats upp på komponenter då inga betydande komponenter med väsentligt olika nyttjandeperiod har identifierats.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsperioder tillämpas:

<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	7
Datainventarier	3
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Goodwill	5

Varulager

Varulagret har värderats till 97 % av det lägsta av anskaffningsvärdet och försäljningsvärdet. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Leasing

Samtliga leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal. Det innebär att leasingavgiften kostnadsförs i resultaträkningen linjärt över leasingperioden.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till verkligt värde av vad företaget fått eller kommer att få. Det innebär att företaget redovisar inkomsten till nominellt värde. Avdrag görs för lämnade rabatter. Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

Ersättning i form av ränta eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Resultaträkning

Bolaget tillämpar funktionsindelad resultaträkning. Till kostnad för sålda varor hänförs kostnader för varubeställning, varumottagning, lagerhållning samt varuvård. Till försäljningskostnader hänförs kostnader för manuell försäljning, kassa och övriga försäljningskostnader. Till administrationskostnader hänförs kostnader för kontor och administration.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Rörelsemarginal (%)

Rörelseresultat i procent av nettoomsättningen.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Ersättning till anställda efter avslutad anställning

I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare utöver dessa avgifter. Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Män	23	13
Kvinnor	21	13
Totalt	44	26

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Styrelse och VD	1 079 438	1 080 933
Övriga anställda	13 631 035	8 356 899
Summa	14 710 473	9 437 832
Sociala kostnader	4 593 526	3 041 965
Varav pensionskostnader styrelse och VD	-	-
Varav pensionskostnader övriga anställda	-	-

Redovisning av könsfördelning i företagsledningen

	2022-12-31	2021-12-31
Styrelsen	50,00%	50,00%
Övriga ledande befattningshavare	42,85%	42,85%

Not 3 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Revisionsuppdrag	139 650	95 000

Med revisionsuppdrag avses lagstadgad revision av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning samt revision och annan granskning utförd i enlighet med överenskommelse eller avtal.

Detta inkluderar övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föräns av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

Not 4 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag inom koncernen, angivet i %	0%	0%

Not 5 Av- och nedskrivningars fördelning per funktion

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Kostnad för sålda varor	2 590 335	1 021 727
Försäljningskostnader	3 885 503	1 532 590
Totalt	6 475 838	2 554 317

Not 6 Operationell leasing - leasetagare

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter	763 003	491 394

Hysesavtal för lokaler ingår ej i leasingavtal.

Not 7 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Ränteintäkter, övriga	5 124	155
Summa	5 124	155

Not 8 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Räntekostnader, övriga	-776 131	-209 837
Summa	-776 131	-209 837

Not 9 Bokslutsdispositioner

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Förändringar överavskrivningar	-	500 000
Periodiseringsfond, årets återföring	-	500 000
Summa	-	1 000 000

Not 10 Aktuell och uppskjuten skatt

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Aktuell skatt	-4 602 011	-1 621 759
	-4 602 011	-1 621 759

Avstämning av effektiv skatt

	2022-12-31	2021-12-31
Resultat före skatt	22 480 511	7 701 432
Skatt på redovisat resultat enligt gällande skattesats	-4 630 985	-1 586 495
Skatteeffekt av:		
Ej avdragsgilla kostnader	-37 510	-35 266
Ej skattepliktiga intäkter	19	-
Förändring uppskjuten skatt	66 467	-
Effekt av ändrade skattesatser/och skatteregler	-1	-
Redovisad effektiv skatt	-4 602 011	-1 621 759
Årets skattekostnad i %	20,47%	21,06%

Not 11 Justering för poster som inte ingår i kassaflödesanalys

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Avskrivningar	6 475 837	2 554 317
Vinst försäljning immateriella anläggningstillgångar	-5 556 667	-
Summa	919 170	2 554 317

Not 12 Goodwill

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	32 200 000	2 200 000
-Nyanskaffningar	-	30 000 000
-Avyttringar och nedläggning av verksamhet	-2 200 000	
Vid årets slut	30 000 000	32 200 000
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-2 820 000	-880 000
-Avyttringar och nedläggning av verksamhet	1 356 667	-
-Årets avskrivning	-6 036 667	-1 940 000
Vid årets slut	-7 500 000	-2 820 000
Redovisat värde vid årets slut	22 500 000	29 380 000

Not 13 Pågående nyanläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Vid årets början	-	-
Rörelseförvärv	6 872 659	-
Redovisat värde vid årets slut	6 872 659	-

Not 14 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	5 083 893	2 922 034
-Nyanskaffningar	514 648	2 161 859
-Avyttringar och utrangeringar	-3 150 819	-
	2 447 722	5 083 893
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-1 120 226	-505 909
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	1 088 828	-
-Årets avskrivning	-439 171	-614 317
	-470 569	-1 120 226
Redovisat värde vid årets slut	1 977 153	3 963 667

Not 15 Andra långfristiga fordringar

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	78 575	7 500
-Tillkommande fordringar	-	71 075
-Reglerade fordringar	-30 060	-
Redovisat värde vid årets slut	48 515	78 575

Not 16 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljad kreditlimit	4 050 000	4 850 000
Outnyttjad del	-4 050 000	-4 850 000
Utnyttjat kreditbelopp	-	-

Not 17 Antal aktier och kvotvärde

	Antal	Kvotvärde
<i>Aktieslag</i>		
A-Preferensaktier	1	100
B-Stamaktier	999	100

Not 18 Långfristiga skulder

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Skulder som förfaller senare än ett år från balansdagen		
Förlagslån	200 000	200 000
Övriga skulder	18 257 320	25 173 108
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen		
Övriga skulder	166 656	388 880
	18 623 976	25 761 988

Not 19 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Upplupna kostnader personal	2 856 808	3 657 393
Övriga upplupna kostnader	854 693	1 105 299
	3 711 501	4 762 692

Not 20 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Företagsinteckningar	6 500 000	6 500 000
	6 500 000	6 500 000
Säkerheter för annat		
Deposition för tidningsleverans	13 000	20 500
	13 000	20 500
Summa ställda säkerheter	6 513 000	6 520 500
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

Not 21 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets slut.

Underskrifter

Sollentuna datum enligt digital signering

Kristian Olofsson
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats enligt datum digital signering

Andreas Pettersson
Auktoriserad revisor

202305300916

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

KRISTIAN OLOFSSON

VD

Serienummer: 19770123xxxx

IP: 194.71.xxx.xxx

2023-03-29 07:35:51 UTC



ANDREAS PETTERSSON

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19810521xxxx

IP: 81.233.xxx.xxx

2023-03-29 09:20:22 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>



Building a better
working world

2023053003017

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i KA Invest i Sollentuna AB, org.nr 559175-0087

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för KA Invest i Sollentuna AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av KA Invest i Sollentuna ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till KA Invest i Sollentuna AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför *granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden*. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Building a better
working world

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av KA Invest i Sollentuna AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till KA Invest i Sollentuna AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås den 29 mars 2023

Andreas Pettersson
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

ANDREAS PETTERSSON

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19810521xxxx

IP: 81.233.xxx.xxx

2023-03-29 09:22:13 UTC



6106005508207

Penneo dokumentnyckel: W3SHN-LI4C-CP18Z-KECBH-FUDWH-CI4FY

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datogenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>