

Årsredovisning
för
Meiszners Förvaltnings AB
556654-3632

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-24.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Frans Meiszner, Styrelseledamot
2025-11-25

Styrelsen för Meiszners Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av sin fastighet samt förvaltning av värdepapper.
Fastigheten är i sin helhet uthyrd till det helägda dotterbolaget Meiszners Mekaniska AB.
Bolaget är även delägare i Firemiks AB. .

Företaget har sitt säte i Oxelösund.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	1 620	1 620	1 464	1 416
Resultat efter finansiella poster	1 893	898	1 769	1 087
Soliditet (%)	67	65	58	67

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	8 749 784	609 796	9 479 580
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-1 500 000		-1 500 000
Balanseras i ny räkning			609 796	-609 796	0
Årets resultat				1 921 288	1 921 288
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	7 859 580	1 921 288	9 900 868

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 859 579
Extra Bolagstämma 2025-08-13	-2 000 000
årets vinst	1 921 288
	7 780 867
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (500 kronor per aktie)	500 000
i ny räkning överföres	7 280 867
	7 780 867

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 620 024	1 620 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 620 024	1 620 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-133 287	-80 604
Personalkostnader		-240 000	-240 000
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-245 425	-245 425
Summa rörelsekostnader		-618 712	-566 029
Rörelseresultat		1 001 312	1 053 971
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 000 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		108 554	137 304
Räntekostnader och liknande resultatposter		-217 002	-293 142
Summa finansiella poster		891 552	-155 838
Resultat efter finansiella poster		1 892 864	898 133
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		350 000	-50 000
Summa bokslutsdispositioner		350 000	-50 000
Resultat före skatt		2 242 864	848 133
Skatter			
Skatt på årets resultat		-321 576	-238 337
Årets resultat		1 921 288	609 796

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 097 462	2 342 887
Summa materiella anläggningstillgångar		2 097 462	2 342 887
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	8 000 000	8 000 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	3 103 300	3 103 300
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	713 484	1 012 844
Andra långfristiga fordringar	6, 7	1 390 789	1 150 789
Summa finansiella anläggningstillgångar		13 207 573	13 266 933
Summa anläggningstillgångar		15 305 035	15 609 820
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		544 714	45 000
Fordringar hos koncernföretag		488 514	606 699
Övriga fordringar		154 253	164 760
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		15 260	160 083
Summa kortfristiga fordringar		1 202 741	976 542
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		278 510	288 281
Summa kassa och bank		278 510	288 281
Summa omsättningstillgångar		1 481 251	1 264 823
SUMMA TILLGÅNGAR		16 786 286	16 874 643

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		7 859 579	8 749 784
Årets resultat		1 921 288	609 796
Summa fritt eget kapital		9 780 867	9 359 580
Summa eget kapital		9 900 867	9 479 580
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 604 069	1 954 069
Summa obeskattade reserver		1 604 069	1 954 069
Avsättningar			
Övriga avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser		1 390 789	1 150 789
Summa avsättningar		1 390 789	1 150 789
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	3 375 000	3 750 000
Summa långfristiga skulder		3 375 000	3 750 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		300 000	300 000
Leverantörsskulder		0	143 103
Skatteskulder		85 053	0
Övriga skulder		98 508	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		32 000	97 102
Summa kortfristiga skulder		515 561	540 205
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		16 786 286	16 874 643

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år

Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	6 267 876	6 267 876
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 267 876	6 267 876
Ingående avskrivningar	-3 924 989	-3 679 564
Årets avskrivningar	-245 425	-245 425
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 170 414	-3 924 989
Utgående redovisat värde	2 097 462	2 342 887

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	8 000 000	8 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 000 000	8 000 000
Utgående redovisat värde	8 000 000	8 000 000

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 103 300	3 103 300
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 103 300	3 103 300
Utgående redovisat värde	3 103 300	3 103 300

Not 5 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 012 844	1 149 748
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 012 844	1 149 748
Amorteringar, avgående fordringar	-299 360	-136 904
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-299 360	-136 904
Utgående redovisat värde	713 484	1 012 844

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 150 789	910 789
Tillkommande fordringar	240 000	240 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 390 789	1 150 789
Utgående redovisat värde	1 390 789	1 150 789

Not 7 Lån och eventalförpliktelser till förmån för ledande befattningshavare

	2025-06-30	2024-06-30
Pantsatt kapitalförsäkring för tryggande pension	1 390 789	1 150 789
	1 390 789	1 150 789

Not 8 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 175 000	2 550 000
	2 175 000	2 550 000

Not 9 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Fastighetsinteckning	6 000 000	6 000 000
Borgensåtagande Meiszners Mekaniska AB	500 000	500 000
	6 500 000	6 500 000

Årsredovisningen beslutades 2025-11-24

Nyköping

Frans Meiszner
Frans Meiszner
Verksällande direktör
2025-11-24

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-11-24

Robert Åndberg
Robert Åndberg
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Meiszners Förvaltnings AB, Org.nr. 556654-3632

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Meiszners Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Meiszners Förvaltnings ABs finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Meiszners Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 7 november 2024 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Meiszners Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Meiszners Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Nyköping den 24 november 2025

Robert Åndberg
Robert Åndberg

Auktoriserad revisor