

Årsredovisning för
Familjen Rosén Invest AB

559032-5840

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-06. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.


Claes Rosén

HABO 2026-03-13

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Familjen Rosén Invest AB, 559032-5840, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Habo bedriver fastighetsförvaltning samt biltvätt i Habo

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	1 438 166	1 354 467	1 092 455	1 395 672
Resultat efter finansiella poster	421 991	420 722	104 914	358 988
Soliditet %	17,1	13,2	8,6	7,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	598 017	332 719
Balanseras i ny räkning		332 719	-332 719
Årets resultat			332 668
Belopp vid årets utgång	50 000	930 736	332 668

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	930 736
Årets resultat	332 668
Summa	1 263 404
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 263 404
Summa	1 263 404

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 438 166	1 354 467
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning		-10 488	-1 679
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 427 678	1 352 788
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-198 908	-186 491
Övriga externa kostnader		-442 722	-353 951
Personalkostnader		-9 517	-10 711
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-354 019	-376 188
Summa rörelsekostnader		-1 005 166	-927 341
Rörelseresultat		422 512	425 447
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-50	359
Räntekostnader och liknande resultatposter		-471	-5 084
Summa finansiella poster		-521	-4 725
Resultat efter finansiella poster		421 991	420 722
Resultat före skatt		421 991	420 722
Skatter			
Skatt på årets resultat		-89 323	-88 003
Årets resultat		332 668	332 719

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	5 068 323	5 359 963
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	6 842	69 221
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		5 075 165	5 429 184
Summa anläggningstillgångar		5 075 165	5 429 184
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		41 537	52 025
Summa varulager m.m.		41 537	52 025
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		201 708	208 366
Övriga fordringar		0	2 897
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		104 613	65 655
Summa kortfristiga fordringar		306 321	276 918
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 244 460	1 694 188
Summa kassa och bank		2 244 460	1 694 188
Summa omsättningstillgångar		2 592 318	2 023 131
SUMMA TILLGÅNGAR		7 667 483	7 452 315

2026031809036

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		930 736	598 017
Årets resultat		332 668	332 719
Summa fritt eget kapital		1 263 404	930 736
Summa eget kapital		1 313 404	980 736
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		13 403	9 144
Skatteskulder		23 198	26 271
Övriga skulder		6 121 837	6 288 645
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		195 641	147 519
Summa kortfristiga skulder		6 354 079	6 471 579
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 667 483	7 452 315

2026031809037

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Byggnader	4
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	20

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 830 456	7 830 456
Utgående anskaffningsvärden	7 830 456	7 830 456
Ingående avskrivningar	-2 470 493	-2 178 853
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-291 640	-291 640
Utgående avskrivningar	-2 762 133	-2 470 493
Redovisat värde	5 068 323	5 359 963

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	643 867	643 867
Utgående anskaffningsvärden	643 867	643 867
Ingående avskrivningar	-574 646	-501 408
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-62 379	-73 238
Utgående avskrivningar	-637 025	-574 646
Redovisat värde	6 842	69 221

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	729 568	729 568
Utgående anskaffningsvärden	729 568	729 568
Ingående avskrivningar	-729 568	-718 258
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar		-11 310
Utgående avskrivningar	-729 568	-729 568
Redovisat värde	0	0

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-06

Claes Arvid Rosén
Styrelseledamot

2026-03-06

Datum

2026031809039