

Årsredovisning
för
Lyckebovägen 26 AB
556830-6160

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Joakim Hedin, Styrelseledamot
2024-03-26

Styrelsen för Lyckebovägen 26 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en fastighet.

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Bockasjö Capital AB, 556715-8760.

Företaget har sitt säte i Borås.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	937	908	580	551
Resultat efter finansiella poster	-111	91	-131	-60
Soliditet (%)	99,7	97,3	97,3	1,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	11 216 355	24 848	11 291 203
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		24 848	-24 848	0
Årets resultat			-111 413	-111 413
Belopp vid årets utgång	50 000	11 241 203	-111 413	11 179 790

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 300 000 kr (300 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	11 241 203
årets förlust	-111 413
	11 129 790
disponeras så att i ny räkning överföres	11 129 790
	11 129 790

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.		
Nettoomsättning	937 382	907 975
Övriga rörelseintäkter	82 343	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 019 725	907 975
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-585 269	-563 944
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-263 759	-253 060
Övriga rörelsekostnader	-317 238	0
Summa rörelsekostnader	-1 166 266	-817 004
Rörelseresultat	-146 541	90 971
Finansiella poster		
Ränteintäkter och liknande resultatposter	35 128	18
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-2
Summa finansiella poster	35 128	16
Resultat efter finansiella poster	-111 413	90 987
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	0	-66 139
Summa bokslutsdispositioner	0	-66 139
Resultat före skatt	-111 413	24 848
Årets resultat	-111 413	24 848

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	8 717 092	9 196 483
Inventarier, verktyg och installationer	3	649 210	750 816
Summa materiella anläggningstillgångar		9 366 302	9 947 299

Summa anläggningstillgångar

9 366 302 9 947 299

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		0	96 431
Övriga fordringar		5 919	7 047
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		121 707	110 037
Summa kortfristiga fordringar		127 626	213 515

Kassa och bank

Kassa och bank		1 718 968	1 448 519
Summa kassa och bank		1 718 968	1 448 519
Summa omsättningstillgångar		1 846 594	1 662 034

SUMMA TILLGÅNGAR

11 212 896 11 609 333

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

11 241 203

11 216 355

Årets resultat

-111 413

24 848

Summa fritt eget kapital

11 129 790

11 241 203

Summa eget kapital

11 179 790

11 291 203

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

13 373

45 269

Skulder till koncernföretag

0

49 270

Skatteskulder

1 929

1 929

Övriga skulder

0

35 660

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

17 804

186 002

Summa kortfristiga skulder

33 106

318 130

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 212 896

11 609 333

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 353 931	11 085 103
Inköp	0	268 828
Försäljningar/utrangeringar	-268 828	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 085 103	11 353 931
Ingående avskrivningar	-2 157 448	-1 941 509
Försäljningar/utrangeringar	8 065	0
Årets avskrivningar	-218 628	-215 939
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 368 011	-2 157 448
Utgående redovisat värde	8 717 092	9 196 483

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	916 641	163 405
Försäljningar/utrangeringar	-77 005	0
Omklassificeringar	0	753 236
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	839 636	916 641
Ingående avskrivningar	-165 825	-128 704
Försäljningar/utrangeringar	20 530	0
Årets avskrivningar	-45 131	-37 121
Utgående ackumulerade avskrivningar	-190 426	-165 825
Utgående redovisat värde	649 210	750 816

Borås 2024-03-21

Joakim Hedin
Joakim Hedin

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-03-22

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Mattias Palmqvist

Mattias Palmqvist
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lyckebovägen 26 AB, org.nr 556830-6160

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Lyckebovägen 26 AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lyckebovägen 26 ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Lyckebovägen 26 AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Lyckebovägen 26 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lyckebovägen 26 AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Lyckebovägen 26 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Borås den 22 mars 2024

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Mattias Palmqvist
Auktoriserad revisor