

# K Johansson Förvaltning AB

559171-6070

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-10-01 - 2024-09-30

Styrelsen och verkställande direktören upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Kalle Johansson, Styrelseledamot

2025-04-28

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Verksamhetens syfte är att äga och förvalta fastighetsbolag. Bolaget har sitt säte i Tibro.

### Flerårsöversikt

	2023-10-01 - 2024-09-30	2022-10-01 - 2023-09-30	2021-10-01 - 2022-09-30	2020-10-01 - 2021-09-30
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2 897	-4 621	-4 172	-2 685
Soliditet (%)	4	5	9	10

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	44 209	-4 621	89 588
Balanseras i ny räkning		-4 621	4 621	0
Årets resultat			-2 897	-2 897
<b>Vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>39 588</b>	<b>-2 897</b>	<b>86 691</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	39 588
Årets resultat	-2 897
<b>Summa</b>	<b>36 691</b>

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	36 691
<b>Summa</b>	<b>36 691</b>

# Resultaträkning

	Not 1, 2	2023-10-01 - 2024-09-30	2022-10-01 - 2023-09-30
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-2 897	-4 621
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 897</b>	<b>-4 621</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-2 897</b>	<b>-4 621</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		89 041	70 091
Räntekostnader och liknande resultatposter		-89 041	-70 091
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-2 897</b>	<b>-4 621</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-2 897</b>	<b>-4 621</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-2 897</b>	<b>-4 621</b>

# Balansräkning

	Not 1	2024-09-30	2023-09-30
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	33 333	33 333
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>33 333</b>	<b>33 333</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>33 333</b>	<b>33 333</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 967 374	1 948 424
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 967 374</b>	<b>1 948 424</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		9 116	1 922
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>9 116</b>	<b>1 922</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 976 490</b>	<b>1 950 346</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>2 009 823</b>	<b>1 983 679</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		39 588	44 209
Årets resultat		-2 897	-4 621
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>36 691</b>	<b>39 588</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>86 691</b>	<b>89 588</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	4		
Övriga skulder		1 923 132	1 894 091
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 923 132</b>	<b>1 894 091</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		0	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>2 009 823</b>	<b>1 983 679</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

2023-10-01  
- 2024-09-30

---

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

## Not 3 - Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2024-09-30

### Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	33 333
-----------------------------	--------

Utgående anskaffningsvärden	33 333
-----------------------------	--------

Redovisat värde	33 333
-----------------	--------

## Not 4 - Långfristiga skulder

2024-09-30

---

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0
--	---

# Underskrifter

Årsredovisning för K Johansson Förvaltning AB, 559171-6070  
Avseende räkenskapsåret 2023-10-01 - 2024-09-30

Elektroniskt underskriven

Kalle Johansson  
Kalle Johansson  
Styrelseledamot och VD  
2025-04-28