

Årsredovisning för
Fastigheten Bruksgatan 6 AB

556137-4074

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Tord Haugli
Styrelseledamot

2023-01-29

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastigheten Bruksgatan 6 AB, 556137-4074, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Västmanland registrerades år 1970 och bedriver fastighetsförvaltning samt uthyrning av fastigheter.

Ägerförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till LETO Holding AB, 556917-3551

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under hela bokföringsåret har effekterna av COVID-19 utbrottet påverkat bolaget negativt.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	649 574	528 701	800 103	513 748
Resultat efter finansiella poster	15 304	23 988	5 222	30 684
Soliditet %	17	18	20	20

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	820 000	20 000	630 496	23 988
Balanseras i ny räkning			23 988	-23 988
Årets resultat				15 304
Belopp vid årets utgång	820 000	20 000	654 484	15 304

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-07-01 - 2022-06-30
Balanserat resultat	654 484
Årets resultat	15 304
Summa	669 788

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-07-01 - 2022-06-30
Balanseras i ny räkning	669 788
Summa	669 788

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>	<i>2020-07-01 - 2021-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		649 574	528 701
Övriga rörelseintäkter		214 827	228 611
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		864 401	757 312
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-3 046	-36 873
Övriga externa kostnader		-361 835	-255 492
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-168 562	-164 275
Summa rörelsekostnader		-533 443	-456 640
Rörelseresultat		330 958	300 672
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-315 654	-276 684
Summa finansiella poster		-315 654	-276 684
Resultat efter finansiella poster		15 304	23 988
Resultat före skatt		15 304	23 988
Årets resultat		15 304	23 988

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	8 070 367	7 483 272
Summa materiella anläggningstillgångar		8 070 367	7 483 272
Summa anläggningstillgångar		8 070 367	7 483 272
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i		395 459	553 102
Övriga fordringar		29 604	21 572
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		357 921	249 608
Summa kortfristiga fordringar		782 984	824 282
Kassa och bank			
Kassa och bank		24 143	5 839
Summa kassa och bank		24 143	5 839
Summa omsättningstillgångar		807 127	830 121
SUMMA TILLGÅNGAR		8 877 494	8 313 393

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		820 000	820 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		840 000	840 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		654 484	630 496
Årets resultat		15 304	23 988
Summa fritt eget kapital		669 788	654 484
Summa eget kapital		1 509 788	1 494 484
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		6 185 622	5 894 627
Summa långfristiga skulder		6 185 622	5 894 627
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		31 373	60 061
Skulder till koncernföretag		1 150 711	855 967
Skatteskulder		0	3 754
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	4 500
Summa kortfristiga skulder		1 182 084	924 282
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 877 494	8 313 393

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>	<i>2020-07-01 - 2021-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	8 724 687	8 511 830
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	755 657	212 857
Utgående anskaffningsvärden	9 480 344	8 724 687
Ingående avskrivningar	-1 241 415	-1 077 140
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-168 562	-164 275
Utgående avskrivningar	-1 409 977	-1 241 415
Redovisat värde	8 070 367	7 483 272

Not 3 Ställda säkerheter

	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>	<i>2020-07-01 - 2021-06-30</i>
Företagsinteckningar	500 000	500 000
Fastighetsinteckningar	5 794 000	5 794 000
Summa ställda säkerheter	6 294 000	6 294 000

Underskrifter

Skultuna

Tord Haugli 2022-12-23
Tord Haugli Datum
Styrelseordförande

Mirja Leena Hietalahti 2022-12-23
Haugli Datum
Mirja Leena
Hietalahti Haugli
Styrelseledamot

Sven-Johan Erberth 2022-12-23
Sven-Johan Erberth Datum
Styrelseledamot