

Årsredovisning för
Little Lands Financial Management AB

559093-2520

Räkenskapsåret

2022-04-01 - 2023-03-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-09-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Henrik Johansson
Styrelseledamot

2023-09-28

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Little Lands Financial Management AB, 559093-2520, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-04-01 - 2023-03-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter och lös egendom, bedriva konsultverksamhet avseende fastighetsutvecklingsprojekt, förvalta värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	148 992	109 141	9 999
Resultat efter finansiella poster	-3 731	-51 369	-65 148
Soliditet %	27,1	26,7	34

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	752 809	-51 369
Balanseras i ny räkning		-51 369	51 369
Årets resultat			-3 731
Belopp vid årets utgång	50 000	701 440	-3 731

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	701 440
Årets resultat	-3 731
Summa	697 709
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	697 709
Summa	697 709

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-04-01 - 2023-03-31	2021-04-01 - 2022-03-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		148 992	109 141
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		148 992	109 141
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-84 991	-116 360
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-20 098	-18 058
Summa rörelsekostnader		-105 089	-134 418
Rörelseresultat		43 903	-25 277
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-47 634	-26 092
Summa finansiella poster		-47 634	-26 092
Resultat efter finansiella poster		-3 731	-51 369
Resultat före skatt		-3 731	-51 369
Årets resultat		-3 731	-51 369

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-03-31</i>	<i>2022-03-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 744 082	2 758 465
Summa materiella anläggningstillgångar		2 744 082	2 758 465
Summa anläggningstillgångar		2 744 082	2 758 465
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		0	9 621
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	21 904
Summa kortfristiga fordringar		0	31 525
Kassa och bank			
Kassa och bank		13 697	28 661
Summa kassa och bank		13 697	28 661
Summa omsättningstillgångar		13 697	60 186
SUMMA TILLGÅNGAR		2 757 779	2 818 651

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-03-31</i>	<i>2022-03-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		701 440	752 809
Årets resultat		-3 731	-51 369
Summa fritt eget kapital		697 709	701 440
Summa eget kapital		747 709	751 440
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	1 992 612	2 046 615
Summa långfristiga skulder		1 992 612	2 046 615
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		464	10 596
Övriga skulder		16 994	10 000
Summa kortfristiga skulder		17 458	20 596
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 757 779	2 818 651

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre aktieföretag (K2).

Fordringar, skulder och avsättningar

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar, skulder samt avsättningar har värderats till anskaffningsvärden om annat ej anges.

Anläggningstillgångar

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet med avdrag för beräknat restvärde om detta bedöms vara väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	1	100

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-03-31</i>	<i>2022-03-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 795 117	2 795 117
Förändringar av anskaffningsvärden		
Omklassificeringar	5 715	
Utgående anskaffningsvärden	2 800 832	2 795 117
Ingående avskrivningar	-36 652	-18 594
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-20 098	-18 058
Utgående avskrivningar	-56 750	-36 652
Redovisat värde	2 744 082	2 758 465

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2023-03-31</i>	<i>2022-03-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 992 612	2 046 615

Underskrifter

Jönköping

Carl Henrik David Johansson
Carl Henrik David Johansson
Styrelseledamot

2023-09-28

Datum