

Årsredovisning för
Screamer Fastighets AB

559223-5476

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-14.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Kevin Zois
Styrelseledamot

2024-12-04

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Screamer Fastighets AB, 559223-5476, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	1 188 781	1 135 417	932 934	734 006
Resultat efter finansiella poster	469 365	363 099	864 799	669 000
Soliditet %	16,2	12,4	51,6	26,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	989 176	216 629
Balanseras i ny räkning		216 629	-216 629
Årets resultat			277 803
Belopp vid årets utgång	50 000	1 205 805	277 803

Kommentar

Villkorade aktieägartilskott uppgår till 1 094 185 (1 094 185) kronor.

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 205 805
Årets resultat	277 803
Summa	1 483 608
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 483 608
Summa	1 483 608

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 188 781	1 135 417
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 188 781	1 135 417
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-41 395	-31 830
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-305 360	-305 360
Summa rörelsekostnader		-346 755	-337 190
Rörelseresultat		842 026	798 227
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		174	894
Räntekostnader och liknande resultatposter		-372 835	-436 022
Summa finansiella poster		-372 661	-435 128
Resultat efter finansiella poster		469 365	363 099
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-118 000	-90 500
Summa bokslutsdispositioner		-118 000	-90 500
Resultat före skatt		351 365	272 599
Skatter			
Skatt på årets resultat		-73 562	-55 970
Årets resultat		277 803	216 629

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	10 360 373	10 665 733
Summa materiella anläggningstillgångar		10 360 373	10 665 733
Summa anläggningstillgångar		10 360 373	10 665 733
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		41 623	322
Summa kortfristiga fordringar		41 623	322
Kassa och bank			
Kassa och bank		76 839	41 420
Summa kassa och bank		76 839	41 420
Summa omsättningstillgångar		118 462	41 742
SUMMA TILLGÅNGAR		10 478 835	10 707 475

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 205 805	989 176
Årets resultat		277 803	216 629
Summa fritt eget kapital		1 483 608	1 205 805
Summa eget kapital		1 533 608	1 255 805
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		208 500	90 500
Summa obeskattade reserver		208 500	90 500
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		2 400 000	2 850 000
Övriga skulder		5 610 405	5 795 409
Summa långfristiga skulder		8 010 405	8 645 409
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		185 004	185 004
Skatteskulder		135 036	202 882
Övriga skulder		295 287	221 919
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		110 995	105 956
Summa kortfristiga skulder		726 322	715 761
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 478 835	10 707 475

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	40

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	11 000 000	381 466
Förändringar av anskaffningsvärden		
Fusion		10 618 534
Utgående anskaffningsvärden	11 000 000	11 000 000
Ingående avskrivningar	-334 267	-28 907
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-305 360	-305 360
Utgående avskrivningar	-639 627	-334 267
Redovisat värde	10 360 373	10 665 733

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	4 870 389	5 055 393

Underskrifter

Stockholm

Kevin Zois
Kevin Zois
Styrelseledamot

2024-11-14
Datum