

Årsredovisning

Joint Effort Invest AB

559226-1126

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).


INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4-5
- Noter	6-7
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma *2022-06-20*.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm *2022-06-20*


Annika Meinhardt

Årsredovisning

Joint Effort Invest AB

559226-1126

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget skall äga fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.
Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2101-2112	1911-2012
Resultat efter finansiella poster	5 148	43 762
Soliditet %	97	99

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000		43 762 210	43 812 210
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Utdelning		-1 600 000		-1 600 000
Balanseras i ny räkning		43 762 210	-43 762 210	0
Årets resultat			5 148 044	5 148 044
Belopp vid årets utgång	50 000	42 162 210	5 148 044	47 360 254

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	42 162 210
Årets resultat	5 148 044
<i>Summa</i>	47 310 254

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	100 000
Balanseras i ny räkning	47 210 254
<i>Summa</i>	47 310 254

RESULTATRÄKNING

1

	2021-01-01 2021-12-31	2019-11-09 2020-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-202 903	-26 796
Summa rörelsekostnader	-202 903	-26 796
Rörelseresultat	-202 903	-26 796
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	1 212 800	43 369 783
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3 916 383	421 235
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	228 291	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	-6 527	-2 012
Summa finansiella poster	5 350 947	43 789 006
Resultat efter finansiella poster	5 148 044	43 762 210
Resultat före skatt	5 148 044	43 762 210
Årets resultat	5 148 044	43 762 210

2022080804139

BALANSRÄKNING

1

2022080804140

		2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	—	120 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	12 492 500	3 052 500
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	13 250 000	—
Andra långfristiga fordringar	5	20 247 401	40 831 018
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>45 989 901</i>	<i>44 003 518</i>
Summa anläggningstillgångar		45 989 901	44 003 518
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		228 291	—
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>228 291</i>	<i>—</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 478 988	256 938
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>2 478 988</i>	<i>256 938</i>
Summa omsättningstillgångar		2 707 279	256 938
SUMMA TILLGÅNGAR		48 697 180	44 260 456

2022080804141

	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	42 162 210	–
Årets resultat	5 148 044	43 762 210
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>47 310 254</i>	<i>43 762 210</i>
Summa eget kapital	47 360 254	43 812 210
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	1 298 557	439 700
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	38 369	8 546
Summa kortfristiga skulder	1 336 926	448 246
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	48 697 180	44 260 456

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	120 000	–
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	–	120 000
Försäljningar	-120 000	–
Utgående anskaffningsvärden	0	120 000
Redovisat värde	0	120 000

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 052 500	–
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	9 440 000	3 052 500
Utgående anskaffningsvärden	12 492 500	3 052 500
Redovisat värde	12 492 500	3 052 500

Not 4 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2021-12-31	2020-12-31
Årets lämnade lån	13 250 000	–
Utgående anskaffningsvärden	13 250 000	–

2022080804143

Not 5	Andra långfristiga fordringar	2021-12-31	2020-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	40 831 018	–
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Nya fordringar	–	43 369 783
	Årets uttag	-24 500 000	-2 960 000
	Vinst vid uttag kapitalförsäkring	3 916 383	421 235
	Utgående anskaffningsvärden	20 247 401	40 831 018
	Redovisat värde	20 247 401	40 831 018

Not 6 Ställda säkerheter

Företaget har inga ställda säkerheter och styrelsen har inte identifierat några eventalförpliktelser.

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Annika Meinhardt

Peter Meinhardt

Mattias Meinhardt

Min revisionsberättelse har lämnats

Clas Niklasson
Auktoriserad revisor

2022080804144



Document history

COMPLETED BY ALL:
20.06.2022 10:56

SENT BY OWNER:
Anna Norrsell Karlsson • 20.06.2022 08:58

DOCUMENT ID:
rkK9q9pF5

ENVELOPE ID:
Bkd9q96t5-rkK9q9pF5

DOCUMENT NAME:
559226-1126 Joint Effort Invest AB 0874 20211231.pdf
7 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. PETER MEINHARDT peter@arenaforutveckling.se	Signed Authenticated	20.06.2022 09:15 20.06.2022 09:15	eID Low	Swedish BankID (DOB: 13/10/1963) IP: 2.248.87.130
2. MATTIAS MEINHARDT mattias.meinhardt@landl.se	Signed Authenticated	20.06.2022 09:46 20.06.2022 09:46	eID Low	Swedish BankID (DOB: 11/04/1988) IP: 94.234.102.253
3. ANNIKA MEINHARDT annika@arenaforutveckling.se	Signed Authenticated	20.06.2022 09:59 20.06.2022 09:58	eID Low	Swedish BankID (DOB: 19/04/1963) IP: 2.248.87.130
4. CLAS NIKLASSON clas.niklasson@se.gt.com	Signed Authenticated	20.06.2022 10:56 20.06.2022 10:55	eID Low	Swedish BankID (DOB: 14/06/1964) IP: 88.131.44.131

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Joint Effort Invest AB
Org.nr. 559226-1126

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Joint Effort Invest AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Joint Effort Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Joint Effort Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan

förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Joint Effort Invest AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Joint Effort Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

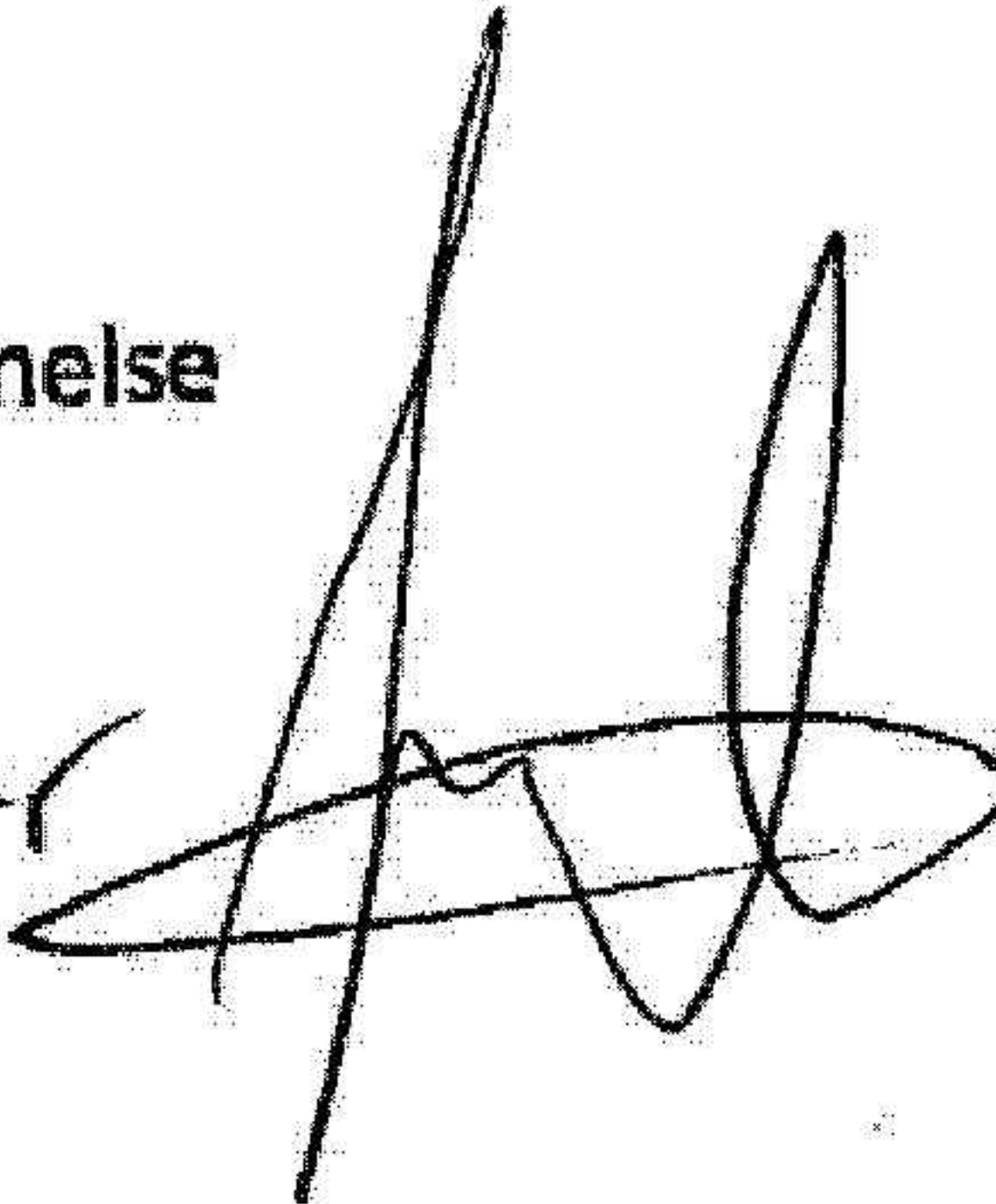
Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går

igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Norrköping den

Clas Niklasson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Johannes Calcar 

2022080804147



Document history

COMPLETED BY ALL:
20.06.2022 11:02

SENT BY OWNER:
Anna Norrsell Karlsson • 20.06.2022 09:00

DOCUMENT ID:
SJUEJq6Fc

ENVELOPE ID:
HkTXj9aY5-SJuEjq6Fc

DOCUMENT NAME:
11501 RB ISA_AB_2022.1 Joint Effort med utdelning.pdf
2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. CLAS NIKLASSON clas.niklasson@se.gt.com	Signed	20.06.2022 11:02	eID	Swedish BankID (DOB: 14/06/1964)
	Authenticated	20.06.2022 11:02	Low	IP: 88.131.44.131

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

