

Årsredovisning för
Lennart Rohman Byggkonsult AB

556772-3563

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lennart Rohman
Styrelseledamot

2024-03-13

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lennart Rohman Byggkonsult AB, 556772-3563, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har tre pågående verksamhetsben.

1. Projektledning exploateringsprojekt
2. Underhållsplanering för bostadsrättsföreningar
3. Uppdrag som kontrollansvarig vid nyproduktion av bostäder

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	162 810	168 425	317 777	204 365
Resultat efter finansiella poster	42 705	49 991	263 888	142 119
Soliditet %	98,5	98,6	97,5	97

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	1 825 853	39 698
Balanseras i ny räkning		39 698	-39 698
Utdelning		-250 000	
Årets resultat			34 093
Belopp vid årets utgång	100 000	1 615 551	34 093

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 615 551
Årets resultat	34 093
Summa	1 649 644
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	1 449 644
Summa	1 649 644

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		162 810	168 425
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		162 810	168 425
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-204	0
Övriga externa kostnader		-69 017	-60 513
Personalkostnader	2	-8 255	-12 213
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-45 720	-45 720
Summa rörelsekostnader		-123 196	-118 446
Rörelseresultat		39 614	49 979
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 091	12
Summa finansiella poster		3 091	12
Resultat efter finansiella poster		42 705	49 991
Resultat före skatt		42 705	49 991
Skatter			
Skatt på årets resultat		-8 612	-10 293
Årets resultat		34 093	39 698

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	750 000	750 000
Inventarier, verktyg och installationer	4	91 440	137 160
Övriga materiella anläggningstillgångar	5	10 820	10 820
Summa materiella anläggningstillgångar		852 260	897 980
Summa anläggningstillgångar		852 260	897 980
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Pågående arbete för annans räkning	6	9 600	9 600
Summa varulager m.m.		9 600	9 600
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		17 313	2 125
Övriga fordringar		11 182	56 250
Summa kortfristiga fordringar		28 495	58 375
Kassa och bank			
Kassa och bank		886 455	1 028 275
Summa kassa och bank		886 455	1 028 275
Summa omsättningstillgångar		924 550	1 096 250
SUMMA TILLGÅNGAR		1 776 810	1 994 230

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 615 551	1 825 853
Årets resultat		34 093	39 698
Summa fritt eget kapital		1 649 644	1 865 551
Summa eget kapital		1 749 644	1 965 551
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		26 748	28 296
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		418	383
Summa kortfristiga skulder		27 166	28 679
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 776 810	1 994 230

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	750 000	750 000
Utgående anskaffningsvärden	750 000	750 000
Redovisat värde	750 000	750 000

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	228 600	228 600
Utgående anskaffningsvärden	228 600	228 600
Ingående avskrivningar	-91 440	-45 720
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-45 720	-45 720
Utgående avskrivningar	-137 160	-91 440
Redovisat värde	91 440	137 160

Not 5 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 820	10 820
Utgående anskaffningsvärden	10 820	10 820
Redovisat värde	10 820	10 820

Not 6 Pågående arbete för annans räkning

	2023-12-31	2022-12-31
Pågående arbete för annans räkning (Fordran)		
Aktiverade nedlagda utgifter	9 600	9 600
Redovisat värde	9 600	9 600

Underskrifter

Göteborg

Lisbeth Rohman 2024-03-13
Lisbeth Rohman Datum
Styrelseledamot

Lennart Rohman 2024-03-13
Lennart Rohman Datum
Styrelseledamot

David Rohman 2024-03-13
David Rohman Datum
Styrelseledamot