

Styrelsen för

Emadssons hem AB

Org. Nr. 559217-2976

får härmed avge

Årsredovisning

För räkenskapsåren 2021-01-01--31 december 2022

Innehåll:**sida**

Fastställelseintyg	1
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	5
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Anställda och personalkostnader	7
Bokslutnotiser	8
Underskrifter	9

Till bolagstämma i Emadssons hem AB
Org. Nr. 559217-2976

Förvaltningsberättelse

Bolaget har sitt säte i Kristianstad kommun.

Bolaget inte behöver ha revisor. Det är styrelsen som har ansvar för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Med egenskap av styrelseordförande uttalar mig om årsredovisningen och förvaltningen.

Styrelsen förslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor **4 675**

Balanseras i ny räkning summa **4 675**

Revisionen har utförts i enlighet med god revisionsred i Sverige. Det innebär att jag planerat och genomfört revisionen för att i rimlig grad försäkra mig om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga fel. Föregående års underskott under byggnationstid då bolaget inte hade något omstämning har balanserats mot årets vinst. Jag anser att min revision ger mig en rimlig grund för mina uttalanden nedan.

Årsredovisningen har upprättats i enighet med årsredovisningslagen och ger därmed en rättvisande bild av bolagets resultat och ställning i enighet med god redovisningssed i Sverige.

Jag tillstyrker att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen, disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Kristianstad den 24 april 2023



Emad Alsaedi Dallal
Ordförande

Resultaträkning

Emadssons hem AB		Period:	
559217-2976		2022	2021
INTÄKTER			
Försäljning av varor eller tjänster		1 332 787	0
RÖRLIGA KOSTNADER			
Varu- och materialkostnader			56 700
BRUTTOVINST (Intäkter - kostnader):		1332787	1
PERSONALKOSTNADER			
Anställdas bruttolön		123 496	
Arbetsgivaravgifter	31,42%	38802,443	
Övriga sociala avgifter (schablon)	7,00%	8644,72	
Personförsäkringar för ägare			
Summa personalkostnader		170943,16	
ÖVRIGA KOSTNADER			
el		144 398	1 601
reparationer		11 456	
Resekostnader, bilersättning		2 877	2 550
drivmedel		15 239	13 650
förbrukning		31 745	
Bokföring och revision		86 106	73 654
Avgifter		5 842	
Telefon och Internet		4 558	2 026
Banktjänster		6 840	7 232
skatter personbil		1 989	9 501
försäkring lasbil		888	2 501
Övriga externa kostnader			140 625
Övriga externa kostnader ej avdragsgilla			53 046
Försäkringar		10 556	40 161
Diverse övriga kostnader			
Summa övriga kostnader		322494	346547
FINANSIELLA INTÄKTER OCH KOSTNADER			
Ränteintäkter			
Räntekostnader		220 337	141 106
Balanserat underskot förefående år		544 353	
AVSKRIVNINGAR			
Avskrivningar 20 % av investeringen		70 000	
RESULTAT (före skatt)		549012,84	-544353
Balansering föregående år		-544337	
Resultat före skatt		4675	

2023042616824

Balansräkning Emadssons hem AB
559217-2976

2022

2021

Immateriella anläggningstillgångar		
Goodwill	200000	200000
Summa immateriella anläggningstillgångar	200000	200000
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader	13312336	10912564
Mark	1745140	1742000
Inventarier, verktyg och installationer	227191	22793
Övriga materiella anläggningstillgångar	1824	1824
Summa materiella anläggningstillgångar	15286491	12879181
Finansiella anläggningstillgångar		271638
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	
Summa anläggningstillgångar	15486491	271638
Omsättningstillgångar		
Varulager m.m		
Råvaror och förnödenheter		
Summa varulager m.m		
Kortfristiga fordringar		
Övriga fordringar		
Summa kortfristiga fordringar	0	0
Kortfristiga placeringar		
Övriga kortfristiga placeringar		
Summa kortfristiga placeringar	0	0
Kassa och bank	61242	
Kassa och bank	61242	17641
Redovisningsmedel		17641
Summa kassa och bank	61242	17641
Summa omsättningstillgångar	61242	
SUMMA TILLGÅNGAR	15547733	13168460
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Suma eget kapital</i>	50000	50000
<i>Fritt eget kapital</i>	3770618	3770618
Balanserat resultat	-544353	
Årets resultat	549013	-478655
<i>Summa fritt eget kapital</i>		
Summa eget kapital	3825278	3332963
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder		
Summa obeskattade reserver		
Avsättningar		
Summa avsättningar		
Långfristiga skulder		
Checkräkningskredit		
Övriga skulder till kreditinstitut	11164000	7462070
Skulder till koncernföretag		
Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse i		
Övriga skulder		2066963
Summa långfristiga skulder	11164000	7462070
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut		
Leverantörsskulder		
Skatteskulder		55820
Övriga skulder	558455	2308607
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		
Summa kortfristiga skulder	558455	2364427
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	15547733	13168460

Emadssons hem AB
559217-2976

2023042616826

Långfristiga skulder
Checkräkningskredit
Skatteskulder

15 547 733
0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

15 547 733

Ställda säkerheter
Företagsinteckningar

fastigheten
inga

Emadssons Hem AB

559217-2976

Räkenskapsåren början 2022-01-01—12-31

Resultatet hela företaget

Utskrivet:2023-04-24

2023042616827

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kronor om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om inget annat anges nedan

Varulager

Varulagret, värderat enligt Redovisningsrådets rekommendation nr. 2 är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet enligt in- först, ut- först principen, respektive verkligt värde. Därvid har inkuransrisk beaktats.

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflytta.

Avskrivnings principer

Avskrivningar enligt plan baserats på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad ekonomisk livslängd.

Följande avskrivningar tillämpas:

Inventarier och verktyg

5 år

Fastigheten och mark

30 år

Emadssons Hem AB

559217-2976

Räkenskapsåren början 2022-01-01—12-31

Resultatet hela företaget

Utskrivet:2023-04-24

Not 1-Anställda och personalkostnader

Löner, förmåner och sociala kostnader**Summa****170 943**

Emadssons hem AB
559217-2976

Utskrivet:2023-04-24

Räkenskapsåren början 2022-01-01—12-31
Resultatet hela företaget

Not 2 Inventarier och verktyg

Inventarier och verktyg **227 191**

Not 4 Checkräkningskredit **0**

Utnyttjat kreditbelopp 0
Not 5 Bokslutsdispositioner **15 547 733**

Obeskattade reserver 0

Periodiseringsfond årets avsättning 0

Not 6 Säkerheter och pant

Ställda säkerheter och pant till kreditinstitut

bolagets Fastighet

Emadssons Hem AB

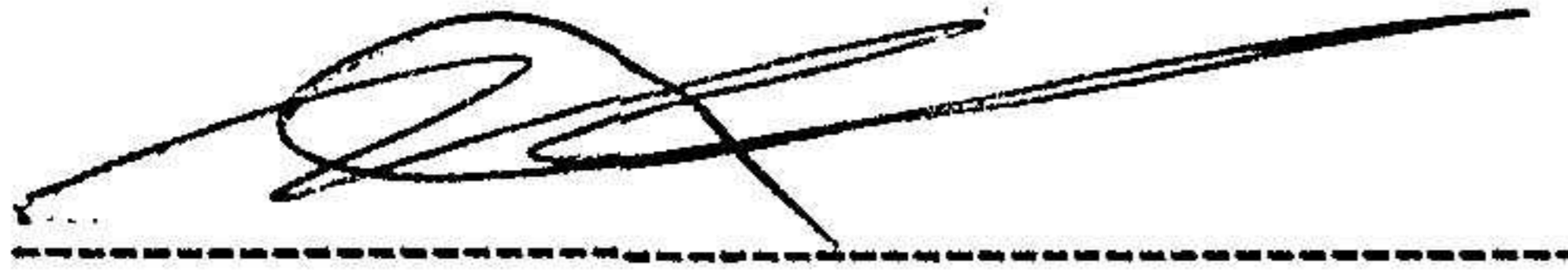
559217-2976

Räkenskapsåren början 2022-01-01—12-31 Resultatet hela företaget

Utskrivet:2023-04-24

2023042616830

Kristianstad den 24 april 2023



Emad Alsayed Dallal
styrelseledamot



Rana Hassan Kasem
styrelsesuppleant

Emadssons Hem AB

Organisationsnummer 559217-2976

Redovisningsperiod 1 Januari 2022–31 december

2023042616831

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseordförande intygar härmed, dels att den här kopian av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma den 24 april 2023. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kristianstad den 2023-04-24



Emad Alsayed Dallal

Styrelsens ordförande



Rana Hassan Kasem

suppleant