

# Årsredovisning

---

## *Ettena Fastighetservice AB*

556865-6085

Likvidatorn avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

| Innehåll                 | Sida |
|--------------------------|------|
| - Förvaltningsberättelse | 2    |
| - Resultaträkning        | 3    |
| - Balansräkning          | 4    |
| - Noter                  | 6    |
| - Underskrifter          | 6    |

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-19.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Magnus Anders Waldemar Bergström  
2024-03-19

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsrelaterade stödtjänster såsom bygg- och reparationstjänster samt städning och renhållning av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Malmö.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har 2023-12-20 trätt i frivillig likvidation

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

|                                   | <b>2301-2312</b> | <b>2201-2212</b> | <b>2101-2112</b> | <b>2001-2012</b> |
|-----------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Nettoomsättning                   | 458              | 663              | 578              | 942              |
| Resultat efter finansiella poster | 156              | 138              | -98              | -136             |
| Soliditet %                       | 102              | 97               | 98               | 80               |

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% då bolaget under hösten 2023 har påbörjat avveckling av verksamheten.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

|   | <b>Aktiekapital</b> | <b>Balanserat resultat</b> | <b>Årets resultat</b> |
|---|---------------------|----------------------------|-----------------------|
| - Belopp vid årets ingång                       | 50 000              | 216 144                    | 109 523               |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> |                     |                            |                       |
| - Utdelning                                     |                     | -260 000                   |                       |
| - Balanseras i ny räkning                       |                     | 109 523                    | -109 523              |
| - Årets resultat                                |                     |                            | 149 687               |
| - Belopp vid årets utgång                       | 50 000              | 65 667                     | 149 687               |

## RESULTATRÄKNING

1

|   | 2023-01-01<br>2023-12-31 | 2022-01-01<br>2022-12-31 |
|---|--------------------------|--------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                              |                          |                          |
| Nettoomsättning   | 458 315                  | 662 654                  |
| Övriga rörelseintäkter  | 0                        | 9 655                    |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                        | <b>458 315</b>           | <b>672 309</b>           |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |                          |                          |
| Råvaror och förnödenheter   | 0                        | -2 920                   |
| Handelsvaror  | -107 061                 | -116 488                 |
| Övriga externa kostnader  | -162 795                 | -153 421                 |
| Personalkostnader   | 2 -24 709                | -263 340                 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | 0                        | -6 150                   |
| Övriga rörelsekostnader   | -6 150                   | 0                        |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   | <b>-300 715</b>          | <b>-542 319</b>          |
| <b>Rörelseresultat</b>  | <b>157 600</b>           | <b>129 990</b>           |
| <b>Finansiella poster</b>   |                          |                          |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                            | -1 929                   | 9 367                    |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  | -107                     | -1 025                   |
| <b>Summa finansiella poster</b>   | <b>-2 036</b>            | <b>8 342</b>             |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    | <b>155 564</b>           | <b>138 332</b>           |
| <b>Resultat före skatt</b>  | <b>155 564</b>           | <b>138 332</b>           |
| <b>Skatter</b>  |                          |                          |
| Skatt på årets resultat   | -5 877                   | -28 809                  |
| <b>Årets resultat</b>   | <b>149 687</b>           | <b>109 523</b>           |

## BALANSRÄKNING

1

|   |   | 2023-12-31     | 2022-12-31     |
|---|---|----------------|----------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                             |   |                |                |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                  |   |                |                |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>       |   |                |                |
| Inventarier, verktyg och installationer       | 3 | 0              | 6 150          |
| <i>Summa materiella anläggningstillgångar</i> |   | 0              | 6 150          |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>            |   | <b>0</b>       | <b>6 150</b>   |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                  |   |                |                |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>                |   |                |                |
| Övriga fordringar                             |   | -6 490         | -156           |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter  |   | 0              | -4 426         |
| <i>Summa kortfristiga fordringar</i>          |   | -6 490         | -4 582         |
| <i>Kortfristiga placeringar</i>               |   |                |                |
| Övriga kortfristiga placeringar               |   | 0              | 213 403        |
| <i>Summa kortfristiga placeringar</i>         |   | 0              | 213 403        |
| <i>Kassa och bank</i>                         |   |                |                |
| Kassa och bank                                |   | 265 998        | 173 687        |
| <i>Summa kassa och bank</i>                   |   | 265 998        | 173 687        |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>            |   | <b>259 508</b> | <b>382 508</b> |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                       |   | <b>259 508</b> | <b>388 658</b> |

## BALANSRÄKNING

|                                       | 2023-12-31     | 2022-12-31     |
|---------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>       |                |                |
| <b>Eget kapital</b>                   |                |                |
| <i>Bundet eget kapital</i>            |                |                |
| Aktiekapital                          | 50 000         | 50 000         |
| <i>Summa bundet eget kapital</i>      | 50 000         | 50 000         |
| <i>Fritt eget kapital</i>             |                |                |
| Balanserat resultat                   | 65 667         | 216 144        |
| Årets resultat                        | 149 687        | 109 523        |
| <i>Summa fritt eget kapital</i>       | 215 354        | 325 667        |
| <b>Summa eget kapital</b>             | <b>265 354</b> | <b>375 667</b> |
| <b>Avsättningar</b>                   |                |                |
| Övriga avsättningar                   | 0              | 30 000         |
| <b>Summa avsättningar</b>             | <b>0</b>       | <b>30 000</b>  |
| <b>Kortfristiga skulder</b>           |                |                |
| Leverantörsskulder                    | 20 188         | 1              |
| Skatteskulder                         | -41 933        | 5 821          |
| Övriga skulder                        | 15 899         | -22 831        |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>     | <b>-5 846</b>  | <b>-17 009</b> |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b> | <b>259 508</b> | <b>388 658</b> |

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

|   | År |
|---|----|
| Inventarier, verktyg och installationer | 5  |

### Not 2 Medelantalet anställda

|  | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------|------------|
|--|------------|------------|

|                        |   |   |
|------------------------|---|---|
| Medelantalet anställda | - | 2 |
|------------------------|---|---|

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

|  | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------|------------|
|--|------------|------------|

|   |         |         |
|---|---------|---------|
| Ingående anskaffningsvärden               | 73 651  | 73 651  |
| <i>Förändringar av anskaffningsvärden</i> |         |         |
| Försäljningar/utrangeringar               | -73 651 | -       |
| Utgående anskaffningsvärden               | 0       | 73 651  |
| Ingående avskrivningar                    | -67 501 | -61 351 |
| <i>Förändringar av avskrivningar</i>      |         |         |
| Försäljningar/utrangeringar               | 67 501  | -       |
| Årets avskrivningar                       | -       | -6 150  |
| Utgående avskrivningar                    | 0       | -67 501 |
| Redovisat värde                           | 0       | 6 150   |

## UNDERSKRIFTER

Malmö

*Magnus Anders Waldemar Bergström*

Magnus Anders Waldemar Bergström

2024-03-19