

Årsredovisning
för
Södersläotts Port & Smides Fastighets AB
556381-3293

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-07.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Alexander Petrecz, Styrelseledamot
2025-05-07

Styrelsen för Söderslätts Port & Smides Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av fastighet, inventarier och maskiner.

Företaget har sitt säte i Trelleborg.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	486	492	592	540	489
Resultat efter finansiella poster	255	2 002	352	554	258
Avkastning på eget kap. (%)	24	70	19	36	19
Soliditet (%)	62	78	66	55	50

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	818 330	1 910 546	2 848 876
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-2 000 000		-2 000 000
Balanseras i ny räkning			1 910 546	-1 910 546	0
Årets resultat				202 617	202 617
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	728 876	202 617	1 051 493

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	728 875
årets vinst	202 617
	931 492
disponeras så att	
i ny räkning överföres	931 492
	931 492

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1	-2024-12-31	-2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning	3	486 359	491 601
Övriga rörelseintäkter		0	300 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		486 359	791 601
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-43 500	-185 714
Personalkostnader		-38 171	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-114 040	-114 040
Summa rörelsekostnader		-195 711	-299 754
Rörelseresultat		290 648	491 847
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	1 559 830
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 812	-18
Räntekostnader och liknande resultatposter		-44 169	-50 064
Summa finansiella poster		-35 357	1 509 748
Resultat efter finansiella poster		255 291	2 001 595
Resultat före skatt		255 291	2 001 595
Skatter			
Skatt på årets resultat		-52 674	-91 049
Årets resultat		202 617	1 910 546

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	1 257 188	1 371 228
Inventarier, verktyg och installationer	5	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 257 188	1 371 228
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6	0	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	171 394	171 394
Summa finansiella anläggningstillgångar		171 394	171 394
Summa anläggningstillgångar		1 428 582	1 542 622
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		0	544 830
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 217	13 145
Summa kortfristiga fordringar		5 217	557 975
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		261 449	1 561 396
Summa kassa och bank		261 449	1 561 396
Summa omsättningstillgångar		266 666	2 119 371
SUMMA TILLGÅNGAR		1 695 248	3 661 993

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		728 875	818 330
Årets resultat		202 617	1 910 546
Summa fritt eget kapital		931 492	2 728 876
Summa eget kapital		1 051 492	2 848 876
Långfristiga skulder	8, 9		
Övriga skulder till kreditinstitut		453 600	592 800
Summa långfristiga skulder		453 600	592 800
Kortfristiga skulder	9		
Övriga skulder till kreditinstitut		139 200	139 200
Skatteskulder		8 196	45 432
Övriga skulder		30 152	10 608
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 608	25 077
Summa kortfristiga skulder		190 156	220 317
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 695 248	3 661 993

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	650 000	650 000
Fastighetsinteckning	2 000 000	2 000 000
Borgensförbindelse	0	70 000
	2 650 000	2 720 000

Not 3 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

	2024	2023
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	0 %	20 %

Not 4 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 181 016	3 181 016
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 181 016	3 181 016
Ingående avskrivningar	-1 809 788	-1 695 748
Årets avskrivningar	-114 040	-114 040
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 923 828	-1 809 788
Utgående redovisat värde	1 257 188	1 371 228

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	688 535
Försäljningar/utrangeringar	0	-688 535
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	-638 535
Försäljningar/utrangeringar	0	638 535
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	35 000
Försäljningar	0	-35 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	171 394	171 394
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	171 394	171 394
Utgående redovisat värde	171 394	171 394

Not 8 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	0	36 000
	0	36 000

Not 9 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 592 800 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	453 600	592 800
	453 600	592 800
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	139 200	139 200
	139 200	139 200

Not Rapport om årsredovisning

För denna årsredovisning har rapport om årsredovisning upprättats av, Patrik Rosengren, Rosengren & Walldén Redovisning AB som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i Srf konsulterna.

Trelleborg 2025-05-01

Alexander Petrecz
Alexander Petrecz