

# Årsredovisning

---

## *Rationella Sydsvenska Byggen, RS Bygg AB*

556171-8635

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Kenneth Fröjd  
2024-07-13

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall idka förvärv, bebyggande, förvaltning och försäljning av fastigheter. Företaget har sitt säte i Malmö.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Resultat efter finansiella poster	-273	-20	-21	-6
Soliditet %	-95	28	35	39

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	-12 481	-19 747
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning			-19 747	19 747
- Årets resultat				-273 316
- Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	-32 228	-273 316

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	-32 228
<i>Årets resultat</i>	-273 316
<i>Summa</i>	-305 544

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	-305 544
<i>Summa</i>	-305 544

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-7 830	-4 600
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-7 830</b>	<b>-4 600</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-7 830</b>	<b>-4 600</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	-247 997	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	13	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-17 502	-15 147
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-265 486</b>	<b>-15 147</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-273 316</b>	<b>-19 747</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-273 316</b>	<b>-19 747</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-273 316</b>	<b>-19 747</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Inventarier, verktyg och installationer	0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	0	0
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	13	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	13	0
<i>Kortfristiga placeringar</i>		
Övriga kortfristiga placeringar	1 000	309 597
<i>Summa kortfristiga placeringar</i>	1 000	309 597
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	194 813	3 320
<i>Summa kassa och bank</i>	194 813	3 320
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>195 826</b>	<b>312 917</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>195 826</b>	<b>312 917</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-32 228	-12 481
Årets resultat	-273 316	-19 747
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>-305 544</i>	<i>-32 228</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>-185 544</b>	<b>87 772</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Checkräkningskredit	200 000	200 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	172 369	21 144
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	9 001	4 001
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>181 370</b>	<b>25 145</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>195 826</b>	<b>312 917</b>

## *NOTER*

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Enligt BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

## *UNDERSKRIFTER*

Malmö

*Kenneth Fröjd*

Kenneth Fröjd

2024-06-30