

Årsredovisning

för

Care of Serneke AB

559226-1563

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Care of Serneke AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-05-02. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2024-05-02



Patrik Lindström

Årsredovisning
för
Care of Serneke AB
559226-1563

Räkenskapsåret
2023

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Hans Wennberg

Styrelsen för Care of Serneke AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består av att bedriva teknisk, ekonomisk och administrativ fastighetsförvaltning samt bedriva serviceverksamhet med fastighetsnära tjänster.

Företaget ägs till 100 % av Serneke Projektutveckling AB, org nr 556688-6601.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2019/20 (14 mån)
Nettoomsättning	3 825	1 807	1 265	726
Resultat efter finansiella poster	319	-589	-297	-140
Soliditet (%)	2	2	11	13

Nettoomsättningen har ökat då bolaget är i en expansiv fas och har tecknat flera förvaltningsavtal med kunder under året.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	587 272	-588 923	48 349
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-588 923	588 923	0
Erhållna aktieägartillskott		150 000		150 000
Årets resultat			301	301
Belopp vid årets utgång	50 000	148 349	301	198 650

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	148 349
årets vinst	301
	148 650
disponeras så att	
i ny räkning överföres	148 650
	148 650

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		3 824 765	1 806 688
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 824 765	1 806 688
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-3 140 698	-2 395 514
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-365 498	0
Summa rörelsekostnader		-3 506 196	-2 395 514
Rörelseresultat	2	318 569	-588 826
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		545	42
Räntekostnader och liknande resultatposter		-313	-139
Summa finansiella poster		232	-97
Resultat efter finansiella poster		318 801	-588 923
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-318 500	0
Summa bokslutsdispositioner		-318 500	0
Resultat före skatt		301	-588 923
Årets resultat		301	-588 923

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt
liknande rättigheter

3

1 628 130

0

Förskott avseende immateriella anläggningstillgångar

4

4 133 161

1 993 628

Summa immateriella anläggningstillgångar

5 761 291

1 993 628

Summa anläggningstillgångar

5 761 291

1 993 628

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

283 515

77 547

Fordringar hos koncernföretag

2 528 650

66 491

Övriga fordringar

1 089 591

66 537

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

142

Summa kortfristiga fordringar

3 901 756

210 717

Kassa och bank

Kassa och bank

15 552

217 582

Summa kassa och bank

15 552

217 582

Summa omsättningstillgångar

3 917 308

428 299

SUMMA TILLGÅNGAR

9 678 599

2 421 927

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

148 349

587 272

Årets resultat

301

-588 923

Summa fritt eget kapital

148 650

-1 651

Summa eget kapital

198 650

48 349

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

2 033

920

Leverantörsskulder

390 797

122 689

Skulder till koncernföretag

9 035 566

2 239 318

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

51 553

10 651

Summa kortfristiga skulder

9 479 949

2 373 578

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 678 599

2 421 927

2024051519187



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Koncessioner, patent, licenser, varumärken 5 år

Not 2 Personal

Företaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Omklassificeringar	1 993 628	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 993 628	0
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-365 498	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-365 498	0
Utgående redovisat värde	1 628 130	0

Not 4 Förskott avseende immateriella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående nedlagda utgifter/förskott	1 993 628	724 611
Under året nedlagda utgifter/förskott	4 133 161	1 269 017
Under året genomförda omfördelningar	-1 993 628	0
Utgående nedlagda utgifter/förskott	4 133 161	1 993 628
Utgående redovisat värde	4 133 161	1 993 628

Not 5 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den koncern där bolaget ingår och som upprättar koncernredovisning är SERNEKE Group AB (publ) (556669-4153) med säte i Göteborg.

Göteborg den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Ola Serneke
Ordförande

Patrik Lindström

Robin Gerum

Verifikat

Transaktion 09222115557513285548

Dokument

221 Care of Serneke AB 2023 ÅR
Huvuddokument
8 sidor
Startades 2024-03-20 11:06:36 CET (+0100) av Emma
Engdahl (EE)
Färdigställt 2024-04-03 21:27:35 CEST (+0200)

Initierare

Emma Engdahl (EE)
Serneke Sverige AB
Org. nr 556621-6908
emma.engdahl@serneke.se
+46700838285

Signerare

Ola Serneke (OS)
Personnummer 711116-5614
ola.serneke@serneke.se
+46 70 624 39 90



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Ola
Kristian Serneke"
Signerade 2024-03-20 11:15:01 CET (+0100)

Patrik Lindström (PL)
Personnummer 7203085514
patrik.lindstrom@serneke.se
+46 70 431 51 91



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"BJÖRN PATRIK LINDSTRÖM"
Signerade 2024-03-26 18:50:07 CET (+0100)



Verifikat

Transaktion 09222115557513285548

Robin Gerum (RG)
Personnummer 870205-4894
robin.gerum@serneke.se
+46 72 566 76 00



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"ROBIN GERUM"
Signerade 2024-04-03 21:27:35 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

