

ÅRSREDOVISNING

för

Norrtälje Storsten 5 AB

Org.nr. 559029-5043

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Norrtälje Storsten 5 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 17 september 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Norrtälje 2024-09-17



Anders Joelsson

Norrtälje Storsten 5 AB

Org.nr. 559029-5043

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom och därmed förenlig verksamhet. Företagets säte är Norrtälje

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	1 666 275	1 439 773	1 563 157	1 396 162
Resultat efter finansiella poster	-454 036	-852 273	-180 504	-914 004
Soliditet (%)	0,27	0,57	0,29	0,84

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	904 683	-852 273	52 410
Erhållna aktieägartillskott		400 000		400 000
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		-852 273	852 273	0
Årets resultat			-454 036	-454 036
Belopp vid årets utgång	50 000	452 410	-454 036	-1 626
		2024-04-30		2023-04-30
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		1 477 000		1 077 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	452 411
Årets resultat	-454 036
	<u>-1 625</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-1 625
	<u>-1 625</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Norrtälje Storsten 5 AB

Org.nr. 559029-5043

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-05-01 2024-04-30	2022-05-01 2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 666 275	1 439 779
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 666 275</u>	<u>1 439 779</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 463 883	-1 636 072
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-655 352	-655 353
Summa rörelsekostnader		<u>-2 119 235</u>	<u>-2 291 425</u>
Rörelseresultat		-452 960	-851 646
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9	4
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 085	-631
Summa finansiella poster		<u>-1 076</u>	<u>-627</u>
Resultat efter finansiella poster		-454 036	-852 273
Resultat före skatt		-454 036	-852 273
Årets resultat		<u>-454 036</u>	<u>-852 273</u>

2024092304907

Norrtälje Storsten 5 AB

Org.nr. 559029-5043

BALANSRÄKNING

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

16 950 686

17 559 441

Inventarier, verktyg och installationer

3

191 305

237 902

Summa materiella anläggningstillgångar

17 141 991

17 797 343

Summa anläggningstillgångar

17 141 991

17 797 343

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

240 313

0

Övriga fordringar

9 720

-2

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

53 608

22 000

Summa kortfristiga fordringar

303 641

21 998

Kassa och bank

Kassa och bank

215 848

36 002

Summa kassa och bank

215 848

36 002

Summa omsättningstillgångar

519 489

58 000

SUMMA TILLGÅNGAR

17 661 480

17 855 343

2024092304908

Norrtälje Storsten 5 AB

Org.nr. 559029-5043

BALANSRÄKNING

2024-04-30

2023-04-30

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

452 411

904 683

Årets resultat

-454 036

-852 273

Summa fritt eget kapital

-1 625

52 410

Summa eget kapital

48 375

102 410

Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

16 382 832

16 782 629

Övriga skulder

827 377

827 750

Summa långfristiga skulder

17 210 209

17 610 379

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

29 854

20 597

Skatteskulder

29 162

62 332

Övriga skulder

64 429

14 791

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

279 451

44 834

Summa kortfristiga skulder

402 896

142 554

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**17 661 480****17 855 343**

2024092304909

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader

Antal år

25-50

Inventarier, verktyg och installationer

5-7

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

2024-04-30

2023-04-30

Ingående anskaffningsvärden

21 295 229

21 295 229

Utgående anskaffningsvärden

21 295 229

21 295 229

Ingående avskrivningar

-3 735 788

-3 127 033

Årets avskrivningar

-608 755

-608 755

Utgående avskrivningar

-4 344 543

-3 735 788

Redovisat värde

16 950 686

17 559 441

Taxeringsvärden

Mark

3 713 000

3 713 000

Byggnader

11 855 000

11 855 000

15 568 000

15 568 000

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2024-04-30

2023-04-30

Ingående anskaffningsvärden

297 391

297 391

Utgående anskaffningsvärden

297 391

297 391

Ingående avskrivningar

-59 489

-12 891

Årets avskrivningar

-46 597

-46 598

Utgående avskrivningar

-106 086

-59 489

Redovisat värde

191 305

237 902

Not 4 Långfristiga skulder

2024-04-30

2023-04-30

Förfaller mellan 2 och 5 år

17 216 459

17 610 379

17 216 459

17 610 379

NOTER

Övriga noter

Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Norrtälje Fastighetstjänst AB, Org. nr 556919-7451, säte Norrtälje.

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Norrtälje
2024-09-17



Anders Joelsson



Elsy Joelsson

2024092304911