

# Årsredovisning

för

## Tjoa Photography Studio AB

559319-0068

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Alexandra So Tin Tjoa , Styrelseledamot  
2025-06-30

Styrelsen för Tjoa Photography Studio AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar lös och fast egendom och ska bedriva fotoverksamhet, uthyrning av bostäder och handel av konst.

Företaget har sitt säte i Gotland.

| Flerårsöversikt (Tkr)             | 2024 | 2023 | 2022 | 2021<br>(8 mån) |
|-----------------------------------|------|------|------|-----------------|
| Nettoomsättning                   | 0    | 0    | 0    | 0               |
| Resultat efter finansiella poster | 0    | -360 | -542 | -275            |
| Soliditet (%)                     | 98,3 | 99,4 | 99,5 | 98,2            |

### Förändringar i eget kapital

|   | Aktie-<br>kapital | Balanserat<br>resultat | Årets<br>resultat | Totalt           |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 25 000            | 10 153 605             | -359 860          | 9 818 745        |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                   |                        |                   |                  |
| Utdelning                                   |                   | -204 325               |                   | -204 325         |
| Balanseras i ny räkning                     |                   | -359 860               | 359 860           | 0                |
| Årets resultat                              |                   |                        | -279 913          | -279 913         |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>25 000</b>     | <b>9 589 420</b>       | <b>-279 913</b>   | <b>9 334 507</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                  |                  |
|------------------|------------------|
| balanserad vinst | 9 589 420        |
| årets förlust    | -279 913         |
|                  | <b>9 309 507</b> |

|  |                  |
|--|------------------|
| disponeras så att<br>till aktieägare utdelas<br>i ny räkning överföres | 209 550          |
|  | 9 099 957        |
|  | <b>9 309 507</b> |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-208 165

-347 695

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-84 079

-52 395

**Summa rörelsekostnader**

**-292 244**

**-400 090**

**Rörelseresultat**

**-292 244**

**-400 090**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

12 597

40 437

Räntekostnader och liknande resultatposter

-267

-207

**Summa finansiella poster**

**12 330**

**40 230**

**Resultat efter finansiella poster**

**-279 913**

**-359 860**

**Resultat före skatt**

**-279 913**

**-359 860**

**Årets resultat**

**-279 913**

**-359 860**

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

5 488 375

5 572 453

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**5 488 375**

**5 572 453**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

3

3 600 000

3 600 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**3 600 000**

**3 600 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**9 088 375**

**9 172 453**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

9 542

21 819

**Summa kortfristiga fordringar**

**9 542**

**21 819**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

398 109

682 620

**Summa kassa och bank**

**398 109**

**682 620**

**Summa omsättningstillgångar**

**407 651**

**704 439**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**9 496 026**

**9 876 892**

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

9 589 420

10 153 605

Årets resultat

-279 913

-359 860

**Summa fritt eget kapital**

**9 309 507**

**9 793 745**

**Summa eget kapital**

**9 334 507**

**9 818 745**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

21 119

17 748

Övriga skulder

130 000

30 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 400

10 399

**Summa kortfristiga skulder**

**161 519**

**58 147**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**9 496 026**

**9 876 892**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader

50 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

|   | 2024-12-31       | 2023-12-31       |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 6 336 596        | 6 336 596        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>6 336 596</b> | <b>6 336 596</b> |
| Ingående avskrivningar                          | -764 143         | -711 748         |
| Omklassificeringar                              | 0                | 31 683           |
| Årets avskrivningar                             | -84 078          | -84 078          |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-848 221</b>  | <b>-764 143</b>  |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>5 488 375</b> | <b>5 572 453</b> |

**Not 3 Finansiella anläggningstillgångar**

|   | <b>2024-12-31</b> | <b>2023-12-31</b> |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 3 600 000         | 3 600 000         |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>3 600 000</b>  | <b>3 600 000</b>  |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>3 600 000</b>  | <b>3 600 000</b>  |

Visby 2025-06-30

*Alexandra So Tin Tjoa*  
Alexandra So Tin Tjoa