

Årsredovisning

för

KPL Center AB

559013-5991

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Piotr Lasek, Styrelseledamot

2025-04-28

Styrelsen för KPL Center AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet genom fastighetsbranschen, äger, förvaltar och hyr ut verksamhetslokaler.

Företaget har sitt säte i Skogås.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Några väsentliga händelser har inte inträffat under året och några förändringar är inte planerade.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	751	864	869	664
Resultat efter finansiella poster	403	509	534	307
Soliditet (%)	55	43	37	27

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	915 822	347 351	1 313 173
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		347 351	-347 351	0
Årets resultat			286 826	286 826
Belopp vid årets utgång	50 000	1 263 173	286 826	1 599 999

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 263 173
årets vinst	286 826
	1 549 999
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 549 999
	1 549 999

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		750 852	864 452
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		750 852	864 452
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-259 066	-227 272
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-259 066	-227 272
Rörelseresultat		491 786	637 180
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 176	7 674
Räntekostnader och liknande resultatposter		-92 262	-135 553
Summa finansiella poster		-89 086	-127 879
Resultat efter finansiella poster		402 700	509 301
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-36 000	-68 000
Summa bokslutsdispositioner		-36 000	-68 000
Resultat före skatt		366 700	441 301
Skatter			
Skatt på årets resultat		-79 874	-93 950
Årets resultat		286 826	347 351

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

3 090 000

3 090 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

3 090 000

3 090 000

Summa anläggningstillgångar

3 090 000

3 090 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

627 315

32 940

Övriga fordringar

7 099

118

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

19 137

16 788

Summa kortfristiga fordringar

653 551

49 846

Kassa och bank

Kassa och bank

102 134

1 046 050

Summa kassa och bank

102 134

1 046 050

Summa omsättningstillgångar

755 685

1 095 896

SUMMA TILLGÅNGAR

3 845 685

4 185 896

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 263 173

915 822

Årets resultat

286 826

347 351

Summa fritt eget kapital

1 549 999

1 263 173

Summa eget kapital

1 599 999

1 313 173

Obeskattade reserver

4

Periodiseringsfonder

644 000

608 000

Summa obeskattade reserver

644 000

608 000

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder

1 386 472

1 936 472

Summa långfristiga skulder

1 386 472

1 936 472

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

33 461

Övriga skulder

123 023

159 237

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

92 191

135 553

Summa kortfristiga skulder

215 214

328 251

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 845 685

4 185 896

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 090 000	3 090 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 090 000	3 090 000
Utgående redovisat värde	3 090 000	3 090 000

Not 4 Obeskattade reserver

	2024-12-31	2023-12-31
Periodiseringsfond 2018	0	84 000
Periodiseringsfond 2019	87 000	87 000
Periodiseringsfond 2020	66 000	66 000
Periodiseringsfond 2021	80 000	80 000
Periodiseringsfond 2022	139 000	139 000
Periodiseringsfond 2023	152 000	152 000
Periodiseringsfond 2024	120 000	0
	644 000	608 000

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas mellan ett och fem år efter balansdagen	400 000	400 000
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	986 472	1 536 472
	1 386 472	1 936 472

Lån för anskaffning av bostadsrättslokaler.

Skogås 2025-04-27

Piotr Lasek
Piotr Lasek