

# Årsredovisning

---

## *Stockholm avfuktninggruppen AB*

556990-1100

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Linus Franzén  
2026-03-11

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom mögelsanering, ventilation och avfuktning. Företaget har sitt säte i Stockholm.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	675	479	838	1 121	1 468
Resultat efter finansiella poster	70	-80	42	164	328
Soliditet %	87	87	85	84	56

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% med anledning av lite mera arbeten under året.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	398 106	-80 096
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		-140 000	
- Balanseras i ny räkning		-80 096	80 096
- Årets resultat			69 780
- Belopp vid årets utgång	50 000	178 010	69 780

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	178 010
<i>Årets resultat</i>	<i>69 780</i>
<i>Summa</i>	<i>247 790</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	220 000
Balanseras i ny räkning	27 790
<i>Summa</i>	<i>247 790</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

## RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	675 302	478 863
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>675 302</b>	<b>478 863</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Handelsvaror	-160 544	-95 432
Övriga externa kostnader	-319 698	-221 324
Personalkostnader	-68 360	-148 491
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-52 443	-69 914
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-601 045</b>	<b>-535 161</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>74 257</b>	<b>-56 298</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	44	204
Räntekostnader och liknande resultatposter	-4 521	-24 002
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-4 477</b>	<b>-23 798</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>69 780</b>	<b>-80 096</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>69 780</b>	<b>-80 096</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>69 780</b>	<b>-80 096</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2025-12-31	2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Hyresrätter och liknande rättigheter	3	191 139	238 929
<i>Summa immateriella anläggningstillgångar</i>		<i>191 139</i>	<i>238 929</i>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	9 814	14 467
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>9 814</i>	<i>14 467</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>200 953</b>	<b>253 396</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		599	3 412
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		30 230	25 115
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>30 829</i>	<i>28 527</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		112 299	139 506
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>112 299</i>	<i>139 506</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>143 128</b>	<b>168 033</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>344 081</b>	<b>421 429</b>

## BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	178 010	398 106
Årets resultat	69 780	-80 096
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>247 790</i>	<i>318 010</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>297 790</b>	<b>368 010</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder	0	9 179
Övriga skulder	39 291	37 240
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	7 000	7 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>46 291</b>	<b>53 419</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>344 081</b>	<b>421 429</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Immateriella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Hysesrätter och liknande rättigheter	14,29	7

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital  
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

### Not 2 Medelantalet anställda 2025-12-31 2024-12-31

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

### Not 3 Hyresrätter och liknande rättigheter 2025-12-31 2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden	446 000	446 000
Utgående anskaffningsvärden	446 000	446 000
Ingående avskrivningar	-207 071	-143 357
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-47 790	-63 714
Utgående avskrivningar	-254 861	-207 071
Redovisat värde	191 139	238 929

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer 2025-12-31 2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden	31 000	31 000
Utgående anskaffningsvärden	31 000	31 000
Ingående avskrivningar	-16 533	-10 333
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-4 653	-6 200
Utgående avskrivningar	-21 186	-16 533
Redovisat värde	9 814	14 467



Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-03-11

*UNDERSKRIFTER*

Värmdö

Undertecknad den dag som framgår av min/våra elektroniska underskrifter

*Linus Franzén*

Linus Franzén

2026-03-11