

## ÅRSREDOVISNING

för

**MEDIM Fastigheter AB**  
org.nr 556958-7404

2022081905071

● Styrelsen avlämnar årsredovisning för räkenskapsåret 2021-02-01—2022-01-31

Innehåll	sida
● Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Tillägg supplysningar	6
Underskrifter	

Undertecknad styrelseledamot i MEDIM Fastigheter AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att Resultat- och Balansräkning fastställts på årsstämma den 5 maj 2022.

● Stämman beslöt godkänna förslag till årets resultat.

Malmö 2022-05-05

●   
Dimitrios Merachtsakis

**MEDIM Fastigheter ABfö**  
org.nr 556958-7404

2(6)

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK

### Verksamheten

MEDIM Fastigheter AB, Malmö, har agentavtal med Intressanta Hus AB, Västerås. Verksamheten avser försäljning av villor för nyproduktion. Företaget tillhandahåller tjänster i framför allt Skåne.

Resultatet för året visar ett överskott.

Målsättningen inför det nya verksamhetsåret är bland annat att fortsatt bredda kundunderlaget för förmedling av nyproduktion.

Företaget har en person anställd som tillika är aktieägare. Annan personal har anlåtats till assistans vid visningar och redovisningstjänster.

Resultatet för året visar ett överskott på 112 263 kronor, som överförs i ny räkning, enligt nedanstående.

Ingående Fritt Eget kapital	182 846 kr
Årets resultat;	112 263 kr
Aktieutdelning;	<u>- 250 000 kr</u>
Utgående Fritt Eget kapital	45 109 kr

**MEDIM Fastigheter AB**  
org.nr 556958-7404

3(6)

**RESULTATRÄKNING**

not

2021-02-01-  
2022-01-31**RÖRELSENS INTÄKTER**

Nettoomsättning

1

907 113

**RÖRELSENS KOSTNADER**Övriga externa kostnader  
Personalkostnader

2

80 546  
734 181  
814 727**RÖRELSERESULTAT**

92 386

**FINANSIELLA POSTER**

Räntekostnader/intäkter

- 1 993

**BOKSLUTSDISPOSITIONER**

Återföring av periodiseringsfond

50 000

**RESULTAT FÖRE SKATT**

140 393

Preliminär bolagsskatt

- 28 130

**ÅRETS RESULTAT**

112 263

MEDIM Fastigheter AB  
org.nr 556958-7404

4(6)

2022081905074

**BALANSRÄKNING**

2021-02-01-  
2022-01-31

**TILLGÅNGAR**

**OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR**

**Kortfristiga fordringar**

Aktuell skattefordran

31 075

Interimsfordran

32 451

Övriga fordringar

103 490

167 016

Kassa och bank

63 260

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**230 276**

**BALANSRÄKNING**

not

2021-02-01-  
2022-01-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Bundet Eget kapital**

**Aktiekapital**

3

50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

- 67 154

Årets resultat

112 263

**Summa Eget kapital**

**95 109**

**Kortfristiga skulder**

Skatteskulder

73 056

Övriga skulder

62 111

**Summa kortfristiga skulder**

**135 167**

**PERIODISERINGSFOND**

0

**SUMMA SKULDER**

**135 167**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**230 276**



2023040409336

MEDIM Fastigheter AB  
c/o Merachtsakis  
Blåsebergavägen 9  
216 33 LIMHAMN  
org.nr 556958-7404

Till Bolagsverket, ärendenummer 9533412/2022

Vi har upptäckt ett fel i summeringen i vår Årsredovisning 2021/2022. På sidan tre står 907 109 kr, det ska vara 907 113 kr. Rörelseresultatet blir då 92 386 kr.

Vi sänder Er en ny redovisning med rätt siffror.

Ursäkta slarvet och hoppas att det går att rätta till.

Även not 1 har ändrats.

Limhamn 2023-04-01

Med vänlig hälsning  
MEDIM Fastigheter AB

  
Dimitrios Merachtsakis