

**Årsredovisning**  
för  
**YTTRE ÄNGEN AB**  
559188-3383

Räkenskapsåret  
2024-04-01 - 2025-03-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-01.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Amelie Wrede af Elimä, Styrelseledamot  
2025-07-04

Styrelsen för YTTRE ÄNGEN AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2024-04-01 - 2025-03-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget förvaltar värdepapper, fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Falsterbo.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	0	0	0	1 997
Resultat efter finansiella poster	58	-14	-250	3 456
Soliditet (%)	98,5	73,1	90,2	98,8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	2 178 872	-14 333	<b>2 214 539</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-14 333	14 333	<b>0</b>
Årets resultat			57 905	<b>57 905</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 164 539</b>	<b>57 905</b>	<b>2 272 444</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 164 539
årets vinst	57 905
	<b>2 222 444</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (8 kronor per aktie)	400 000
i ny räkning överföres	1 822 444
	<b>2 222 444</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-04-01 -2025-03-31	2023-04-01 -2024-03-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-14 835	-10 742
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-9 985
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-14 835</b>	<b>-20 728</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-14 835</b>	<b>-20 728</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		46 390	-5 899
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		16 571	25
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		9 779	13 527
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-1 258
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>72 740</b>	<b>6 395</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>57 905</b>	<b>-14 333</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>57 905</b>	<b>-14 333</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>57 905</b>	<b>-14 333</b>

## Balansräkning

Not

2025-03-31

2024-03-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 3  
Övriga materiella anläggningstillgångar 4  
**Summa materiella anläggningstillgångar**

0  
275 400  
**275 400**

0  
275 400  
**275 400**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav 5  
**Summa finansiella anläggningstillgångar**  
**Summa anläggningstillgångar**

234 393  
**234 393**  
**509 793**

293 739  
**293 739**  
**569 139**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar  
**Summa kortfristiga fordringar**

8 755  
**8 755**

8 854  
**8 854**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank  
**Summa kassa och bank**  
**Summa omsättningstillgångar**

1 788 326  
**1 788 326**  
**1 797 081**

2 450 976  
**2 450 976**  
**2 459 830**

### SUMMA TILLGÅNGAR

**2 306 874**

**3 028 969**

## Balansräkning

Not

2025-03-31

2024-03-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 164 539

2 178 872

Årets resultat

57 905

-14 333

**Summa fritt eget kapital**

**2 222 444**

**2 164 539**

**Summa eget kapital**

**2 272 444**

**2 214 539**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

24 429

804 429

**Summa långfristiga skulder**

**24 429**

**804 429**

#### Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 001

10 001

**Summa kortfristiga skulder**

**10 001**

**10 001**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 306 874**

**3 028 969**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-04-01 -2025-03-31	2023-04-01 -2024-03-31
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-03-31	2024-03-31
Ingående anskaffningsvärden	49 921	49 921
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>49 921</b>	<b>49 921</b>
Ingående avskrivningar	-49 921	-39 936
Årets avskrivningar	0	-9 985
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-49 921</b>	<b>-49 921</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 4 Övriga materiella anläggningstillgångar

Avser konst som ej är avskrivningsbart.

	2025-03-31	2024-03-31
Ingående anskaffningsvärden	275 400	275 400
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>275 400</b>	<b>275 400</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>275 400</b>	<b>275 400</b>

**Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2025-03-31</b>	<b>2024-03-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	399 808	346 793
Inköp	0	71 965
Försäljningar	-69 125	-18 950
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>330 683</b>	<b>399 808</b>
Ingående nedskrivningar	-106 069	-119 596
Återförda nedskrivningar	9 779	13 527
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-96 290</b>	<b>-106 069</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>234 393</b>	<b>293 739</b>

Falsterbo 2025-07-01

*Amelie Wrede af Elimä*  
Amelie Wrede af Elimä