

ÅRSREDOVISNING

för

Björkemyren Fastighets AB

Org.nr. 556683-1490

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Christer Karlsson, Styrelseledamot
2025-05-28

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter samt därtill hörande verksamhet.

Företagets säte är Munkedals kommun

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-18 414	-20 095	-6 560	-7 906
Soliditet (%)	39,57	43,86	46,24	42,36

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	33 858	-20 095	113 763
Balanseras i ny räkning		-20 095	20 095	0
Årets resultat			-18 414	-18 414
Belopp vid årets utgång	100 000	13 763	-18 414	95 349

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	13 763
Årets resultat	-18 414
	<u>-4 651</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-4 651
	<u>-4 651</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Björkemyren Fastighets AB

Org.nr. 556683-1490

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-10 957	-10 844
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-7 718</u>	<u>-9 648</u>
Summa rörelsekostnader		-18 675	-20 492
Rörelseresultat		-18 675	-20 492
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		412	479
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-151</u>	<u>-82</u>
Summa finansiella poster		261	397
Resultat efter finansiella poster		-18 414	-20 095
Resultat före skatt		-18 414	-20 095
Årets resultat		<u>-18 414</u>	<u>-20 095</u>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	<u>172 077</u>	<u>179 795</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		172 077	179 795
Summa anläggningstillgångar		172 077	179 795
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa kortfristiga fordringar		50 000	50 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>18 838</u>	<u>29 534</u>
Summa kassa och bank		18 838	29 534
Summa omsättningstillgångar		68 838	79 534
SUMMA TILLGÅNGAR		240 915	259 329
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		13 763	33 858
Årets resultat		<u>-18 414</u>	<u>-20 095</u>
Summa fritt eget kapital		-4 651	13 763
Summa eget kapital		95 349	113 763
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		<u>140 681</u>	<u>135 796</u>
Summa långfristiga skulder		140 681	135 796

Björkemyren Fastighets AB

Org.nr. 556683-1490

BALANSRÄKNING

	Not	2024-12-31	2023-12-31
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		4 885	9 770
Summa kortfristiga skulder		<u>4 885</u>	<u>9 770</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		240 915	259 329

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>317 955</u>	<u>317 955</u>
	Utgående anskaffningsvärden	317 955	317 955
	Årets avskrivningar	<u>-7 718</u>	<u>-9 648</u>
	Redovisat värde	172 077	179 795

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Munkedal

Christer Karlsson

Christer Karlsson

2025-05-28