

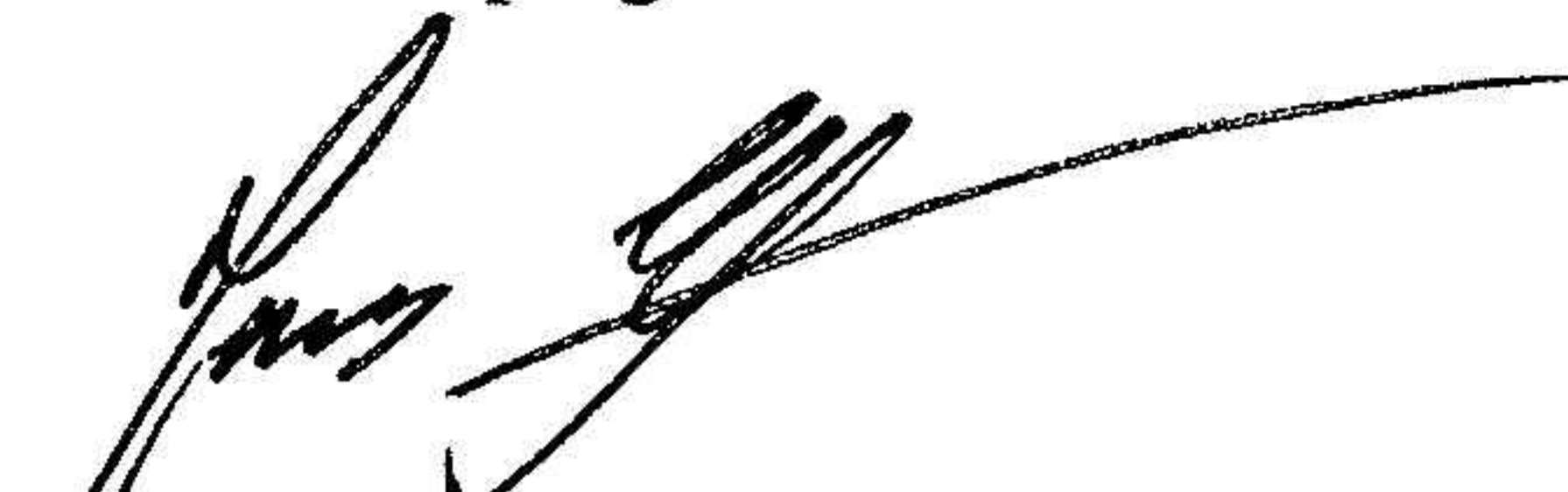
Årsredovisning
för
Latitud 58 Invest AB
559152-5067

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Latitud 58 Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 28 februari 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Norrköping den 28 februari 2025



Jens Eklund

2025030304067

Årsredovisning
för
Latitud 58 Invest AB
559152-5067

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Styrelsen för Latitud 58 Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2018 och verksamheten består av att äga och förvalta fastigheter för uthyrning av uppställningsplatser för fordon. Bolaget ska dessutom förvalta värdepapper utföra konsultationer inom byggt teknik och entreprenad inom mark- och anläggning.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	112	86	123	72
Resultat efter finansiella poster	45	-36	-9	2
Soliditet (%)	7,2	5,6	2,2	2,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	102 978	-36 178	116 800
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-36 178	36 178	0
Årets resultat			45 349	45 349
Belopp vid årets utgång	50 000	66 800	45 349	162 149

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 100 000 kr (100 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	66 801
årets vinst	45 349
	112 150
disponeras så att i ny räkning överföres	112 150
	112 150

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-09-01
-2024-08-31

2022-09-01
-2023-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

112 120

86 474

Övriga rörelseintäkter

0

-3 573

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

112 120

82 901

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-36 585

-32 322

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-23 504

-43 199

Summa rörelsekostnader

-60 089

-75 521

Rörelseresultat

52 031

7 380

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

277

73

Räntekostnader och liknande resultatposter

-6 959

-43 631

Summa finansiella poster

-6 682

-43 558

Resultat efter finansiella poster

45 349

-36 178

Resultat före skatt

45 349

-36 178

Årets resultat

45 349

-36 178

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	1 640 690	1 660 386
Inventarier, verktyg och installationer	3	9 520	13 328
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	479 305	284 305
Summa materiella anläggningstillgångar		2 129 515	1 958 019

Summa anläggningstillgångar

2 129 515

1 958 019

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		80 089	23 839
Övriga fordringar		9 652	9 909
Summa kortfristiga fordringar		89 741	33 748

Kassa och bank

Kassa och bank		37 071	91 334
Summa kassa och bank		37 071	91 334
Summa omsättningstillgångar		126 812	125 082

SUMMA TILLGÅNGAR

2 256 327

2 083 101

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

66 801

102 978

Årets resultat

45 349

-36 178

Summa fritt eget kapital

112 150

66 801

Summa eget kapital

162 150

116 801

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder

2 071 100

0

Summa långfristiga skulder

2 071 100

0

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

995

Övriga skulder

23 077

1 965 305

Summa kortfristiga skulder

23 077

1 966 300

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 256 327

2 083 101

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 719 472	1 719 472
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 719 472	1 719 472
Ingående avskrivningar	-59 086	-19 695
Årets avskrivningar	-19 696	-39 391
Utgående ackumulerade avskrivningar	-78 782	-59 086
Utgående redovisat värde	1 640 690	1 660 386

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	19 040	19 040
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 040	19 040
Ingående avskrivningar	-5 712	-1 904
Årets avskrivningar	-3 808	-3 808
Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 520	-5 712
Utgående redovisat värde	9 520	13 328

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

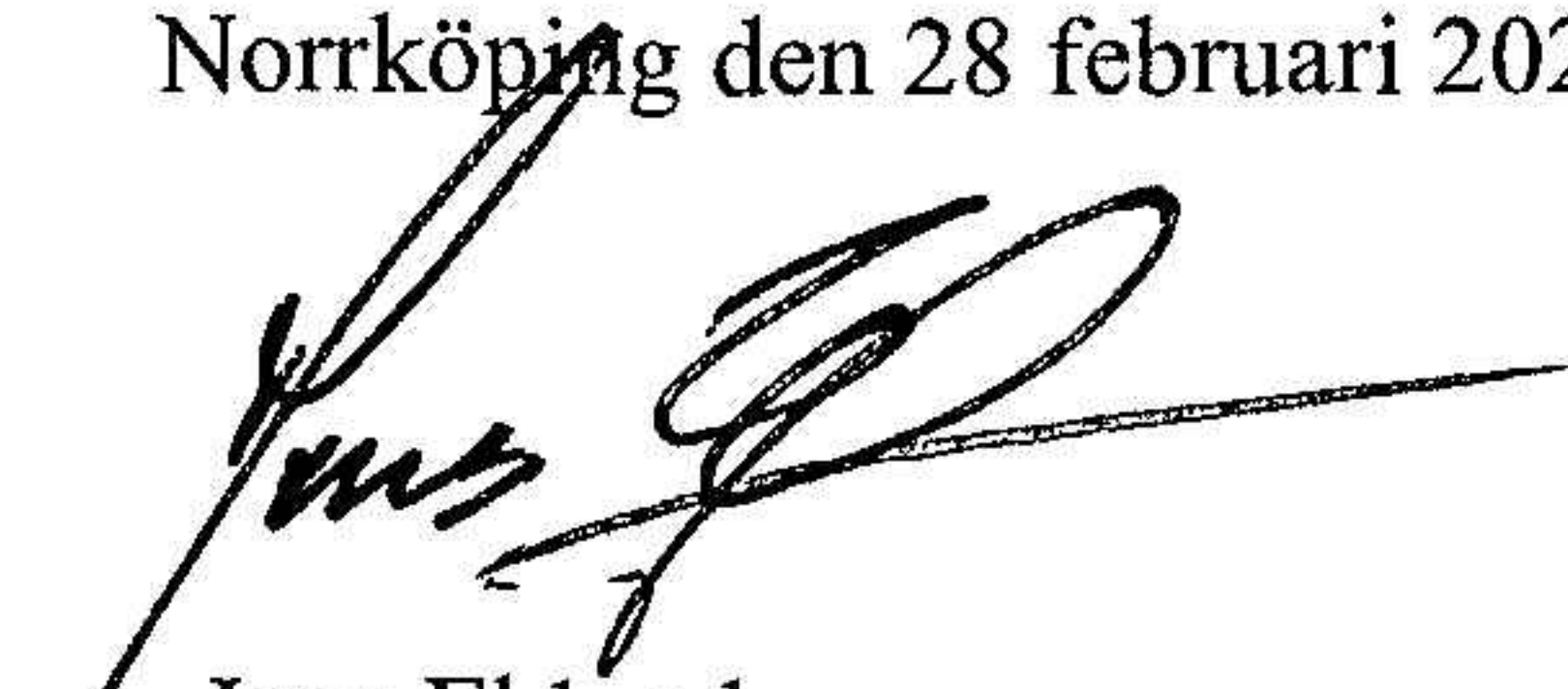
	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	284 305	284 305
Inköp	195 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	479 305	284 305
Utgående redovisat värde	479 305	284 305

2025030304073

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen	2 071 100	570 851
	2 071 100	570 851

Norrköping den 28 februari 2025



Jens Eklund
Ordförande



Fredrik Persson
Styrelseledamot