

ÅRSREDOVISNING

för Oelandica AB

Org.nr. 556710-6587

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-06.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Magnus Almér, Styrelseledamot
2026-03-18

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger en industritomt med tillhörande arrendekontrakt.

Företagets säte är Mörbylånga kommun i Kalmar län.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	188 815	202 226	205 769	207 013
Resultat efter finansiella poster	104 466	124 013	126 860	144 878
Soliditet (%)	21,29	21,48	22,08	22,60
Balansomslutning	2 041 163	2 093 264	2 042 664	2 059 209

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	350 000	1 130	98 515	449 645
Utdelning		-98 000	0	-98 000
Balanseras i ny räkning		98 515	-98 515	0
Årets resultat			<u>82 977</u>	<u>82 977</u>
Belopp vid årets utgång	<u>350 000</u>	<u>1 645</u>	<u>82 977</u>	<u>434 622</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 645
Årets resultat	<u>82 977</u>
	<u>84 622</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	82 000
Balanseras i ny räkning	<u>2 622</u>
	<u>84 622</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 82 000,00 kr. vilket motsvarar 23,42 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING		2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		188 815	202 226
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>188 815</u>	<u>202 226</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-26 333	-20 902
Summa rörelsekostnader		<u>-26 333</u>	<u>-20 902</u>
Rörelseresultat		162 482	181 324
Finansiella poster			
Ränteintäkter		140	470
Räntekostnader		-58 156	-57 781
Summa finansiella poster		<u>-58 016</u>	<u>-57 311</u>
Resultat efter finansiella poster		104 466	124 013
Resultat före skatt		104 466	124 013
Skatter			
Skatt på årets resultat		-21 489	-25 498
Årets resultat		<u>82 977</u>	<u>98 515</u>

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	<u>2 002 425</u>	<u>2 002 425</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		2 002 425	2 002 425
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	3	<u>5 000</u>	<u>5 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 000	5 000
Summa anläggningstillgångar		2 007 425	2 007 425
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		13 196	11 788
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>14 869</u>	<u>13 609</u>
Summa kortfristiga fordringar		28 065	25 397
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>5 673</u>	<u>60 442</u>
Summa kassa och bank		5 673	60 442
Summa omsättningstillgångar		33 738	85 839
SUMMA TILLGÅNGAR		2 041 163	2 093 264

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not		
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>350 000</u>	<u>350 000</u>
Summa bundet eget kapital		350 000	350 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 645	1 130
Årets resultat		<u>82 977</u>	<u>98 515</u>
Summa fritt eget kapital		84 622	99 645
Summa eget kapital		434 622	449 645
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder		<u>1 583 213</u>	<u>1 619 057</u>
Summa långfristiga skulder		1 583 213	1 619 057
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		11 328	12 562
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>12 000</u>	<u>12 000</u>
Summa kortfristiga skulder		23 328	24 562
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 041 163	2 093 264

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

0

Posten består endast av mark.

Noter till balansräkningen

Not		2025-12-31	2024-12-31
Not 2	Byggnader och mark		
	Ingående anskaffningsvärden	2 002 425	2 002 425
	Utgående anskaffningsvärden	2 002 425	2 002 425
	Redovisat värde	2 002 425	2 002 425
Not 3	Andra långfristiga fordringar		
	Ingående anskaffningsvärden	5 000	5 000
	Utgående anskaffningsvärden	5 000	5 000
	Redovisat värde	5 000	5 000
Not 4	Långfristiga skulder		
	Förfaller mellan 2 och 5 år	1 583 213	1 619 057
		1 583 213	1 619 057

NOTER

Övriga noter

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-03-06

Magnus Almér
Magnus Almér
2026-03-06