

# Årsredovisning

för

## Diplomator Fastigheter i Heberg AB

556415-8656

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Frank Bjuvling, Styrelseledamot

2023-07-31

Styrelsen för Diplomator Fastigheter i Heberg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall bedriva uppbyggnad och utbildning av kundnätverk, coaching, föredragshållande, bokföring, redovisning, uthyrning av personal, fastighetsförvaltning, förvaltning av värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är vid räkenskapsårets utgång moderbolag till de helägda dotterbolagen KMP Fastigheter AB, org. nr 556943-1835, NMC Fastigheter AB, org. nr 556954-6772, HH i Heberg Fastigheter AB, org. nr 559277-8384 och Diplomator bygg & fastighetsservice AB, org. nr 556908-2992.

Företaget har sitt säte i Falkenberg.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga händelser har inträffat under året som är att beteckna såsom väsentliga..

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0	0
Soliditet (%)	8	8	9	9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	15 279	0	<b>115 279</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Årets resultat			0	<b>0</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>15 279</b>	<b>0</b>	<b>115 279</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 250 tkr (fg år 250 tkr).

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	15 279
disponeras så att i ny räkning överföres	15 279
	<b>15 279</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not 1	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelseresultat		0	0
Resultat efter finansiella poster		0	0
Resultat före skatt		0	0

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

3

1 320 000

1 320 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**1 320 000**

**1 320 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 320 000**

**1 320 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

80 000

80 000

Övriga fordringar

3

3

**Summa kortfristiga fordringar**

**80 003**

**80 003**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

2 263

2 263

**Summa kassa och bank**

**2 263**

**2 263**

**Summa omsättningstillgångar**

**82 266**

**82 266**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 402 266**

**1 402 266**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		15 279	15 279
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>15 279</b>	<b>15 279</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>115 279</b>	<b>115 279</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		656 963	656 963
Övriga skulder		626 024	626 024
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 000	4 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 286 987</b>	<b>1 286 987</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 402 266</b>	<b>1 402 266</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Diplomator AB, org nr 556321-9996

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 320 000	1 140 000
Inköp	0	180 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 320 000</b>	<b>1 320 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 320 000</b>	<b>1 320 000</b>

Heberg 2023-06-17

*Frank Bjuvling*

Frank Bjuvling